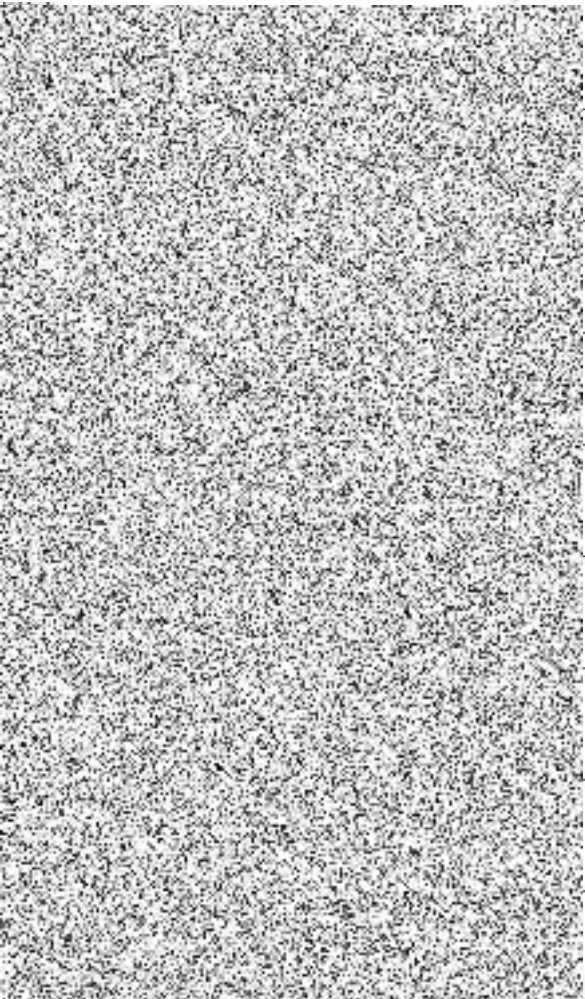


Příloha č. 1

Zápisu z 1. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží ze dne 15.11.2022

PREZENČNÍ LISTINA

Jméno a příjmení členů zastupitelstva obce:	Podpis:
Bernatík Tomáš	
Bc. Petra Frančová	
Mgr. Markéta Hobzová	
Pavel Lukačovič	
Ing. Adéla Macháčková	
Ing. David Nejedlý	
Kateřina Slánská	
Martin Tesař	
Ing. Karel Vojta	

Příloha č. 2

Zápisu z 1. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží ze dne 15.11.2022

PROGRAM 1. ZASEDÁNÍ

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Ekonomické záležitosti obce
- 5) Smlouva o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4020916/VB/02 – p. p. č. 2174
- 7) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby – p. p. č. 2098
- 8) Veřejná zakázka v režimu ZZVZ „Sociální zařízení pro veřejnost s letním provozem“
- 9) Prodej a KS p. p. č. 586/1 v k. ú. Dolní Podluží
- 10) Prodej a KS p. p. č. 2351/1 dle GP č. 955-179/2022 v k. ú. Dolní Podluží
- 11) Pronájem p. p. č. 1778 vodní plocha a p. p. č. 1779/1 vodní plocha vše v k. ú. Dolní Podluží
- 12) Územní plán, pověření určeného zastupitele
- 13) Žádost o prodej p. p. č. 200 v k. ú. Dolní Podluží
- 14) Smlouva o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce č. 22/045/0232
- 15) Kronika 2020
- 16) Různé
- 17) Interpelace
- 18) Diskuse a závěr

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 10/2022

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

	Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
1)		4111	6115		98187			0,00	32 000,00	32 000,00	Neinvestiční přijaté transfery z
2)		4213			91628			2 426 022,77	-2 426 022,77	0,00	Investiční přijaté transfery ze státních
Celkem za Par:								2 426 022,77	-2 394 022,77	32 000,00	
Příjmy celkem								2 426 022,77	-2 394 022,77	32 000,00	

Výdaje

	Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
3)		6115	5021	6115				0,00	21 000,00	21 000,00	Ostatní osobní výdaje
4)		6115	5139	6115				0,00	9 000,00	9 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
5)		6115	5175	6115				0,00	2 000,00	2 000,00	Pohoštění
Celkem za Par: 6115								0,00	32 000,00	32 000,00	Volby do zastupitelstev územních
Výdaje celkem								0,00	32 000,00	32 000,00	

Financování

	Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
6)		8115						2 508 399,19	2 426 022,77	4 934 421,96	Změny stavu krátkodobých prostředků
Celkem za Par:								2 508 399,19	2 426 022,77	4 934 421,96	
Financování celkem								2 508 399,19	2 426 022,77	4 934 421,96	

Změna závazných ukazatelů**Příjmy**

	Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
	0000	4XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	10 532 492,84	-2 394 022,77	8 138 470,07	PŘIJATÉ TRANSFERY
Příjmy celkem								10 532 492,84	-2 394 022,77	8 138 470,07	

Výdaje

	Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
	6115	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	3 000,00	32 000,00	35 000,00	Volby do zastupitelstev
Výdaje celkem								3 000,00	32 000,00	35 000,00	

Financování

	Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
	0000	8XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	2 608 399,19	2 426 022,77	5 034 421,96	FINANCOVÁNÍ
Financování celkem								2 608 399,19	2 426 022,77	5 034 421,96	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 10

Rozpočet přijaté dotace na volby do Zastupitelstva obce

Oprava chyby v RO č.9

ad 1) Dotace - Volby

ad 2) oprava RO č. 9

ad 3) Volby OPPP

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

- ad 4) Volby materiál
- ad 5) Volby pohoštění
- ad 6) oprava RO č. 9

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: RS/2022/7

Na zasedání dne: 30.09.2022

Zpracoval: Dagmar Moravcová dne: 04.11.2022

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Návrh rozpočtového opatření č. 11/2022

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

	Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
								196 000,00	74 000,00	270 000,00	Daň z příjmů fyzických osob placená
								530 000,00	120 000,00	650 000,00	Daň z příjmů fyzických osob vybíraná
								3 962 000,00	738 000,00	4 700 000,00	Daň z příjmů právnických osob
								500 000,00	1 280,00	501 280,00	Daň z příjmů právnických osob za obce
								11 100 000,00	500 000,00	11 600 000,00	Daň z přidané hodnoty
								25 000,00	15 000,00	40 000,00	Poplatek z pobytu
								22 000,00	2 000,00	24 000,00	Příjem ze zrušených místních poplatků
1)	4111			98043				77 819,03	2 925,28	80 744,31	Neinvestiční přijaté transfery z
2)	4116 72			15091				0,00	241 927,00	241 927,00	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze
3)	4116 3113			107517016				87 163,58	257 217,58	344 381,16	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze
4)	4122 2212			00101				0,00	350 000,00	350 000,00	Neinvestiční přijaté transfery od krajů
5)	4122 555			00555		01		0,00	5 742,00	5 742,00	Neinvestiční přijaté transfery od krajů
6)	4216 36			14502				0,00	704 906,00	704 906,00	Ostatní investiční přijaté transfery ze
7)	4216 3113			107517969				2 220 404,32	407 654,08	2 628 058,40	Ostatní investiční přijaté transfery ze
8)	4222 37			00022				0,00	500 000,00	500 000,00	Investiční přijaté transfery od krajů
9)	4222			00101				0,00	20 000,00	20 000,00	Investiční přijaté transfery od krajů
Celkem za Par:								18 720 386,93	3 940 651,94	22 661 038,87	
	3313 2111							8 000,00	8 000,00	16 000,00	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
	3313 2132							15 000,00	-13 000,00	2 000,00	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitých
	3313 2324							0,00	20 000,00	20 000,00	Přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady
Celkem za Par: 3313								23 000,00	15 000,00	38 000,00	Filmová tvorba, distribuce, kina a
	3319 2111							0,00	1 000,00	1 000,00	Příjem z poskytování služeb, výrobků,
Celkem za Par: 3319								0,00	1 000,00	1 000,00	Ostatní záležitosti kultury
	3613 2132							80 800,00	4 200,00	85 000,00	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitých
Celkem za Par: 3613								80 800,00	4 200,00	85 000,00	Nebytové hospodářství
	3632 2111							510,00	1 490,00	2 000,00	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
	3632 2131							450,00	550,00	1 000,00	Příjmy z pronájmu pozemků
Celkem za Par: 3632								960,00	2 040,00	3 000,00	Pohřebnictví
	3639 2111							40 000,00	20 000,00	60 000,00	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
	3639 2131							49 300,00	1 200,00	50 500,00	Příjmy z pronájmu pozemků
	3639 2324							0,00	17 000,00	17 000,00	Přijaté nekapitálové příspěvky a
Celkem za Par: 3639								89 300,00	38 200,00	127 500,00	Komunální služby a územní rozvoj
	3725 2324							150 000,00	10 000,00	160 000,00	Přijaté nekapitálové příspěvky a
Celkem za Par: 3725								150 000,00	10 000,00	160 000,00	Využívání a zneškodňování
10)	5512 2321							0,00	98 375,00	98 375,00	Přijaté peněžité neinvestiční dary
Celkem za Par: 5512								0,00	98 375,00	98 375,00	Požární ochrana - dobrovolná část
Příjmy celkem								19 064 446,93	4 109 466,94	23 173 913,87	

