

MATERIÁL DO 12. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ KONANÉHO DNE 19.04.2024

Název bodu: EKONOMICKÉ ZÁLEŽITOSTI OBCE

a) MŠ – účetní závěrka, rozdělení hospodářského výsledku, odpisový plán

- Účetní závěrka MŠ
- Rozdělení hospodářského výsledku MŠ
- Účetní odpisový plán MŠ

Návrhy usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje v souladu s § 102 odst. 4) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku Mateřské školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace sestavenou ke dni 31.12.2023. Příloha č. .. (rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha příspěvkové organizace).

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží rozhodlo o rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace za rok 2023 ve výši 99,69 Kč dle návrhu uvedeného v příloze č. .. takto:

- převod do rezervního fondu ve výši 99,69 Kč

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje účetní odpisový plán Mateřské školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace pro rok 2023. Příloha č. ...

Důvodová zpráva:

veškeré materiály byly zaslány k prostudování elektronicky

Mateřská škola Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvková organizace předkládá v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, ke schválení účetní závěrku za rok 2023. Mateřská škola nemá hospodářskou činnost, provozuje činnost dle schválené zřizovací listiny. V uvedeném roce vykázala výsledek hospodaření běžného účetního období ve výši 99,69 Kč.

Mateřská škola Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvková organizace předkládá v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, ke schválení účetní odpisový plán na rok 2024. Tento odpisový plán zohledňuje účetní odpisy stávajícího majetku.

Přílohy:

- Účetní závěrka Mateřské školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace
- Návrh na rozdělení hospodářského výsledku
- Odpisový plán MŠ Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvková organizace

b) ZŠ – účetní závěrka, rozdělení hospodářského výsledku, odpisový plán

- Účetní závěrka ZŠ
- Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ
- Účetní odpisový plán ZŠ

Návrhy usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje v souladu s § 102 odst. 4) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku Základní školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace sestavenou k 31.12.2023. Příloha č. .. (rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha příspěvkové organizace).

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží rozhodlo o rozdělení hospodářského výsledku Základní školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace za rok 2023 ve výši 143 856,17 Kč dle návrhu uvedeného v příloze č. .. takto:

- převod do rezervního fondu ve výši 103 856,17 Kč
- převod do fondu odměn ve výši 40 000,00 Kč

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje účetní odpisový plán Základní školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace pro rok 2024. Příloha č. ...

Důvodová zpráva:

veškeré materiály byly zaslány k prostudování elektronicky

Základní škola Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvková organizace předkládá v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, ke schválení účetní závěrku za rok 2023. Základní škola provozuje vedle hlavní činnosti také hospodářskou činnost, vše dle schválené zřizovací listiny. V uvedeném roce vykázala výsledek hospodaření běžného účetního období ve výši 143 856,17 Kč.

Základní škola Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvková organizace předkládá v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, k rozhodnutí návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023. V uvedeném roce byl vykázán hospodářský výsledek běžného účetního období ve výši 143 856,17Kč. Základní škola navrhuje přidělení částky

ve výši 103 856,17 Kč do rezervního fondu a částky ve výši 40 000,00 Kč do fondu odměn. Prostředky takto vytvořené slouží ke krytí případných ztrát v hospodaření, k financování havarijních potřeb vzniklých na majetku v případě nedostatku provozních prostředků a ke krytí chybějících mzdových prostředků .

Základní škola Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvková organizace předkládá v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, ke schválení účetní odpisový plán na rok 2024. Tento odpisový plán zohledňuje účetní odpisy stávajícího majetku.

Přílohy:

- Účetní závěrka Základní školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace
- Návrh na rozdělení hospodářského výsledku
- Odpisový plán ZŠ Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvková organizace

c) Inventarizační zpráva za rok 2023 a vyřazení majetku

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží bere na vědomí Inventarizační zprávu obce za rok 2023 a schvaluje návrh na vyřazení nefunkčního a zastaralého majetku dle přílohy č.

Důvodová zpráva:

Inventarizační komise připravila soupis movitého majetku, který byl k 31.12.2023 opotřebovaný, rozbitý, zastaralý a nelze ho již řádně využívat. Soupis tohoto majetku se předkládá ZO Dolní Podluží. Po schválení jeho vyřazení ZO DP bude veškerý takto vyřazený movitý majetek zlikvidován ve sběrném dvoře.

Přílohy:

- Inventarizační zpráva Obce Dolní Podluží za rok 2023
- Návrh na vyřazení majetku

Informace podá: Ing. A. Macháčková

Zpracovala:

Dagmar Moravcová, účetní obce, email:ucetni@dolnipodluzi.cz, tel: 770 618 377

MATERIÁL DO 12. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ KONANÉHO DNE 16.4. 2024

Název bodu: Směnná smlouva s Ústeckým krajem k akci „Dolní Podluží – chodník I. etapa“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží

schvaluje uzavření „Směnné smlouvy“ č. 23/SML3563/SS/MAJ a pověřuje starostku obce podpisem „Směnné smlouvy“ č. 23/SML3563/SS/MAJ mezi Obcí Dolní Podluží a Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156

Důvodová zpráva:

Obec Dolní Podluží řeší majetkoprávní vypořádání k akci „Dolní Podluží – chodník I. etapa“. V rámci tohoto majetkoprávního vypořádání je nutno směnit pozemky ve vlastnictví Ústeckého kraje a pozemky ve vlastnictví obce Dolní Podluží v souvislosti s realizovanou dotační akcí „Dolní Podluží – chodník I. etapa“.

Záměr směny byl schválen na 11. zasedání ZO konaném dne 19.3. 2024 pod číslem usnesení 11/157/2024 a byl zveřejněn na úřední desce od 21.03. 2024 do 6.04. 2024.

Obec Dolní Podluží získá od Ústeckého kraje pozemky p.č. 2095/6, p.č. 2107/8, p.č. 2107/9, p.č. 2107/11, p.č. 2107/12 a p.č. 2107/15 o celkové rozloze 1.237 m² s účetní hodnotou 22.546,14 Kč. Ústecký kraj získá od obce Dolní Podluží část pozemku p.č. 2094/6 o rozloze 301 m² s účetní hodnotou 767,55 Kč. Směna mezi obcí Dolní Podluží a Ústeckým krajem bude provedena bezúplatně.

Pozemek ve vlastnictví obce Dolní Podluží p.č. 2094/6:



Příloha: - Směnná smlouva č. 23/SML3563/SS/MAJ

Informace podá: Lukáš Janků, referent obce, email: lukas.janku@dolnipodluzi.cz, tel: 601 360 075

Číslo účastníka 1: 23/SML3563/SS/MAJ

Číslo účastníka 2:

SMĚNNÁ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2184 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY:

Účastník 1:

Ústecký kraj –

Sídlo:	Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený:	Ing. Janem Schillerem, hejtmánem kraje
IČO:	70892156
Zástupce pro věcná jednání:	Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového
E-mail / telefon:	simak.j@kr-ustecky.cz / 475 657 407

(dále jen „účastník 1“)

a

Účastník 2:

Obec Dolní Podluží

Sídlo:	Dolní Podluží 6, 407 55 Dolní Podluží
Zastoupená:	Ing. Adélou Macháčkovou, starostkou obce
IČO:	00261271
E-mail / telefon:	starosta@dolnipodluzi.cz / 412 379 264

(dále jen „účastník 2“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMĚNNOU SMLOUVU

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

1. Účastník 1 je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- pozemku parcelní č. 2095, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
 - pozemku parcelní č. 2107/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- v katastrálním území Dolní Podluží, obec Dolní Podluží, zapsaných na listu vlastnictví č. 345 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

Nemovité věci jsou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

2. Účastník 2 je vlastníkem této nemovité věci:
- pozemku parcelní č. 2094/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
v katastrálním území Dolní Podluží, obec Dolní Podluží, zapsané na listu vlastnictví č. 439 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.
3. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků č. 937-255/2021 pro k. ú. Dolní Podluží byly z pozemku parcelní č. 2095 o výměře 1145 m² odděleny tyto pozemky: pozemek parcelní č. **2095/6 o výměře 1 m² a díl „a“ o výměře 124 m²**
a z pozemku parcelní č. 2107/1 o výměře 3445 m² byly odděleny tyto pozemky: pozemky parcelní č. **2107/8 o výměře 365 m², 2107/9 o výměře 13 m², 2107/11 o výměře 6 m², 2107/12 o výměře 112 m², 2107/15 o výměře 373 m² a díl „h“ o výměře 243 m².**
Tyto oddělené pozemky a díly jsou předmětem směny (dále jako „předmět směny“). Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků č. 937-255/2021 pro k. ú. Dolní Podluží byl z pozemku parcelní č. 2094/6 o výměře 448 m² oddělen pozemek parcelní č. **2094/6 o výměře 301 m²**, který je předmětem směny (dále jako „předmět směny“). Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

II. Projevy vůle

Touto smlouvou účastníci směňují nemovité věci uvedené v článku I. odst. 3 a odst. 4 této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží, a to tak, že nemovité věci uvedené v článku I. odst. 3 přijímá do svého výlučného vlastnictví účastník 2 a nemovitou věc uvedenou v článku I. odst. 4 přijímá do svého výlučného vlastnictví účastník 1.

III. Účetní hodnota daru

1. Účetní hodnota nemovitých věcí uvedených v článku I. odst. 3 dle účetní evidence účastníka 1 činí celkem 22,546,17 Kč:

	pořizovací cena
- p. p. č. 2095/6 o výměře 1 m ²	21,92 Kč
- díl „a“ o výměře 124 m ²	2.717,61 Kč
- p. p. č. 2107/8 o výměře 365 m ²	6.501,28 Kč
- p. p. č. 2107/9 o výměře 13 m ²	231,55 Kč
- p. p. č. 2107/11 o výměře 6 m ²	106,87 Kč
- p. p. č. 2107/12 o výměře 112 m ²	1.994,91 Kč
- p. p. č. 2107/15 o výměře 373 m ²	6.643,78 Kč
- díl „h“ o výměře 243 m ²	4.328,25 Kč

2. Účetní hodnota nemovité věci uvedené v článku I. odst. 4 dle účetní evidence účastníka 2 činí:

	pořizovací cena
- p. p. č. 2094/6 o výměře 301 m ²	Kč

IV. Vzájemné vyrovnání

Po provedení směny nemají účastníci vůči sobě v souvislosti s touto smlouvou žádné další nároky.

V. Prohlášení účastníků

1. Nemovitě věci uvedené v čl. I. odst. 3 a odst. 4 přecházejí do vlastnictví nabyvatelů beze všech dluhů, věcných břemen, zástavních práv a jiných právních omezení, kromě tohoto věcného břemene:
 - Věcného břemene zřizování a provozování vedení ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, k pozemku parcelní č. 2107/1, k. ú. Dolní Podluží.
2. Účastníci prohlašují, že jsou oprávněni nakládat s předmětem směny, a taktéž prohlašují, že jejich smluvní volnost není nijak omezena.
3. Účastníci prohlašují, že se řádně seznámili se současným stavem nabývaných nemovitých věcí a v tomto stavu je bez dalších připomínek a podmínek přijímají.