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
11)	3113	5331				3 132 500,00	280 000,00	3 412 500,00	Neinvestiční příspěvky zřízeným
12)	3113	5336	3113	107517016		87 163,58	257 217,58	344 381,16	Neinvestiční transfery zřízeným
13)	3113	6356	3113	107517969		2 220 404,32	407 654,08	2 628 058,40	Jiné investiční transfery zřízeným
Celkem za Par: 3113						5 440 067,90	944 871,66	6 384 939,56	Základní školy
14)	3723	5169				300 000,00	50 000,00	350 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3723						300 000,00	50 000,00	350 000,00	Sběr a svoz ostatních odpadů jiných
15)	3745	5169	72	15091		0,00	241 927,00	241 927,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3745						0,00	241 927,00	241 927,00	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
16)	5512	5137				3 600,00	98 375,00	101 975,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
17)	5512	6121	37	00022		0,00	500 000,00	500 000,00	Stavby
18)	5512	6121	36	14502		0,00	704 906,00	704 906,00	Stavby
Celkem za Par: 5512						3 600,00	1 303 281,00	1 306 881,00	Požární ochrana - dobrovolná část
19)	6399	5365				500 000,00	1 280,00	501 280,00	Platby daní a poplatků krajům, obcím a
Celkem za Par: 6399						500 000,00	1 280,00	501 280,00	Ostatní finanční operace
Výdaje celkem						6 243 667,90	2 541 359,66	8 785 027,56	

Financování

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	8115					4 934 421,96	-1 568 107,28	3 366 314,68	Změny stavu krátkodobých prostředků
Celkem za Par:						4 934 421,96	-1 568 107,28	3 366 314,68	
Financování celkem						4 934 421,96	-1 568 107,28	3 366 314,68	

Změna závazných ukazatelů

Příjmy

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	1XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	21 281 850,00	1 450 280,00	22 732 130,00	DAŇOVÉ PŘÍJMY
0000	11XX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	8 413 000,00	933 280,00	9 346 280,00	Daně z příjmů, zisku a
0000	12XX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	11 100 000,00	500 000,00	11 600 000,00	Daně ze zboží a služeb v
0000	13XX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	801 850,00	17 000,00	818 850,00	Daně a poplatky z vybr.
0000	4XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	8 138 470,07	2 490 371,94	10 628 842,01	PŘIJATÉ TRANSFERY
3313	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	23 000,00	15 000,00	38 000,00	Film.tvorba,distribuce,
3319	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	0,00	1 000,00	1 000,00	Ostatní záležitosti kultury
3613	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	86 800,00	4 200,00	91 000,00	Nebytové hospodářství
3632	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	960,00	2 040,00	3 000,00	Pohřebnictví
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	882 509,00	38 200,00	920 709,00	Komunální služby a
372X	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	180 500,00	10 000,00	190 500,00	Nakládání s odpady
5512	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	0,00	98 375,00	98 375,00	Požární ochrana -
Příjmy celkem							30 594 089,07	4 109 466,94	34 703 556,01	

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Změna závazných ukazatelů

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
3113	XXXX	XXX	X	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	6 903 807,19	944 871,66	7 848 678,85	Základní školy
3113	5331	XXX	X	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	3 132 500,00	280 000,00	3 412 500,00	Neinvestiční příspěvky
372X	XXXX	XXX	X	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	1 421 100,00	50 000,00	1 471 100,00	Nakládání s odpady
3745	XXXX	XXX	X	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	403 000,00	241 927,00	644 927,00	Péče o vzhled obcí a
5512	XXXX	XXX	X	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	1 888 199,00	1 303 281,00	3 191 480,00	Požární ochrana -
6399	XXXX	XXX	X	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	500 000,00	1 280,00	501 280,00	Ostatní finanční operace
Výdaje celkem							11 116 106,19	2 541 359,66	13 657 465,85	

Financování

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	8XXX	XXX	X	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	5 034 421,96	-1 568 107,28	3 466 314,68	FINANCOVÁNÍ
Financování celkem							5 034 421,96	-1 568 107,28	3 466 314,68	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 11

1. Přijaté dotační prostředky:

Investiční dotace MV- TŽH hasičské zbrojnice 704 906,--

Investiční dotace ÚK - TŽH hasičská zbrojnice 500 000,--

Neinv. dotace MŽP- péče o krajinu / stromy 241 927,--

Nadace ČEZ -dar na ochranné oděvy hasiči

Neinv dotace ÚK - silnice 350 000,--/výdaje již uskutečněné

Inv. dotace ÚK - příspěvek na os.aut. 20 000,--/výdaje již uskutečněné

Kompenzační bonus pro rok 2022 SR - 2 925,28

Dar ÚK - HZS Ukrajina 5 742,--/výdaje již uskutečněné

Průtokový transfer ZŠ

2. Zohlednění skutečných daňových a ostatních příjmů

3. Navýšení příspěvku ZŠ- zvýšení záloh energií do konce roku 2022

ad 1) Kompenz.bonus

ad 2) MŽP-ošetření stromů

ad 3) Průtok. transf ZŠ, NIV

ad 4) silnice- proinvestováno

ad 5) dar ÚK-Ukrajina

ad 6) MV- TŽH HZ

ad 7) Průtok.transfer ZŠ, INV

ad 8) ÚK - TŽH HZ

ad 9) ÚK- auto

ad 10) Nadace ČEZ

ad 11) navýšení provoz.přísp. ZŠ

ad 12) Průtok.transfer ZŠ, NIV

ad 13) Průtok.transfer ZŠ, INV

ad 14) odpady-sběrný dvůr

ad 15) MŽP-ošetření stromů

ad 16) ochranné oděvy hasiči Nadace ČEZ

ad 17) TŽH- ÚK

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

ad 18) TZH -MV

ad 19) daň z příjmu obec

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením:

Na zasedání dne:

Zpracoval: Dagmar Moravcová

dne: 11.11.2022

**ŽÁDOST O FINANČNÍ DAR Z ROZPOČTU OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ, Dolní Podluží 6
40755 Dolní Podluží**

ŽADATEL:

Zdravotní klaun, o.p.s.

Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 - Vysočany

Statutární zástupce: Mgr. Kateřina Slámová Kubešová, ředitelka

IČ: 26547953; DIČ: CZ26547953 (nejsme plátcí DPH)

Zápis vedený u Městského soudu v Praze, odd. O, vložka 1175

e-mail: magdalena.salova@zdravotniklaun.cz

T: +420 727874554



ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA ČINNOSTI ŽADATELE

Zdravotní klaun je dobročinná organizace s národní působností, která již celých **dvacet let** pomáhá dětským i geriatrickým pacientům procházet procesem léčby s úsměvem i ve vašem regionu. Díky podpoře našich dárců se nám povedlo **rozesmát již 1 210 800 pacientů**.

V České republice působí 93 profesionálních Zdravotních klaunů, kteří pravidelně navštěvují 63 nemocnic, 10 domovů pro seniory a 1 hospic. **V roce 2021** profesionální Zdravotní klauni uskutečnili **4 387 návštěv** hospitalizovaných dětí a seniorů.

ÚČEL FINANČNÍHO DARU

Finanční dar pro potřeby financování programů organizace Zdravotní klaun, o.p.s. v souladu s posláním uvedeným v zakládací listině Zdravotního klauna, o.p.s. – více [zde](#) Tento dar bude využit prioritně ve spádových nemocnicích a zařízeních, včetně nemocnice krajské, které poskytují péči Vaším občanům.

VÝŠE FINANČNÍHO DARU

Žádáme o finanční dar ve výši 2000 Kč.

FORMA UZAVŘENÍ SPOLUPRÁCE

Pro podporu naší neziskové organizace využijte prosím přiloženou darovací smlouvu. Doplněte prosím podepisující osobu a v Článku III. výši Vašeho daru. Po podepsání nám darovací smlouvu prosím zašlete datovou schránkou, e-mailem nebo poštou. Děkujeme Vám!

NAŠE ČÍSLO BANKOVNÍHO ÚČTU PRO ZASLÁNÍ DARU Z VAŠEHO ROZPOČTU

100 100 105 / 0600 (Moneta Bank, a. s.), toto číslo účtu je uvedeno i v přiložené Smlouvě

Variabilní symbol: **2242001263**

BLIŽŠÍ INFORMACE O ČINNOSTI ŽADATELE

Více o naší činnosti v roce 2021 se dozvíte v závěrečné zprávě, nazvané [Oslavným krokem našim dvacátým rokem](#). [Výroční zprávy a další dokumenty](#) pro vaši potřebu jsou uloženy na našich webových stránkách.

PODROBNÉ INFORMACE PRO VÁS

Jako starosta nebo zastupitel nejlépe víte, že nemocné děti a jejich rodiče, ale i opuštění seniori potřebují pořádnou porci humoru. Informace o tom, jak spolu se Zdravotními klauny můžete pomoci, jsou pro vás připraveny. [Stačí se jen na chvíli začíst](#). Živější obrázek si o nás uděláte díky krátkému [videu](#).

Děkujeme za vaši podporu!

Kateřina Slámová Kubešová

Dne 31. 10. 2022

Mgr. Kateřina Slámová Kubešová, ředitelka

Orgán úřadu DOLNÍ FOGLUŽI	Jméno a příjmení DS
Počet dne 31.10.2022 453/22	Zpracoval p. Starosta Evid. číslo

Darovací smlouva - DS/2022

Smluvní strany:

Dárce:

Název: Obec Dolní Podluží
se sídlem: Dolní Podluží 6, 40755 Dolní Podluží
IČ: 00261271

Zastoupen:

na straně dárce (dále jen „Dárce“)

a

Obdarovaný:

Název: Zdravotní klaun, o.p.s.
se sídlem: Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9
IČ: 26547953
Spisová značka: vedená u Městského soudu v Praze, oddíl O, vložka 1175
Zastoupen: Mgr. Kateřinou Slámovou Kubešovou, ředitelkou
Bankovní spojení: 100100105/0600, SWIFT: AGBACZPP, IBAN: CZ34 0600 0000 0001 0010 0105
MONETA Money Bank, a. s., Vyskočilova 1422/1a, 140 28 Praha 4
Datová schránka: tz22b2f

na straně obdarovaného (dále jen „Obdarovaný“)

Dárce a Obdarovaný dále společně také jako „Smluvní strany“ se níže uvedeného dne dohodly takto:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Zdravotní klaun, o.p.s. je nezisková organizace s celostátní působností, která přináší humor a radost hospitalizovaným dětem, geriatrickým pacientům a dalším potřebným v oblasti zdravotnictví, čímž přispívá ke zlepšení jejich psychického a tím i celkového zdravotního stavu, a to prostřednictvím speciálně vyškolených zdravotních klaunů a souvisejících projektů.
- 1.2 Dárce má zájem přispět darem k naplňování účelu Zdravotního klauna, o.p.s.

Čl. II.

Předmět Darovací smlouvy

- 2.1 Dárce se zavazuje poskytnout Obdarovanému finanční dar (dále jen „Dar“) pro potřeby financování poslání organizace Zdravotní klaun, o.p.s. v souladu se zakládací listinou Zdravotní klaun, o.p.s.
- 2.2 Obdarovaný se zavazuje Dar přijmout a použít jej výhradně na tento účel.

Čl. III.

Výše a forma Daru

- 3.1 Výše Daru je Kč (slovy korun českých), kterou Dárce poskytne Obdarovanému jednorázově a tato částka bude převedena bezhotovostním převodem na účet Obdarovaného uvedeného v záhlaví této Darovací smlouvy nejpozději do 10 dnů od uzavření této Darovací smlouvy.

3.2 Jako variabilní symbol u bezhotovostního převodu uvede Dárce variabilní symbol: 2242001263

Čl. IV.

Ostatní ustanovení

- 4.1 Dárce je oprávněn pro své obchodně marketingové aktivity prezentovat poskytnutí Daru Obdarovanému a použít k tomu logo Obdarovaného a od něj odvozené prvky v souladu s definicemi uvedenými v platném manuálu korporátní identity Obdarovaného.
- 4.2 Pro účely komunikace se sdělovacími prostředky (tištěnými, rozhlasovými, televizními, on-lineovými) se:
- Dárce zavazuje vyžádat si schválení mediálních prohlášení týkajících se Obdarovaného.
 - Obdarovaný zavazuje vyžádat si schválení mediálních prohlášení týkajících se Dárce.
- 4.3 Obdarovaný je oprávněn zveřejnit poděkování za poskytnutí Daru formou prezentace názvu společnosti Dárce, případně prezentací loga Dárce na svých webových stránkách, sociálních sítích, ve výroční zprávě a v tištěných materiálech.
- 4.4 Obdarovaný se zavazuje na žádost Dárce prokázat využití daru. V případě, že se prokáže, že Dar nebyl užít k účelu dle čl. 1.1, má Dárce právo žádat o vrácení Daru a obdarovaný je povinen Dar v Dárce požadované lhůtě vrátit.
- 4.5 Hodnotu poskytnutého Daru si může Dárce při splnění limitů dle §20 odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, odečíst od základu daně.

Čl. V.

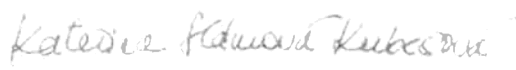
Závěrečná ustanovení

- 5.1 Ve věcech touto Darovací smlouvou neupravených se právní vztahy z ní vzniklé řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 5.2 Tato Darovací smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv ani oznámení.
- 5.3 Smluvní strany výslovně potvrzují, že podmínky této Darovací smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah těchto podmínek.
- 5.4 Tato Darovací smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 5.5 Tato Darovací smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou.
- 5.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Darovací smlouvu přečetly, že jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V dne 2022

V Praze dne 31. 10. 2022

.....
za Dárce


.....
za Obdarovaného

MATERIÁL DO 1. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ KONANÉHO DNE 15.11.2022

Název bodu: Ekonomické záležitosti obce

1. Rozpočtová opatření

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2022. Příloha č.....

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje rozpočtové opatření č.11/2022. Příloha č.....

Důvodová zpráva:

je součástí rozpočtového opatření

2. Žádost o finanční podporu pro rok 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje finanční příspěvek (dar) pro společnost Zdravotní klaun, o.p.s., se sídlem Paříkova 355/7, PSČ 190 00 Praha 9 - Vysočany, ve výši Kč (slovy: korun českých)

a

pověřuje starostku přípravou rozpočtového opatření a podpisem darovací smlouvy.

Důvodová zpráva:

Na obec Dolní Podluží se dne 31. 10. 2022 obrátila ředitelka společnosti Zdravotní klaun o.p.s. s žádostí o poskytnutí neinvestiční účelové dotace na rok 2022. Účelem dotace je úhrada nákladů na zajištění nákladů pořádaných akcí.

V rozpočtu obce pro rok 2022 není ve výdajové položce 5339 kapitola/paragraf sociální služby alokována žádná částka.

3. Pověření k sestavení rozpočtového opatření

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží pověřuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, starostku obce Ing. Adélu Macháčkovou k provedení rozpočtového opatření v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, z důvodu narovnání rozpočtových příjmů a výdajů rozpočtového roku 2022, a to nejpozději ke dni 31.12.2022. Tímto pověřením se rozšiřují kompetence starostky obce. Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo na informace o provedených změnách na jednání zastupitelstva obce následujícím po provedené změně.

Důvodová zpráva:

S ohledem na řádné dodržování zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, a dále na základě zkušeností z předchozích let je navrženo schválení usnesení k provedení rozpočtového opatření nejpozději ke konci roku, a to v souladu s výše uvedeným zákonem. Pověření je potřebné k provedení změn rozpočtu souvisejících s neuskutečněnými akcemi plánovanými na rok 2022, bez těchto změn hrozí riziko zachování schodkového rozpočtu. Uvedené je v souladu s legislativními požadavky.

Informace podá:

Dagmar Moravcová, účetní obce, email: ucetni@dolnipodluzi.cz, tel: 770 618 377

Přílohy:

- Rozpočtové opatření č. 10/2022
- Návrh - Rozpočtové opatření č. 11/2022
- Žádost o finanční dar, návrh smlouvy

Zpracovala:

Dagmar Moravcová, účetní obce

MATERIÁL DO 1. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ KONANÉHO DNE 15.11 2022

Název bodu: Schválení smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží

schvaluje uzavření „Smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik“

a pověřuje starostku obce podpisem „Smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik“ mezi Obcí Dolní Podluží a subjektem GREEN Logistics CZ s.r.o., Osadní 799/26, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 09632409

Důvodová zpráva:

Obec Dolní Podluží shromažďuje v areálu sběrného místa (sběrného dvoru) v Dolním Podluží použité pneumatiky odevzdané občany obce. Tyto pneumatiky jsou vedeny nikoliv v režimu odpadu, ale v režimu „vyřazeného výrobku podléhajícímu zpětnému odběru“, podobně jako je tomu např. u elektrospotřebičů nebo zářivek.

Na zajištění odevzdávání vyřazených elektrospotřebičů a zářivek má obec uzavřenu „Smlouvu o zajištění zpětného odběru elektrozařízení“ se subjektem ELEKTROWIN a.s. Za odevzdané elektrospotřebiče a zářivky obec nic neplatí, naopak dostává od ELEKTROWIN a.s. symbolickou odměnu v objemu cca 2.000 Kč ročně.

Pneumatiky byly dosud řešeny předáváním do nejbližších pneuservisů (Varnsdorf, Nový Bor), které mají se subjektem ELTMA (ELT Management Company Czech Republic s.r.o.) uzavřenu smlouvu o zajištění zpětného odběru pneumatik. Bohužel pneuservisy již nejsou ochotné přijímat velké množství použitých pneumatik od obcí a jejich kapacity (prostorové, personální) jsou naplněny odevzdanými pneumatikami od jednotlivých občanů. Navíc pneuservisy začali účtovat manipulační poplatek 50 Kč za každou pneumatiku odevzdanou v režimu zpětného odběru. Subjekt ELTMA neuzavírá smlouvy o zpětném odběru pneumatik s obcemi a městy, ale pouze s pneuservisy a prodejny pneumatik.

Obec proto kontaktovala subjekt GREEN Logistics CZ s.r.o., Osadní 799/26, Holešovice, 170 00 Praha, IČ: 09632409. Tento subjekt nově nabízí obcím zřízení místa zpětného odběru použitých pneumatik přímo v areálu jejich sběrného místa/sběrného dvora. Uvedený subjekt zajišťuje vlastními dopravními kapacitami svozy pneumatik přímo ze sběrných míst. Za odevzdané pneumatiky obec nic nebude platit. Sice nebude dostávat žádnou symbolickou odměnu (jako je tomu u ELEKTROWIN a.s.), ale obec bude míst smluvně zajištěno předávání pneumatik v režimu zpětného odběru a v souvislosti s pneumatikami nebudou obci vznikat žádné náklady.