VI. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato směnná smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany poskytnout si navzájem součinnost směřující k odstranění veškerých vad podání, jež byly důvodem přerušení tohoto řízení. Pakliže i přes odpovídající úsilí smluvních stran bude řízení o povolení vkladu práva vlastnického na základě této směnné smlouvy zastaveno, popř. příslušný katastrální úřad zamítne vklad vlastnického práva, smluvní strany výslovně ujednaly, že uzavřou do deseti dnů od právní moci takového rozhodnutí na základě této smlouvy směnnou smlouvu ohledně nemovitých věcí, jež jsou předmětem této směnné smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě a podají nový návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Ty skutečnosti a údaje obsažené v této směnné smlouvě, jež byly důvodem pro zastavení řízení, resp. pro zamítnutí vkladu vlastnického práva pro účastníky, budou v takovém případě opraveny tak, aby na základě takto opravené smlouvy mohl být proveden vklad vlastnického práva pro účastníky.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají rozvazovací podmínku, pokud důvodem pro pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zastavení řízení, event. pravomocné rozhodnutí o zamítnutí vkladu vlastnického práva na základě této smlouvy, budou skutečnosti takové povahy, že nebude moci být sepsána opravená směnná smlouva dle předchozího odstavce tak, že právní mocí tohoto rozhodnutí zaniká platnost a účinnost této směnné smlouvy a smluvní strany si bez zbytečného odkladu vrátí poskytnutá plnění a ponesou si své náklady.

VII. Nabytí vlastnictví

1. Účastníci nabudou vlastnické právo k předmětu směny zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

2. Na základě této smlouvy podají smluvní strany společný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Správní poplatek v hodnotě 2.000,- Kč za podání tohoto návrhu zaplatí každý účastník ½.
3. Na základě této směnné smlouvy запиše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk změnu vlastnického práva k předmětu směny podle této smlouvy.

VIII.

Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly na tom, že účastníci mají ode dne uzavření této směnné smlouvy právo vstupu a užívání předmětu směny. Nebezpečí škody na předmětu směny přechází na účastníky dnem uzavření této smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Účastník 1 tímto potvrzuje, že:
 - a. záměr kraje směřit předmět směny byl dle § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne 22. 6. 2023 po dobu 30 dnů před projednáním v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;
 - b. o směně nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 090/247/2023 ze dne 30. 10. 2023.
2. Účastník 2 tímto potvrzuje, že o směně nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem obce Dolní Podluží usnesením č. ze dne a záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od do
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou účastníkem 1 zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje účastníkem 1 použity. Účastník 1 při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách účastníka 1 www.kr-ustecky.cz.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech pare s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

X.

Podpisy smluvních stran

Účastníci shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Dolním Podluží dne

.....
Účastník 1
Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller, hejtman

.....
Účastník 2
Obec Dolní Podluží
Ing. Adéla Macháčková, starostka

Přílohy:

Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 937-255/2021

MATERIAL DO 12. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ KONANÉHO DNE 16.4. 2024

Název bodu: Materiálové využití odpadního dřeva v Dolním Podluží

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží

bere na vědomí

zahájení spolupráce s KRONOSPAN CR, spol. s r.o., Na Hranici 2361/6, 586 01 Jihlava, IČ: 62417690 ve věci materiálového využití odpadního dřeva v areálu shromažďovacího místa Dolní Podluží.

Důvodová zpráva:

Občané obce Dolní Podluží za rok 2023 odložili celkem 103,14 tun objemného odpadu v areálu shromažďovacího místa (sběrného dvora). Celkové náklady na odstranění tohoto odpadu za rok 2023 činily 463.028 Kč.

Obec Dolní Podluží plánuje od 1.5. 2024 v areálu sběrného dvora v Dolním Podluží zřídit box se zpevněnou plochou, kam by občanů obce odkládali odpadní dřevo. Toto dřevo by bylo následně předáváno k dalšímu materiálovému využití společnosti KRONOSPAN CR.

Je předpokládáno, že tím dojde ke snížení množství objemného odpadu o cca 20%, což činí 20,60 tun za rok. V penězích je adekvátně k tomuto množství vyčíslena úspora ve výši 92.605 Kč.