Příloha: Smlouva o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik

Smlouva o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik

Smluvní strany:

Název obce: **Obec Dolní Podluží**
se sídlem: Dolní Podluží č. p. 6, Dolní Podluží 407 55
identifikační číslo: 00261271
daňové identifikační číslo: CZ00261271
zastoupená: Ing. Adélou Macháčkovou, starostkou
adresa elektronické pošty: lukas.janku@dolnipodluzi.cz
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Lukáš Janků

(dále jen „**půjčitel**“) na straně jedné

a

obchodní firma: **GREEN Logistics CZ s.r.o.**
se sídlem: Osadní 799/26, Holešovice, 170 00 Praha 7
identifikační číslo: 09632409
daňové identifikační číslo: CZ09632409
zastoupená: Ing. Davidem Hrabinou, jednatelem společnosti
zapsaná v OR: zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 339341
bankovní spojení: 123-2801350237/0100
adresa elektronické pošty: poptavka@glogistics.cz
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Bc. Štěpán Svatoň

(dále jen „**vypůjčitel**“) na straně druhé

(půjčitel a vypůjčitel dále označování společně též jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2193 a násl., a dále v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), na základě úplného konsensu o všech níže uvedených skutečnostech tuto Smlouvu o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik (dále jen „**Smlouva**“):

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pro účely této Smlouvy se zavádějí tyto pojmy a zkratky:

Individuálním systémem se rozumí systém zpětného odběru vytvořený a provozovaný samostatně, svým jménem a na vlastní náklady jedním výrobcem.

Místem zpětného odběru se rozumí místo určené výrobcem, ve kterém jsou zpětně odebírány odpadní pneumatiky.

Odpadní pneumatikou se rozumí pneumatika, která se stala odpadem.

Pneumatikou se rozumí pružná součást sestavy kola, která je z přírodního nebo syntetického kaučuku a vyztužujících materiálů bez ráfku, s výjimkou kola k použití na zařízeních tažených či tlačенých osobou, která jde pěšky, na jízdním kole nebo na osobním zdravotnickém prostředku či na rehabilitační nebo kompenzační pomůcce.

Smlouvou o MZO se rozumí smlouva o zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik uzavřená mezi vypůjčitelem jako provozovatelem veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik a výrobcem odpadních pneumatik za účelem splnění povinnosti podle § 97 odst. 2 písm. a) zákona o VUŽ.

Uvedením na trh se rozumí první úplatné nebo bezúplatné dodání vybraného výrobku na území České republiky v rámci podnikání jeho výrobcem nebo osobou, která jej nabyla z jiného členského státu, k distribuci, spotřebě nebo použití nebo dovoz výrobku za účelem podnikání,

Veřejným místem zpětného odběru se rozumí místo zpětného odběru, které je celoročně bez omezení přístupné každému konečnému uživateli v určenou provozní dobu.

Výrobcem pneumatik se rozumí podnikatel, který bez ohledu na způsob prodeje, včetně použití prostředků komunikace na dálku, uvádí na trh v rámci svého podnikání pneumatiky nebo funkční celky, jejichž součástí nebo příslušenstvím jsou pneumatiky, nejde-li o osobu, která uvádí na trh pouze pneumatiky přímo určené k dalšímu uvedení na jakýkoliv jiný trh mimo Českou republiku jako součást či příslušenství funkčního celku.

Zpětným odběrem se rozumí odebírání odpadních pneumatik od konečných uživatelů, popřípadě od jiných osob v místě určeném výrobcem nebo jejich odebírání posledním prodejcem.

Zpracovatelem se rozumí provozovatel zařízení určeného k nakládání s odpady, ve kterém je oprávněn provádět úpravu nebo využití odpadních pneumatik.

Zákonem o VUŽ se rozumí zákon o výrobcích s ukončenou životností schválený poslanci Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky jako sněmovní tisk č. 677, ve znění schváleném Poslaneckou sněmovnou dne 1. 12. 2020 a zapsaný ve Sbírce zákonů dne 23. 12. 2020 pod číslem 542/2020 Sb.

2. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemku p. č. st. 100/2, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, na listu vlastnictví č. 439 pro obec a katastrální území Dolní Podluží (dále jen „**Nemovitost**“). Výpis z katastru nemovitostí k předmětné Nemovitosti je Přílohou č. 1 Smlouvy.
3. Půjčitel má zájem podpořit ekologické nakládání s odpadními pneumatikami. Vypůjčitel byl pověřen ze strany výrobců provozováním míst zpětného odběru, vzor pověření od výrobců je Přílohou č. 2 Smlouvy. Vzhledem k tomuto společnému zájmu uzavírají tuto Smlouvu. Vypůjčitel má zájem o užívání části

Nemovitosti vymezené v Příloze č. 3 Smlouvy (dále jen „**MZO**“) jako veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik pro Výrobce, s nimiž má uzavřenou účinnou Smlouvu o MZO v souladu s požadavky zákona o VUŽ. Součástí Přílohy č. 3 Smlouvy jsou rovněž údaje dle § 19 odst. 3 písm. b) a d) zákona o VUŽ (adresa, číslo základní územní jednotky podle Číselníku obcí a Číselníku městských částí nebo obvodů a zeměpisné souřadnice místa zpětného odběru, indikativní údaj o provozní době místa zpětného odběru).

Článek II. Předmět Smlouvy

1. Půjčitel touto Smlouvou přenechává vypůjčiteli k dočasnému bezúplatnému užívání MZO vymezené v Příloze č. 3 Smlouvy. Vypůjčitel je oprávněn MZO výlučně užívat jako veřejné místo zpětného odběru odpadních pneumatik zřízené pro výrobce pneumatik, s nimiž má uzavřenu Smlouvu o MZO. Odvoz zpětně odebraných odpadních pneumatik z MZO ke zpracovateli zajistí na vlastní náklady výrobcí pneumatik, kteří mají s vypůjčitelem uzavřenou Smlouvu o MZO.
2. Pokud jej o to vypůjčitel požádá, půjčitel se dále touto Smlouvou zavazuje zajistit pro vypůjčitele v MZO některé další služby související se zpětným odběrem odpadních pneumatik od konečného uživatele v rozsahu plynoucím z požadavků zákona o VUŽ.

Článek III. Povinnosti půjčitele

1. Půjčitel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat vypůjčiteli následující služby související s výpůjčkou MZO:
 - a) zajistit, aby MZO splňovalo požadavky na shromažďovací prostředky a plochy v místech zpětného odběru a stavebně technické provedení míst zpětného odběru v souladu s vyhláškou MŽP, pokud budou takové požadavky pro MZO odpadních pneumatik stanoveny;
 - b) zabezpečit odpadní pneumatiky po celou dobu jejich uložení v místě zpětného odběru před nežádoucím znehodnocením;
 - c) poskytnout a aktualizovat vypůjčiteli potřebné údaje (adresa, číslo základní územní jednotky podle Číselníku obcí a Číselníku městských částí nebo obvodů a zeměpisné souřadnice místa zpětného odběru, indikativní údaj o provozní době místa zpětného odběru) a součinnost pro zajištění splnění povinnosti výrobců vkládat do Registru vedeného podle § 19 zákona o VUŽ údaje o místech zpětného odběru;
 - d) udržovat po celou dobu účinnosti Smlouvy MZO ve stavu způsobilém pro užívání jako veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik a splňujícího požadavky zákona o VUŽ a prováděcích předpisů;
 - e) objednat u vypůjčitele e-mailem zaslaným na adresu elektronické pošty uvedenou v záhlaví Smlouvy včas odvoz zpětně odebraných odpadních pneumatik před naplněním kapacity MZO (když odvoz je zajišťován vždy

minimálně pro 50 ks odpadních osobních pneumatik nebo pro příslušné množství nákladních pneumatik či ostatních skupin pneumatik dle přílohy č. 6 zákona o VUŽ, které hmotnostně a objemově odpovídá 50 kusům osobních pneumatik, a předat zpětně odebrané odpadní pneumatiky pouze zpracovateli, kterého určí výrobci pneumatik, s nimiž má vypůjčitel uzavřenu smlouvu o zřízení MZO, a to přímo nebo prostřednictvím dopravce;

- f) označit veřejné místo zpětného odběru nápisem upozorňujícím na možnost odevzdávání odpadních pneumatik v rámci zpětného odběru, a to viditelně a čitelně na místě veřejně přístupném konečnému uživateli, vzor označení je obsažen v Příloze č. 4 Smlouvy;
- g) nevykazovat údaje týkající se odpadních pneumatik, které byly zpětně odebrány na MZO, žádné třetí osobě, aby nedocházelo ke zdvojování údajů;
- h) zajistit celoročně provozní dobu MZO uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy a v případě její změny tuto změnu oznámit vypůjčiteli nejpozději do 5 dnů ode dne této změny elektronicky na adresu e-mailové pošty uvedenou v záhlaví Smlouvy.

2. Půjčitel se zavazuje poskytovat vypůjčiteli následující služby související s výpůjčkou MZO, za podmínky, že jej o to vypůjčitel požádá či se na tom dohodnou:

- a) zajišťovat v MZO zpětný odběr odpadních pneumatik od konečného uživatele, a to bez ohledu na datum jejich uvedení na trh, bez vazby na koupi nového výrobku a bez nároku na úplatu za tento odběr, pro značky určené vypůjčitelem (jinak bez ohledu na výrobní značku);
- b) nakládat s odpadními pneumatikami odděleně od ostatních druhů odpadů, dochází-li k soustředění ostatních druhů odpadů v tomtéž zařízení, ve kterém se nachází místo zpětného odběru;
- c) vydat na požádání konečnému uživateli doklad o převzetí odpadních pneumatik, který obsahuje identifikační údaje vypůjčitele jako provozovatele MZO, datum a místo převzetí a údaje o skupině a množství odpadních pneumatik, nejde-li o místo zpětného odběru charakteru sběrné nádoby bez stálé obsluhy, vzor dokladu o převzetí je obsažen v Příloze č. 5 Smlouvy;
- d) při předání zpětně odebraných odpadních pneumatik zpracovateli převzít od zpracovatele sběrný list s údaji o množství odpadních pneumatik členěných dle přílohy č. 6 zákona o VUŽ převzatých zpracovatelem, naskenovaný sběrný list je půjčitel zaslat e-mailem vypůjčiteli na adresu elektronické pošty uvedenou v záhlaví Smlouvy nejpozději do 10 dnů od převzetí odpadních pneumatik zpracovatelem;
- e) informovat konečného uživatele o možnosti odevzdat odpadní pneumatiky, jejichž převzetí půjčitel odmítl v souladu se zákonem o VUŽ, v jiném místě zpětného odběru nebo jím určenému zpracovateli.

Článek IV. Povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel se touto Smlouvou zavazuje užívat a provozovat MZO v souladu s touto Smlouvou výhradně ke sjednanému účelu užívání jako veřejného místa

zpětného odběru odpadních pneumatik zřízeného pro výrobce, s nimiž uzavřel Smlouvu o MZO.

Článek V. Ostatní ujednání

1. Půjčitel má právo
 - a) odmítnout převzít odpadní pneumatiky v případě, že z důvodu kontaminace nebo závažného poškození výrobek ohrožuje zdraví osob, které zpětný odběr provádějí, nebo pokud obsahuje přidaný odpad;
 - b) odmítnout převzít ke zpětnému odběru odpadní pneumatiky, jestliže vzhledem k množství a typu odpadních pneumatik či jiným okolnostem lze mít důvodné pochybnosti, že jde o odpadní pneumatiky od konečného uživatele,
 - c) odmítnout převzít ke zpětnému odběru odpadní pneumatiky v množství, které přesahuje okamžitou kapacitu místa zpětného odběru.
2. Půjčitel je povinen strpět provedení kontroly plnění závazků podle Smlouvy v místě MZO ze strany vypůjčitele na základě předchozího oznámení vypůjčitele zaslaného e-mailem na adresu elektronické pošty vypůjčitele nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení půjčiteli.
3. Kontrolu podle odstavce 2 tohoto článku Smlouvy je oprávněn provést zaměstnanec vypůjčitele nebo osoba, která se prokáže písemným pověřením vypůjčitele k provedení kontroly. Tato osoba je smluvně zavázána k mlčenlivosti a důvěrnému nakládání s údaji získanými v průběhu kontroly.
4. Půjčitel je povinen osobě podle odstavce 3 tohoto článku Smlouvy včas a řádně součinnost potřebnou k řádnému provedení kontroly podle Smlouvy, zejména jí umožnit vstup do provozovny, poskytnout pravdivé a úplné informace týkající se zpětného odběru odpadních pneumatik a umožnit jí nahlédnout do listin a podkladů, které mají vztah k nakládání s odpadními pneumatikami. Půjčitel je povinen prokázat pravdivost a úplnost údajů, které předal vypůjčiteli.
5. Smluvní strany se dohodly, že § 2199 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužije, když obvyklé náklady spojené s užíváním MZO ponese půjčitel ze svého.

Článek VI. Doba trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou Smluvních stran.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Tato Smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran uzavřenou v písemné formě;
 - b) výpovědí Smlouvy za podmínek stanovených touto Smlouvou;

- c) odstoupením od Smlouvy;
 - d) zánikem některé ze smluvních stran bez právního nástupce.
4. Tuto Smlouvu je každá ze Smluvních stran oprávněna vypovědět s účinností ke konci kalendářního roku, a to písemnou výpovědí adresovanou druhé smluvní straně doručenou druhé smluvní straně nejpozději do 30. 6. příslušného kalendářního roku s tím, že Smlouva zanikne ke dni 31. 12. tohoto kalendářního roku.
 5. V případě porušení smluvní povinnosti podle této Smlouvy kteroukoliv ze Smluvních stran je druhá Smluvní strana povinna písemně vyzvat smluvní stranu, která tuto Smlouvu porušila, k nápravě s poskytnutím k tomu přiměřené lhůty v trvání nejméně 15 dnů. Nenapraví-li v této dodatečně lhůtě povinná strana závadný stav, může druhá strana od této Smlouvy odstoupit.
 6. Odstoupení od Smlouvy se stává účinným, tj. Smlouva pozbývá platnosti a účinnosti, okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně (s účinkem *ex nunc*). Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo odstupující strany na, náhradu škody ani jiná práva, která jí vznikla na základě této Smlouvy do dne jejího ukončení.
 7. Povinnost mlčenlivosti stanovená touto Smlouvou trvá i po jejím skončení, a to v nezmenšeném rozsahu.
 8. Výpověď i odstoupení od Smlouvy se doručuje zpravidla poštou ve formě doporučené poštovní zásilky na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy (popř. na změněnou adresu, písemně oznámenou druhou Smluvní stranou). Tím není vyloučena možnost doručení výpovědi či odstoupení prostřednictvím faxu, kurýra nebo jiným vhodným způsobem.
 9. V případě zániku této Smlouvy jsou Smluvní strany povinny vypořádat své již vzniklé závazky ze Smlouvy obdobně podle této Smlouvy; zejména platí, že půjčitel je povinen zajišťovat zpětný odběr do zániku Smlouvy a umožnit odvoz a nakládku veškerých odpadních pneumatik zpětně odebraných pro výrobce, s nimiž má vypůjčitel uzavřenu smlouvu o zřízení MZO.
 10. Smluvní strany jsou oprávněny od Smlouvy odstoupit, pokud bude vydáno rozhodnutí o úpadku druhé smluvní strany, nebo bude insolvenční návrh vůči druhé smluvní straně zamítnut pro nedostatek majetku.

Článek VII.

Odpovědnost a náhrada škody

1. Smluvní strany jsou povinny v průběhu smluvního vztahu předcházet možným škodám.
2. Smluvní strana, která porušuje svou povinnost nebo která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět nebo mohla vědět, že poruší svou povinnost ze Smlouvy, je

povinna oznámit druhé straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinností, a o jejích důsledcích; takové oznámení musí být podáno bez zbytečného odkladu poté, kdy se povinná strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku, a ujednáními stran ve Smlouvě.

3. V případě zásahu vyšší moci, pokud tento zásah vyšší moci objektivně znemožňuje plnění smluvních povinností některé ze Smluvních stran, prodlužují se lhůty ke splnění smluvních závazků o dobu, během které budou tyto následky zásahu vyšší moci znemožňující plnění závazků podle této Smlouvy trvat.

Článek VIII. Důvěrnost

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti s touto Smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami, vyjma případů, kdy mu to zákon nebo jiný právní předpis neumožňuje. Tím není dotčeno oprávnění Smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny.
2. Důvěrné nakládání s informacemi nevylučuje zveřejňování souhrnných anonymizovaných informací o množství půjčitelem zpětně odebraných odpadních pneumatik a předaných zpracovateli.
3. Za důvěrnou není považována informace o podpisu, trvání, změně či ukončení platnosti Smlouvy.
4. Vypůjčitel ručí půjčiteli za důvěrné nakládání s informacemi osobami, které byly pověřeny k provedení kontroly plnění Smlouvy v MZO podle čl. V odst. 3 Smlouvy.

IX. Ochrana osobních údajů

1. Pokud je půjčitel fyzickou osobou, Smluvní strany konstatují, že vypůjčitel je v postavení správce osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“).
2. Půjčitel bere na vědomí, že vypůjčitel jakožto správce osobních údajů zpracovává manuálně, automaticky v elektronické a listinné podobě v souladu s relevantními

právními předpisy na ochranu osobních údajů a po dobu trvání Smlouvy, resp. i po jejím skončení po dobu nezbytnou pro vypořádání vzájemných práv a povinností, osobní údaje v rozsahu uvedeném v záhlaví Smlouvy na základě a za účelem plnění Smlouvy a za účelem plnění povinností vyplývajících ze závazných právních předpisů, zejména ze zákona o VUŽ. Vypůjčitel je oprávněn předávat osobní údaje orgánům veřejné moci v nezbytném rozsahu. V případě neposkytnutí osobních údajů nebude možné Smlouvu uzavřít. Půjčitel je oprávněn kontaktovat vypůjčitel ve věcech týkajících se zpracování osobních údajů půjčitele na adrese vypůjčitel nebo elektronicky na e-mailu: poptavka@glogistics.cz.

3. Půjčitel byl vypůjčitelem informován, že má právo na přístup k osobním údajům a právo na přenositelnost svých osobních údajů. Zjistí-li nebo domnívá-li se půjčitel, že vypůjčitel provádí zpracování osobních údajů, které je v rozporu s ochranou jeho/její soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem, především jsou-li jeho/její osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může požádat vypůjčitel o vysvětlení nebo požadovat, aby byl odstraněn takto vzniklý stav. Zejména se může jednat o provedení opravy, doplnění, výmazu osobních údajů, případně omezení zpracování. Půjčitel má právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, pokud se domnívá, že zpracováním jeho/jejích osobních údajů jsou porušeny relevantní právní předpisy na ochranu osobních údajů.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží při podpisu této Smlouvy po jednom.
2. Smlouva a veškeré právní vztahy s ní související se řídí právem České republiky, zejména občanským zákoníkem a zákonem o VUŽ.
3. Jakékoli změny, dodatky či zrušení této Smlouvy, jakož i jednostranné projevy vůle smluvních stran musí být učiněny v písemné formě. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy a pro vzdání se písemné formy. Písemné změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny písemnými dodatky, opatřenými pořadovým číslem, datem a podpisy smluvních stran na jedné listině. Bude-li tato Smlouva (nebo dodatek k ní) smluvními stranami vzájemně nepřítomnými uzavírána na základě zaslání nabídky jedné smluvní strany a její akceptace druhou smluvní stranou, pak akceptace nabídky druhou smluvní stranou s dodatkem nebo odchylkou, ačkoliv podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, nýbrž se považuje za novou nabídku. Akceptací nabídky není ani odpověď, která vymezuje obsah navržené cílové Smlouvy jinými slovy. Také taková odpověď se považuje za novou nabídku.
4. Neuplatní-li kterákoliv ze smluvních stran nějaké právo, které pro ni vyplývá ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, nebude to vykládáno tak, že se taková strana

tohoto práva vzdává či zřiká; takové opomenutí uplatnění nebude rovněž považováno za úzus nebo praktiku protivící se takovému právu.

5. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nemá toto vliv na platnost ostatních ustanovení Smlouvy, pokud z povahy Smlouvy, z jejího obsahu nebo z okolností, za níž byla uzavřena, nevyplývá, že toto ustanovení nelze od ostatního obsahu Smlouvy oddělit. Pro případ, že kterékoliv ustanovení Smlouvy se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným a jedná se o ustanovení oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení ustanovením novým, se stejným nebo obdobným účelem.
6. V případě, že po nabytí účinnosti Smlouvy dojde ke změně právní úpravy, zejména zákona o VUŽ, nebo k přijetí prováděcích právních předpisů, v jejichž důsledku bude Smlouva v rozporu s těmito právními předpisy, Smluvní strany se zavazují tuto Smlouvu uvést do souladu se změněnými právními předpisy.
7. Smluvní strany si uzavřením Smlouvy vzájemně udělují výslovný souhlas se zasíláním zpráv, informací, potvrzení o doručení zpráv, urgencí a jiných sdělení ve věci Smlouvy a jejího plnění prostřednictvím elektronických prostředků, zejména prostřednictvím elektronické pošty, na své elektronické kontakty (zpravidla na adresy elektronické pošty).
8. Smluvní strany se vzájemně zavazují oznamovat si písemně změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy či změny kontaktních údajů podle tohoto článku a dále ve svých právních poměrech, které mají nebo mohou mít důsledky na plnění závazků ze Smlouvy, a to neprodleně, nejpozději však do deseti pracovních dnů od okamžiku, kdy nastaly. Zejména jsou povinny oznámit a doložit svůj vstup do likvidace, rozhodnutí o úpadku, zahájení insolvenčního řízení a další významné skutečnosti.
9. Fyzické osoby, které tuto Smlouvu uzavírají jménem jednotlivých Smluvních stran, podpisem Smlouvy prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této Smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu včetně příloh před podpisem pozorně přečetly, porozuměly Smlouvě i všem jejím jednotlivým ustanovením a používaným pojmům a obratům a souhlasí s celým jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou i její přílohy, jmenovitě:

Příloha č. 1: Výpis z katastru nemovitostí

Příloha č. 2: Vzor pověření od výrobců k provozování míst zpětného odběru odpadních pneumatik

Příloha č. 3: Vymezení předmětu výpůjčky - veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik zahrnující rovněž tyto údaje: adresa, číslo základní územní jednotky podle Číselníku obcí a Číselníku městských částí nebo obvodů a zeměpisné souřadnice místa zpětného odběru, indikativní údaj o provozní době místa zpětného odběru

Příloha č. 4: Vzor označení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik

Příloha č. 5: Vzor dokladu o převzetí odpadních pneumatik od konečného uživatele

12. Záměr obce (půjčitele) uzavřít smlouvu o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o obcích**“) řádně zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od BUDE DOPLNĚNO do BUDE DOPLNĚNO. Výpůjčka části Nemovitosti za podmínek uvedených v této Smlouvě byla v souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích schválena radou obce (půjčitele) dne BUDE DOPLNĚNO, usnesení číslo BUDE DOPLNĚNO.

V Dolním Podluží dne _____

V Praze dne _____

Ing. Adéla Macháčková
půjčitel

Ing. David Hrabina
vypůjčitel

Příloha č. 1: Výpis z katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 100/2,1
Obec:	Dolní Podluží (566032) *
Katastrální území:	Dolní Podluží (629979)
Číslo LV:	439
Výměra [m ²]:	3/25
Typ parcely:	Parcelsa katastru nemovitostí
Mapový list:	KM10
Jičení - výměry:	Grafický nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zbořeniště
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Obec Dolní Podluží, č. p. 5 40755 Dolní Podluží

Podíl

Příloha č. 2: Vzor pověření od výrobců k provozování míst zpětného odběru odpadních pneumatik

Pověření ke zřízení a provozování veřejných míst zpětného odběru odpadních pneumatik

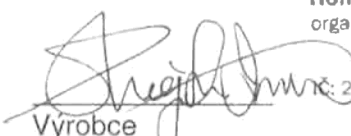
Obchodní korporace Honda Motor Europe Limited, organizační složka Česká republika, se sídlem Praha - Praha 5, Bucharova 2641/14, PSČ 15800, IČO: 24267007, zastoupená: Shigeki Iwama ve funkci vedoucího odštěpného závodu

tímto prohlašuje, že je výrobcem pneumatik ve smyslu § 3 odst. 1 písm. o) zákona o výrobcích s ukončenou životností (dále jen „**zákon o VUŽ**“), na kterého dopadají povinnosti stanovené zákonem o VUŽ pro zpětný odběr, zpracování, využití a odstranění odpadních pneumatik, informování konečného uživatele o zpětném odběru a další povinnosti s tím související, a že plní tyto povinnosti v individuálním systému podle § 9 písm. a) zákona o VUŽ.

Za účelem splnění povinnosti podle § 97 odst. 2 písm. a) zákona o VUŽ, dle něhož má výrobce povinnost zřídit na vlastní náklady nejméně jedno veřejné místo zpětného odběru v každé obci s pověřeným obecním úřadem a v případě územně členěných statutárních měst a hlavního města Prahy v každém městském obvodu nebo městské části, tímto pověřuje

obchodní korporaci GREEN Logistics CZ s.r.o., se sídlem Osadní 799/26, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 09632409 **ke zřízení a provozování veřejných míst zpětného odběru sítě odpadních pneumatik** v rozsahu podle § 97 odst. 2 písm. a) zákona o VUŽ.

V Praze dne 7. 12. 2020


Výrobce
Honda Motor Europe Limited,
organizační složka Česká republika
Bucharova 2641/14
158 00 Praha 5 3)
IČ: 24267007 DIČ: CZ683147893

Toto pověření v plném rozsahu přijímám.

V Praze dne 27. 11. 2020


Provozovatel MZO
GREEN Logistics CZ s.r.o.
Osadní 799/26, 170 00 Praha 7
IČ: 09632409
www.glogistics.cz

Příloha č. 3 Vymezení předmětu výpůjčky - veřejného místa zpětného odběru

Adresa:

Sběrné místo Dolní Podluží p.č.st. 100/2, Dolní Podluží, 407 55

číslo základní územní jednotky podle Číselníku obcí a Číselníku městských částí
nebo obvodů a zeměpisné souřadnice místa zpětného odběru

IČZÚJ: 562432

GPS: 50.879258639, 14.5940059

indikativní údaj o provozní době místa zpětného odběru

léto březen – říjen:

sobota 10:00 – 12:00 hod

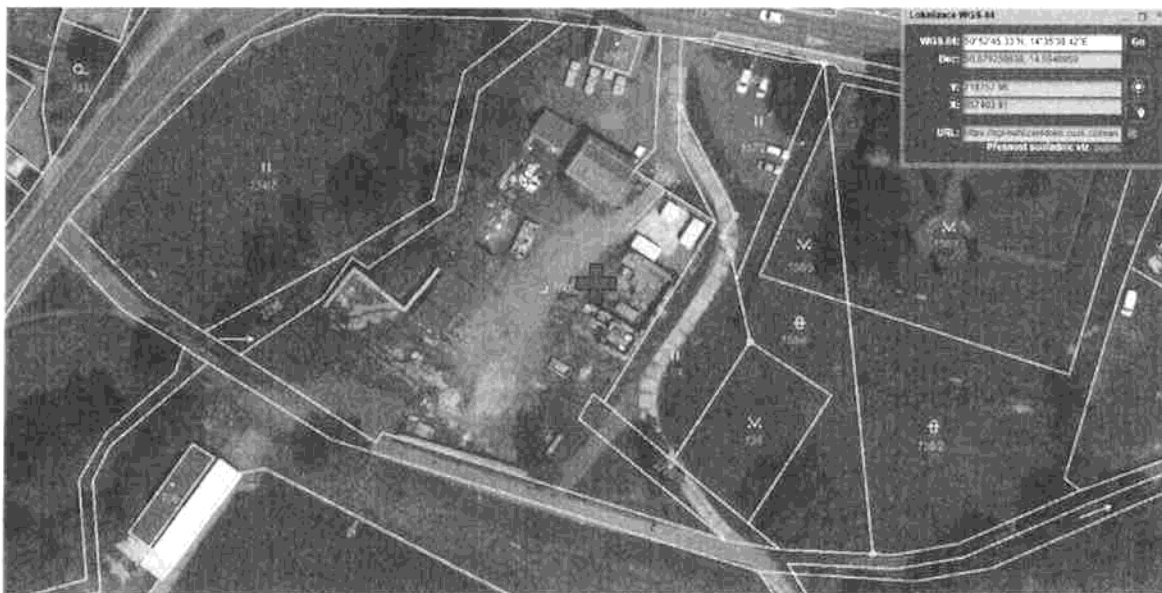
středa 15:00 – 17:00 hod,

zima listopad – únor:

sobota 11:00 – 12:00 hod.