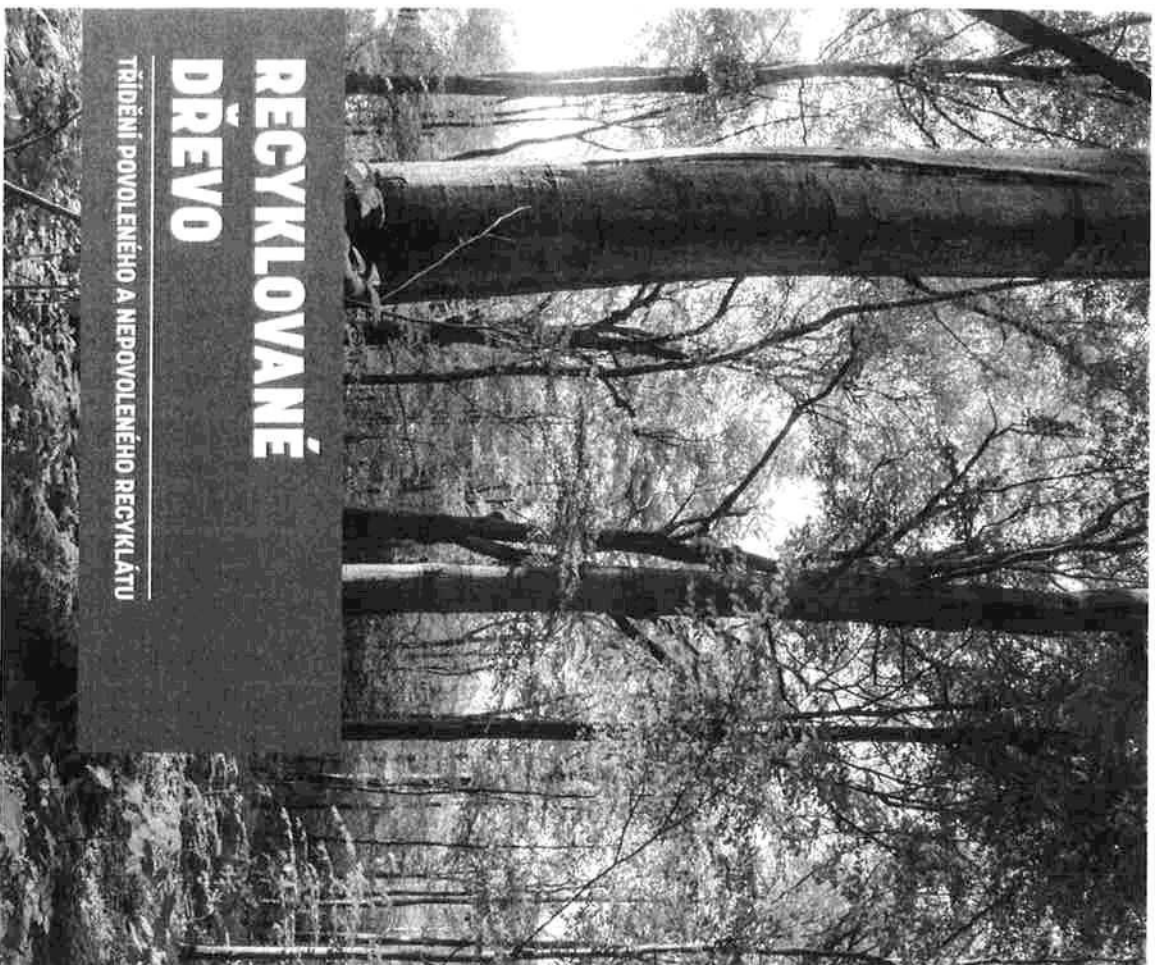
Obci bude proplácena od společnosti EKO-KOM a.s. odměna ve výši 328 Kč za každou 1 tunu odpadního dřeva, které bude předáno k materiálovému využití. Současně obec obdrží od KRONOSPAN CR odměnu ve výši 50 až 100 Kč za každou tunu předaného odpadního dřeva.

Se společností KRONOSPAN CR nebude uzavírána žádná smlouva, navážka odpadního dřeva je realizována pouze na základě on-line objednávek v systému www.mojekrono.cz/recyklace

Odpadní dřevo bude předáváno na zpracování do Jeníkova u Duchcova (okres Chomutov), dopravu bude zajišťovat kontejnery 40 m3 firma EKO servis Varnsdorf. Je předpokládána navážka 1 ks velkokapacitního 40 m3 kontejneru v četnosti 4 x ročně.

Příloha: brožura Recyklované dřevo

Informace podá: Lukáš Janků, referent obce, email: lukas.janku@dolnipodluzi.cz, tel: 601 360 075



RECYKLOVANÉ DŘEVO

TŘÍDĚNÍ POVOLENÉHO A NEPOVOLENÉHO RECYKLÁTU

SILVA

LEONOSPANO

OBSAH

KRONOSPAN JIHLAVA	4
EKOLOGICKÁ MYŠLENKA	5
TECHNOLOGIE NA ZPRACOVÁNÍ RECYKLOVATELNÉ DŘEVNÍ HMDTY	7

1. POVOLENÝ / RECYKLOVATELNÝ DŘEVNÍ ODPAD

POVRCHOVĚ NEUPRAVENÉ DŘEVO	9
ČISTÉ PALETY	9
BEDNICÍ DESKY	9
DŘEVOTŘISKOVÉ DESKY	10
DŘEVĚNÝ NÁBYTEK	10
OSB DESKY	10
LEPENÉ DŘEVO	11
TRÁVRSTVÉ DŘEVĚNÉ PODLAHY	11
BEDYNKY NA DVOCE	11

2. NEPOVOLENÝ/NERECYKLOVATELNÝ DŘEVNÍ ODPAD

OKNA, OKENNÍ RÁMY	13
DVEŘE, DŘEVĚNÉ ZARUBNĚ	13
MDF DESKY	13
IMPREGNOVANÉ A OSTATNÍ POVRCHOVĚ UPRAVENÉ DŘEVNÍ ODPADY Z OBLASTI EXTERIÉRU	14
DŘEVOVLÁKNITÉ IZOLAČNÍ DESKY	14
LAMINÁTOVÉ PODLAHY	15
ZNEČIŠTĚNÉ PALETY	15
MULTIPLEXOVÉ DESKY A DESKY S PROTISKUŽEM	15

3. NEBEZPEČNÝ DŘEVNÍ ODPAD

DŘEVO ZNEČIŠTĚNÉ ASFALTEM A KRYTINOVOU LEPENKOU	17
LEPENÉ PARKETOVÉ PODLAHY	17

4. NEŽÁDOUCÍ PŘÍMĚSI

NEŽÁDOUCÍ PŘÍMĚSI	19
SPOLEČNOST PODPORUJÍCÍ EKOLOGICKÉ SMĚŘOVÁNÍ EU	20
KONTAKTNÍ INFORMACE	23

KRONOSPAN JIHLAVA



Jihlavský Kronospan je jedním z nejmodernějších závodů na výrobu velkoplošných desek na bázi dřeva v Evropě a patří mezi největší závody nadnárodní společnosti KRONOSPAN.

Tradiční dřevařské výroby v Jihlavě zahájila již v roce 1883 pilařská výroba, která vznikla na místě stávajícího závodu. Jako v jednom z prvních závodů v Evropě se zde v roce 1957 začaly vyrábět dřevotřískové desky. Novodobá historie společnosti KRONOSPAN se datuje od roku 1995, kdy světový lídr ve výrobě desek na bázi dřeva založil jihlavskou společnost Kronospan a začala úzká spolupráce s jihlavskými dřevařskými závody. Od té chvíle se dřevařská výroba v Jihlavě neustále modernizuje a rozvíjí. V současné době zaměstnává jihlavský Kronospan na 700 pracovníků.

Pod značkou Kronobuild® se v jihlavském Kronospanu vyrábí desky pro stavební průmysl - OSB desky a OSB Firestop desky. Desky do interiéru, jako jsou dřevotřískové desky, laminované desky a pracovní desky se vyrábí pod značkou Kronodesign®.

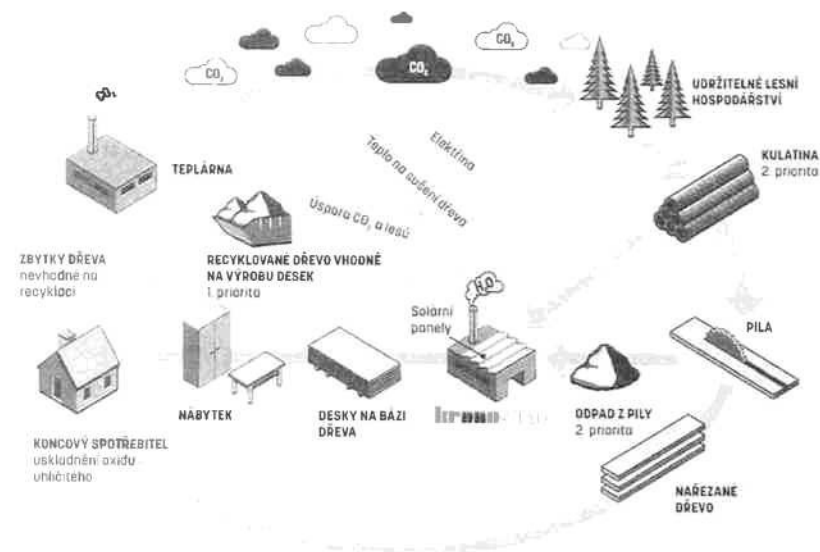
Jihlavský Kronospan od roku 2006 zpracovává při výrobě dřevotřískových desek recyklované dřevo, a stal se tak jedním z prvních zpracovatelů této suroviny a průkopníkem využívání dřevního recyklátu v České republice. Využíváním recyklovaného dřeva Kronospan ročně zachrání 600 tis. stromů, které nemusí být pokáceny.

Od roku 2022 se technologie zpracování recyklovaného dřeva používá i při výrobě OSB desek, což znamená každoročně dalších 300 tis. zachráněných stromů.

Výkup dřevní hmoty a logistiku pro Kronospan zajišťuje společnost SILVA CZ, s.r.o.