středa 16:00 – 17:00 hod.

plánek s vymezením části Nemovitosti, která je předmětem nájmu (plocha cca 3x3 metry):



Příloha č. 4: Označení veřejného místa zpětného odběru



Příloha č. 5 Vzor dokladu o převzetí odpadních pneumatik od konečného uživatele

DOKLAD O PŘEVZETÍ ODPADNÍCH PNEUMATIK V RÁMCI ZPĚTNÉHO ODBĚRU		
Tímto v souladu s § 17 odst. 2 písm. f) zákona o výrobcích s ukončenou životností na žádost konečného uživatele potvrzujeme, že ve veřejném místě zpětného odběru odpadních pneumatik na adrese Sběrné místo Dolní Podluží p.č.st. 100/2, Dolní Podluží , jehož provozovatelem je obchodní korporace GREEN Logistics CZ s.r.o., se sídlem Osadní 799/26, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 09632409		
Datum		
Konečný uživatel		
Jméno a příjmení/ obchodní korporace*		
Datum narození/ IČO*		
Adresa bydliště/ sídla společnosti*		
PŘEVZATÉ PNEUMATIKY		
	druh pneumatik	počet kusů
sk. 1	pneumatiky pro motocykly, tříkolky a čtyřkolky	
sk. 2	osobní pneumatiky, pneumatiky pro terénní vozidla a lehká užitková vozidla	
	nákladní pneumatiky s vnitřním průměrem pneumatiky menším než 17,5 palců	
	pneumatiky pro autobusy, přípojná vozidla a speciální vozidla s vnitřním průměrem menším než 17,5 palců	
sk. 3	nákladní pneumatiky s vnitřním průměrem 17,5 palců a větším	
	pneumatiky pro autobusy, přípojná vozidla a speciální vozidla s vnitřním průměrem 17,5 palců a větším	
sk. 4	pneumatiky pro zemědělské a lesnické traktory a stroje	
sk. 5	průmyslové pneumatiky pro nakládací stroje, manipulační techniku a zemní stroje	
	pneumatiky pro jiné pracovní stroje a vojenskou techniku	
	pneumatiky pro jiné dopravní prostředky nebo jiná zařízení než vozidla	
<i>* nehodící se škrtněte</i>		
podpis odpovědného pracovníka:		

Název bodu: Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti p.p.č. 2174

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží

schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4020916/VB02

a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4020916/VB02 mezi obcí Dolní Podluží a společností ČEZ Distribuce a.s.

Důvodová zpráva:

Obec Dolní Podluží uzavřela dne 30.9. 2021 „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IP-12-4020916/VB02P“, která byla schválena na zasedání zastupitelstva obce konaného dne 16.9. 2021 pod číslem usnesení 32/577/2021.

Dohodou smluvní stran byla zasmluvněna odměna ve výši 2.100 Kč + DPH za omezení vlastnického práva k pozemku p.č. 2174 v k.ú. Dolní Podluží.

Obec Dolní Podluží následně dne 27.09. 2022 obdržela žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4020916/VB02.

Uvedená smlouva se týká zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku p.č. 2174 v k.ú. Dolní Podluží, kdy uvedený pozemek je v majetku obce a bude zatížen věcným břemenem práva zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy tj. zemní kabelové vedení NN a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním zařízení distribuční soustavy.

Uvedená smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-4020916/VB02 se týká vybudování elektropřípojky pro budoucí stavební činnost na p.č. 149/3 v k.ú. Dolní Podluží, kdy vlastníkem uvedeného pozemku je dle veřejných informací v KN Aleš Hemelík, Dolní Podluží 246, 407 55 Dolní Podluží.

Přílohy: Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. . IV-12-4020916/VB02

Informace podá: Lukáš Janků, referent obce, email: lukas.janku@dolnipodluzi.cz, tel: 601 360 075

Obec Dolní Podluží

IČ: 00261271, DIČ: CZ00261271

se sídlem: č. p. 6, 40755 Dolní Podluží

zastoupená: starostka obce Ing. Adéla Macháčková

bankovní spojení: číslo účtu 4726431/0100, vedený u KB, a.s.

ID datové schránky: 8t6a4bh

email pro doručení výzvy k vystavení FA: urad@dolnipodluzi.cz

(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě písemně udělené plné moci č. PM – 207/2021 ze dne 12.4.2021 (plná moc byla přijata 28.4.2021):

OMEXOM GA Energo s.r.o. se sídlem Plzeň, Bolevec, Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00,

IČ: 49196812, DIČ: CZ49196812

zastoupeno na základě písemně uděleného zmocnění ze dne 28.4.2021:

Šárkou Caklovou, akvizitorem společnosti, divize Projekty

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

Č. IV-12-4020916/VB/02

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

pozemku parc. č. **2174** v k.ú. **Dolní Podluží**, obec **Dolní Podluží**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro **Ústecký** kraj, Katastrální pracoviště **Rumburk**, na LV 439 (dále jen „**Dotčená nemovitost**“).

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je

inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **945-190/2022**, potvrzený Katastrálním úřadem pro **Ústecký** kraj, Katastrálním pracovištěm **Rumburk** dne **19.5.2022**, pod č. **PGP-337/2022-531**. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene – IV-12-4020916/VB/02 a**
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje ve smyslu ustanovení § 33 odst. 2 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. (Správního řádu), společnost OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň-Bolevec, aby jí zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k Dotčené nemovitosti podle této

Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k Dotčené nemovitosti. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení věcného břemene.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Oprávněnou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a 1 stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
4. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Dolní Podluží č. ze dne
5. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

V dne 2022

V Plzni dne 7.11.2022

Obec Dolní Podluží

Povinná

Ing. Adéla Macháčková
starostka obce

ČEZ Distribuce, a.s.

Oprávněná

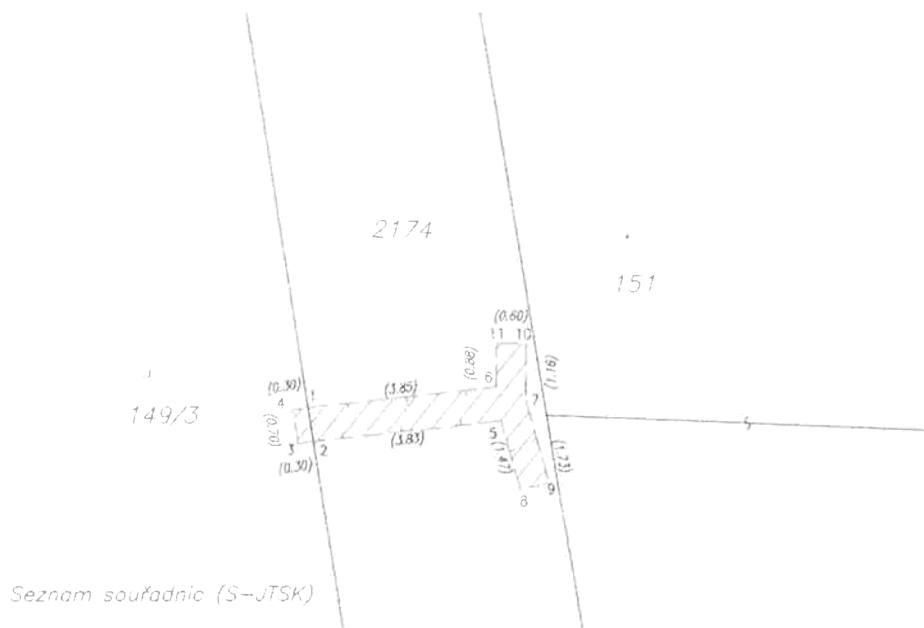
Zmocněný zástupce: OMEXOM GA Energo s.r.o.
Šárka Caklová

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Tyto stavby	Způsob určení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		výměr	Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	aktuelnější poz. evidenc.	ha	m ²	
st. 149/3 2174										st. 149/3 2174		11249 439		

Oprávněný : ČEZ Distribuce a.s. Děčín

Druh věcného břemene : právo uložení energetického zařízení



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				Souřadnice určené měřením		
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
1	716964.51	957456.39	8			
2	716964.40	957457.08	8			
3	716964.70	957457.13	3			
4	716964.81	957456.44	3			
5	716960.59	957456.66	3			
6	716960.68	957455.97	3			
7	716960.08	957456.25	3			
8	716960.19	957458.07	3			
9	716959.61	957457.91	3			
10	716960.08	957455.09	3			
11	716960.68	957455.09	3			

GEOMETRICKÝ PLÁN pro	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	jméno, příjmení: Ing. Ladislav Kovář		jméno, příjmení: Ing. Ladislav Kovář	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 221/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 221/1995	
	Dne: 17.5.2022 Číslo: 693/2022		Dne: 23.5.2022 Číslo: 183/2022	
vymezení rozsahu skupiny věcných břemen	Náležitelnosti a předměti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: INEL – Technik, s.r.o. Kollárova 623/42 301 00 Písek 3	Katastrální úřad souhlasí s ořezáváním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Číslo plánu: 945-190/2022	Ing. Daniel Mašek Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk PGP-337/2022-531 2022.05.19 11:13:14 +02'00'			
Okres: Děčín				
Obec: Dolní Podluží				
Kat. území: Dolní Podluží				
Mapový list: Varnsdorf 6-B/31				
Dispozitivním vlastnickým listem byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem naměřených nových hranic, která byly označeny odpovídajícím způsobem.				