**„VÝROBNÍ POSTUPY ŠETRNÉ
K ŽIVOTNÍMU PROSTŘEDÍ“**

EKOLOGICKÁ MYŠLENKA



VÝRAZNÉ SNIŽENÍ ROČNÍ SPOTŘEBY SUROVÉHO DŘEVA: **1t RECYKLÁTU UŠETŘÍ 1,5 VZROSTLÉHO STROMU**



MÉNĚ SKLÁDEK A SPALOVÁNÍ ODPADŮ: VYTŘÍDĚNÝ DŘEVNÍ ODPAD = SUROVINA V KRONOSPANU

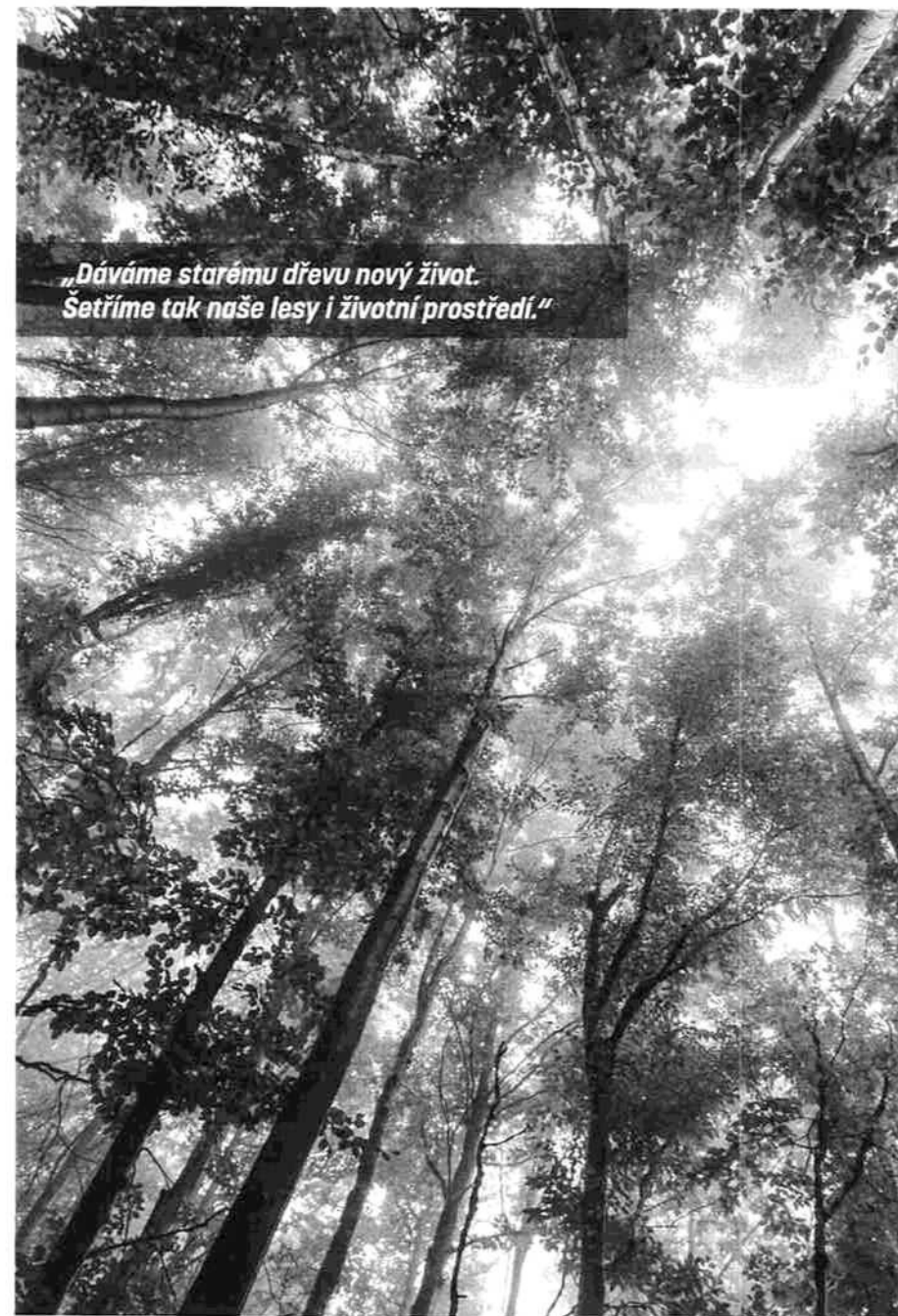


O 1/3 MÉNĚ LKW POTŘEBNÝCH NA DOVOZ RECYKLOVATELNÉHO MATERIÁLU OPROTI DOVOZU VLÁKNINY SNIŽENÍ DOPRAVNÍ ZÁTĚŽE



ZVÝŠENÍ SEPARACE A RECYKLACE KOMUNÁLNÍHO ODPADU: CÍL EU 60 % DO ROKU 2025

„DÁVÁME STARÝM VĚCEM NOVÝ ŽIVOT“



„Dáváme starému dřevu nový život.
Šetříme tak naše lesy i životní prostředí.“

TECHNOLIE NA ZPRACOVÁNÍ RECYKLOVATELNÉ DŘEVNÍ HMOTY



Recyklovatelné dřevo vykupujeme ze sběrných dvorů, společnosti zabývajících se odpadovým hospodářstvím, nábytkářských společností a ostatních společností produkcujících recyklovatelnou dřevní surovinu

Dovážený recyklát je z kamionů vykládán přímo na dávkovací dopravník dvouúčelového drtiče, případně se skladuje ve skladech přímo v areálu společnosti Kronospan. Recyklát, který projde drtičem je dávkován na hrubotřídící, kde je separován na různé

velikostní frakce. Frakce F2 (dřevěná štěpka) bez jakéhokoliv dalšího drcení pokračuje buď na sklad, nebo rovnou na další třídění. Frakce F1 se za hrubotříděčem zpracovává na kladivové sekačce a kladivovém mlýnu, a to na velikost stejnou jako je frakce F2.

Následně je frakce F2 navážena ze skladu nebo přímo z předcházející technologie dopravována na technologii v třídící věži, kde je vytríděna podle velikosti a zbavena nežádoucích materiálů (minerálů, plastů, magnetických a nemagnetických kovů). Vhodné dřevěné štěpky jsou následně dopravovány do sila pro proces roztrískování.

- OSVĚDČENÁ INOVATIVNÍ A BEZPEČNÁ TECHNOLOGIE NA ZPRACOVÁNÍ DŘEVNÍHO ODPADU
- OBNOVENÍ ŽIVOTNÍHO KOLÉBEHU JIŽ POUŽITÉHO DŘEVA
- SNÍŽENÍ MNOŽSTVÍ STARÉHO DŘEVA NA SKLADKÁCH TŘÍZENÍM DŘEVNÍHO ODPADU

- ODPADNÍ DŘEVO NESPALÍME, VYTVOŘÍME Z NĚJ PLNOHODNOTNÝ PRODUKT
- CERTIFIKOVANÉ VÝSLEDNÉ PRODUKTY S VYSOKOU PŘIDANOU HODNOTOU, PŘÁTELSKÉ K ŽIVOTNÍMU PROSTŘEDÍ, ZDRAVOTNĚ NEZÁVADNÉ

POVOLENÝ RECYKLOVATELNÝ DŘEVNÍ ODPAD

SPECIFIKACE POVOLENÉHO RECYKLOVATELNÉHO DŘEVNÍHO ODPADU PRO VÝROBU
DŘEVOTŘÍSKOVÝCH DESEK

POVRCHOVÉ NEUPRAVENÉ DŘEVO

Desky, sloupky, trámy, povrchově neupravené dřevo ze střešních krovů, výřezy ze zpracování povrchově neupraveného dřeva (konstrukční dřevo, ořezané dřevo a řezivo).

ČISTÉ PALETY

Palety pro jednorázové použití a palety pro vícenásobné použití (např. europalety), jednotlivé části mohou být z masivního nebo lisovaného dřeva, bez znečištění nebo chemikáliemi provedené povrchové úpravy.

BEDNÍČÍ DESKY

Dřevěné desky převážně lepené ve třech vrstvách určené pro stavbu, bednění v betonových stavebních, většinou nabarvené žlutou barvou.



POVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:
kliny, kovové šrouby, kování

NEPOVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:
masivní kovové části, tloušťka nad 10 mm

POVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:
hřebíky, kovové spojovací prvky, částečně znečištění zeminou

NEPOVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:
masivní kovové části, tloušťka nad 10 mm

POVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:
hřebíky, šrouby, ochrana hran z kovu, drobné minerální složky

NEPOVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:
bedniční desky s protiskluzem (černá překližka)

DŘEVOTŘÍSKOVÉ DESKY

Surové a laminované dřevotřískové desky nebo dřevotřískové desky lakované nábytkovými laky.

DŘEVĚNÝ NÁBYTEK

Interiérový nábytek z masivního dřeva, nábytek z dřevotřískových desek (regály, komody, kuchyně).

OSB DESKY

Stavebně konstrukční OSB desky.



POVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:
příměs MDF/HDF a prachu do 3 %

NEPOVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:
příměs MDF/HDF a prachu nad 3 %

POVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:
hřebíky, šrouby, kování

NEPOVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:
HDF desky (zadní strany nábytku) do 10 % objemu, masivní kovové části tloušťka nad 10 mm

POVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:
hřebíky, šrouby, kování, drobné minerální složky

NEPOVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:
masivní kovové části, tloušťka nad 10 mm

**LEPENÉ
DŘEVO**

Lepené desky z více vrstev dřevěných desek, výřezy ze zpracování lepených vazníků.

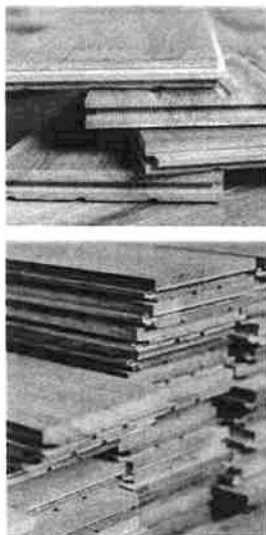


 **POVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:**
hřebíky, šrouby

 **NEPOVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:**
masivní kovové části, tloušťka nad 10 mm

**TŘÍVRSTVÉ
DŘEVĚNÉ PODLAHY**

Plovoucí dřevěné podlahy z masivního dřeva nebo různé výřezy ze zpracování třívrstvých podlah.



 **POVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:**
minimální součásti s lepidlem (do 1 % plochy)

 **NEPOVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:**
větší části lepidla (nad 1 % plochy)

**BEDŇNÍKY
NA OVOCÉ**

Dřevěné přepravky, bedničky od ovoce, povrchově neupravené a čisté.



 **POVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:**
hřebíky, kovové spony

 **NEPOVOLENÉ SOUČÁSTI DŘEVA:**
zbytky ovoce a zeleniny, plastové fólie, HDF desky

**NEPOVOLENÝ NEREKCYKLOVATELNÝ
DŘEVNÍ ODPAD**

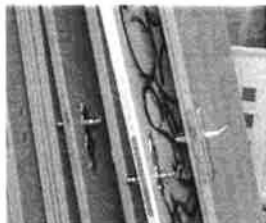
**SPECIFIKACE NEPOVOLENÉHO NEREKCYKLOVATELNÉHO DŘEVNÍHO ODPADU PRO VÝROBU
DŘEVOTŘÍSKOVÝCH DESEK**

DŘEVNÍ
DŘEVNÍ RÁMY

Povrchově upravené a ošetřené okenní rámy a příčky dřevěných oken vzhledem na jejich povrchovou úpravu, ošetření laky a ochrannými prostředky na dřevo mohou být zatíženy těžkými kovy a sloučeninami chlóru. Do této kategorie se řadí také okna ze dřeva a hliníku.

DVEŘE,
DŘEVĚNÉ ZARUBNĚ

Interiérové nebo exteriérové dveře a zárubně povrchově ošetřené ochrannými prostředky mohou být zatíženy těžkými kovy a sloučeninami chlóru. Nosná deska je většinou vyrobena z papírového voštinového jádra.

MDF
DESKY

MDF desky (dřevovláknité desky) se vyrábí z dřevěných vláken, které nejsou pro recyklaci vhodné.

IMPREGNOVANÉ A OSTATNÍ POVRCHOVĚ UPRAVENÉ DŘEVNÍ
ODPADY Z OBLASTI EXTERIÉRU

Impregnací se rozumí napuštění dřeva ochranným prostředkem na dřevo, který pozdrží proces odbourávání různých substancí dřeva. Typickým charakteristickým znakem pro tlakovou impregnaci za použití chromu, mědi, boru a soli je zbarvení do zelena. Naimpregnované, nebo lakované povrchově upravené dřevní odpady z exteriéru mohou být například ploty, zahradní nábytek, zahradní damky, případně jiné ošetřené dřevo.