Název bodu: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby
p.p.č. 2098

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží

schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4014336 za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,- Kč bez DPH

a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-4014336 mezi obcí Dolní Podluží a společností ČEZ Distribuce a.s.

Důvodová zpráva:

Obec Dolní Podluží dne 20.09. 2022 obdržela žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-4014336 - DC_Dolní Podluží, ppč.39, přípojka kNN.

Uvedená smlouva se týká zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku p.č. 2098 v k.ú. Dolní Podluží, kdy tento pozemek je komunikací v majetku obce a bude zatížen věcným břemenem práva zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy tj. kabelové vedení NN a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním zařízení distribuční soustavy.

V obdrženém návrhu „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-4014336 je uvedena úhrada 2.000 Kč + DPH jako náhrada za omezení vlastnického práv k příslušnému pozemku p.p.č. 2098 v k.ú. Dolní Podluží.

Uvedená stavba č. IP-12-4014336 - DC_Dolní Podluží, ppč.39, přípojka kNN spočívá v uložení podzemního kabelového vedení do komunikace na p.p.č. 2098 ve vlastnictví obce pro zřízení odběrného místa pro novostavbu rodinného domu na pozemku p.č. 39 v k.ú. Dolní Podluží (Věra Ticháčková)

Přílohy: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby
č. IP-12-4014336

Obec Dolní Podluží, IČ 00261271, DIČ CZ00261271

Dolní Podluží 6

40755 Dolní Podluží

zastoupená **Ing. Adélou Macháčkovou**, starostkou obce

IDDS: 8t6a4bh

email: urad@dolnipodluzi.cz

č.ú.: 4726431/0100

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě plné moci ze dne 16. 02. 2021 evid. číslo PM- 030/2021 (která tvoří nedílnou s součástí této smlouvy) společností **GEZ spol. s r.o.**, se sídlem: Varnsdorf, Bratislavská 2996, PSČ 407 47, IČ 27297438, DIČ: CZ27297438, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2316

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona (dále jen „**Tato smlouva**“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je **výlučným vlastníkem:**

pozemku/pozemků parc.č 2098 v k.ú. Dolní Podluží

(dále jen „**Dotčená nemovitost**“).

2. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – Kabelové vedení nn (dále jen

„Zařízení distribuční soustavy“), která se bude nacházet mj. na Dotčené nemovitosti.

3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené nemovitosti věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené nemovitosti, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Vlastní smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti Věcným břemenem činí 3 bm a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Zařízení distribuční soustavy vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán.
4. Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 3. Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od kolaudace Zařízení distribuční soustavy (popř. od jeho uvedení do provozu), nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy.
5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **2 000,- Kč**. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Jednorázová náhrada bude vyplacena Budoucí povinné po provedení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí za podmínek stanovených Vlastní smlouvou.

Článek IV. Podmínky pro provedení stavby

1. Budoucí povinná uděluje Budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčenou nemovitost a realizaci stavby.
2. Budoucí oprávněná se zavazuje v průběhu výstavby co nejvíce šetřit práv Budoucí povinné. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést Dotčenou nemovitost do předchozího stavu. Pokud Budoucí povinné v důsledku výkonu práv Budoucí oprávněné vznikne újma na

majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu.

Článek V. Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené nemovitosti smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené nemovitosti zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněná tímto uděluje svůj předchozí souhlas.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy ze strany Budoucí povinné budou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu Budoucí oprávněnou. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
3. Tato smlouva zaniká, pokud Budoucí oprávněná upustí od záměru vybudovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti nebo pokud v rámci realizace stavby nedojde k umístění Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti. V takovém případě se Budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost Budoucí povinné bez zbytečného odkladu oznámit.
4. Tato smlouva je vyhotovena v potřebném počtu stejnopisů, z nichž po jednom stejnopise obdrží každý z účastníků této smlouvy.
5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením , č.j. ze dne
6. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se nevztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
7. Součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 - Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene s podpisy vlastníků/spoluvlastníků

Dne

Dne

Budoucí povinná

Budoucí oprávněná

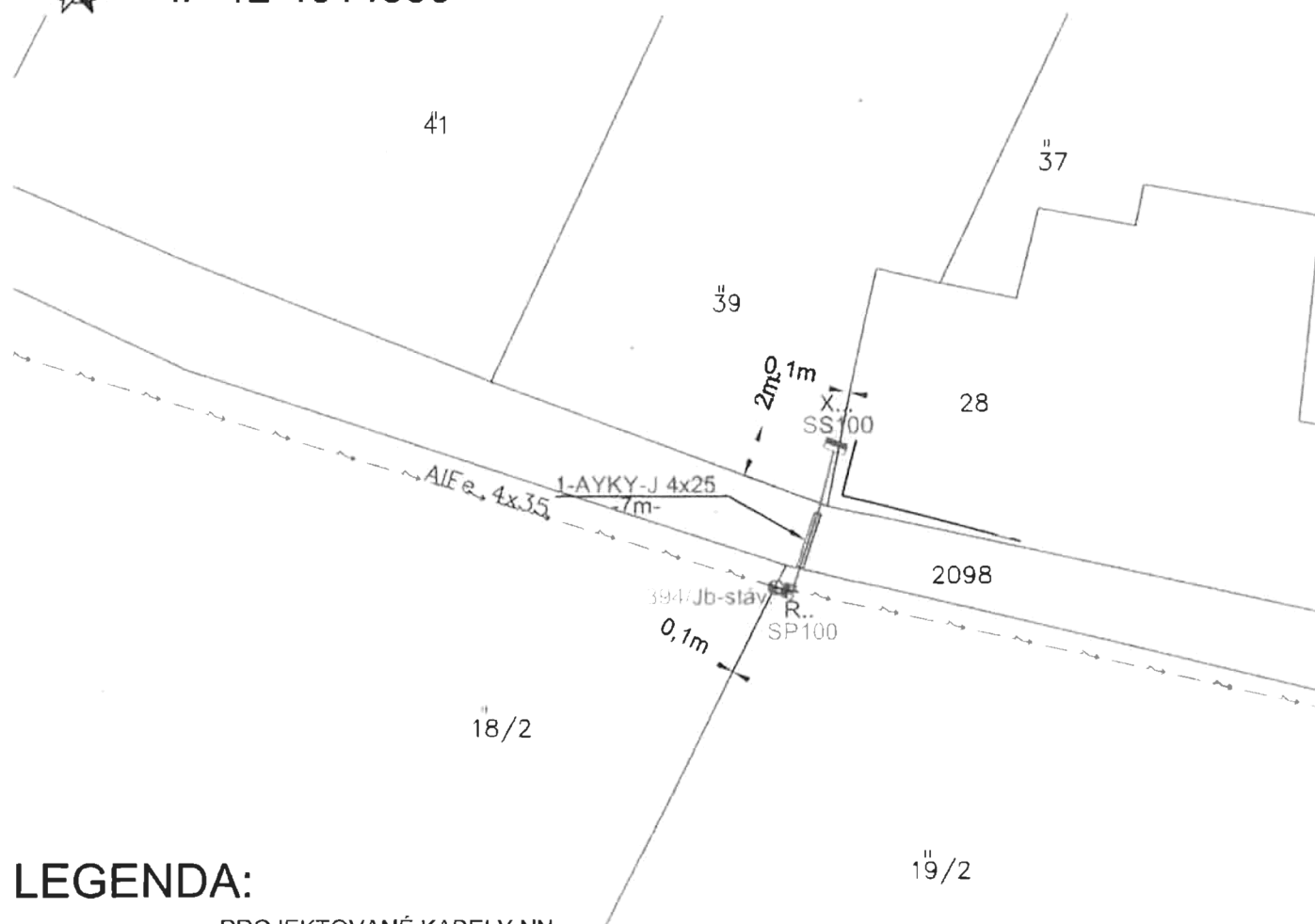
Ing. Adéla Macháčková
starostka obce

ČEZ Distribuce, a. s.
zastupuje: **GEZ spol. s r. o.**
Bc. Jana Gerhátová – jednatelka



DC_Dolní Podluží, ppč. 39, přípojka kNN

IP-12-4014336



LEGENDA:

- PROJEKTOVANÉ KABELY NN
- KABEL NN V CHRÁNIČCE
- - - STÁVAJÍCÍ VZDUŠNÉ VEDENÍ NN
- PŘÍPOJKOVÁ SKŘÍŇ NA SLOUPU
- PŘÍPOJKOVÁ SKŘÍŇ V PILÍŘI
- BETONOVÝ SLOUP - STÁVAJÍCÍ

GEODETICKY ZAMĚŘENO

ZODP. PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	KRESLIL:	KONTOLOVAL:	spol.s.r.o.  GEZ spol.s.r.o., Bratislavská 2996, 407 47 Varnsdorf IČ: 27297438, DIČ: CZ27297438 Tel.: 774 410 778	
Ing. Emil Berger	Zdeněk Svoboda	Zdeněk Svoboda	Ing. Emil Berger		
ČKAIT : 0500237					
INVESTOR: ČEZ DISTRIBUCE, a.s.			OKRES: Děčín		
M Í S T O: k.ú. Dolní Podluží					
DC_Dolní Podluží, ppč. 39, přípojka kNN				FORMÁT:	A4
				DATUM:	07/2022
				STUPEŇ PD:	DUS
				ČÍSLO ZAKÁZKY:	IP-12-4014336
Situační výkres montáže stavby				MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:
				1:250	F2