DŘEVOVLÁKNITÉ IZOLAČNÍ
DESKY

Dřevovláknité izolační desky se vyrábí z dřevěných vláken, které nejsou vhodné k recyklaci. Může se také jednat o izolační desky z dřevitě vlny s cementovým pojivem.



LAMINOVANÉ
BOJLOVÉ

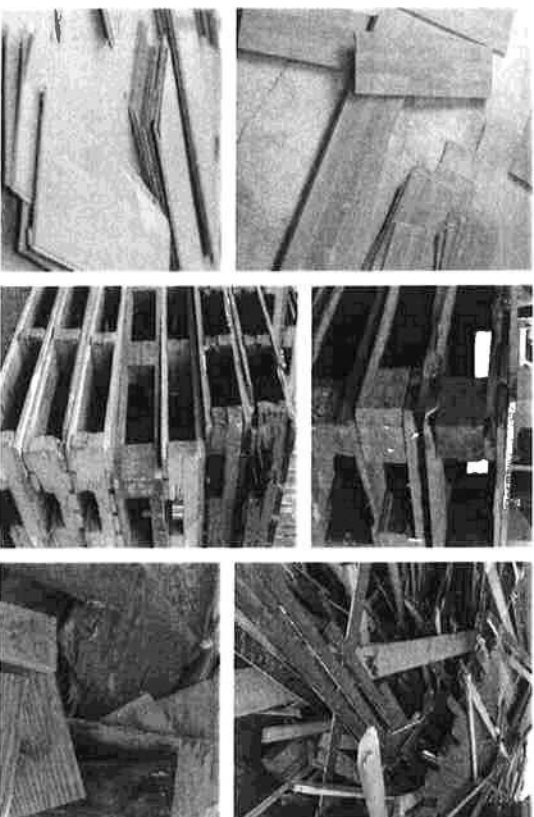
NEČISTÉ
PALETY

MULTIPLIXOVÉ DESKY A DESKY
S PROTISKLUZEM

Laminované podlahy jsou kompo-
zitní materiály (hlavní podíl před-
stavuje dřevotřískotná deska), které
nejdou pro recyklaci vhodné.

palety pro jednorázové nebo opo-
kově použité s organickou nebo
anorganickou povrchovou úpravou.

Desky skládající se z více vrstev,
několikanásobně lepené a povr-
chově upravené (většinou tmavé,
černé), které nejsou pro recyklaci
vhodné.



NEBEZPEČNÝ DŘEVNÍ ODPAD

SPECIFIKACE NEBEZPEČNÉHO NEREKCYKLOVATELNÉHO DŘEVNÍHO ODPADU PRO VÝROBU
DŘEVOTŘÍSKOVÝCH DESEK

DŘEVO ZNEČIŠTĚNÉ ASFALTEM A KRYTINOVOU LEPENKOU

Dřevo znečištěné nebezpečnými látkami, prachem
Tyto materiály je nutné z recyklace zcela vyloučit.



LEPENÉ PARKETOVÉ PODLAHY

Parketové vlysy lepené asfaltem k betonovému podkladu. Desky skládající se z více vrstev, několika-
sobně lepené a povrchově upravené (většinou tmavé,
černé), které nejsou pro recyklaci vhodné.



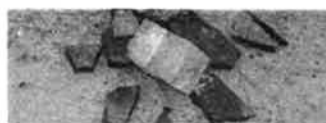
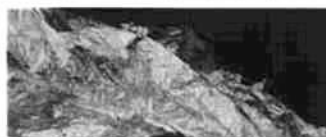
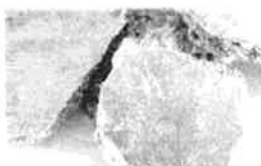
NEŽÁDOUCÍ PŘÍMĚSI

SPECIFIKACE NEŽÁDOUCÍCH PŘÍMĚSÍ V DŘEVNÍM ODPADU
PRO VÝROBU DŘEVOTŘÍSKOVÝCH DESEK

NEŽADOUČÍ
PRÍMESI

CO NEVYKUPUJEME

- **Shnilé a ztrouchnivělé dřevo**
- **Lepenka, plasty** (lahve a jiné plastové nádoby a předměty, igelit, gumy, fólie, pěnové hmoty)
- **Kameny, beton, zemina, asfalt, sklo, železo a jiné ozdobné součásti nábytku a oken.**
- **Čalounění (nábytek, textilie)**
- **Hrubé kovy s průměrem nad 10 mm** (kování, hliníkové fólie, trubky, roury, plechy, kovové pláty, ostatní kovové předměty, deskové materiály s hliníkovou fólií)

KRONOSPAN DÁVÁ STARÉMU DŘEVU NOVÝ ŽIVOT
A ŠETŘÍ TAK LESY I ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Jihlavský Kronospan patří mezi první české zpracovatele odpadního dřeva a průkopníky v této oblasti.

V jihlavském závodě společnost Kronospan využívá recyklované dřevo při výrobě dřevotřískových desek. Ročně tím ušetří dva miliony tun oxidu uhličitého a zachrání tak 600 tisíc stromů, které nemusí být pokáceny. V tomto trendu chce společnost Kronospan pokračovat. Jde nepochybně o nejlepší možnou cestu zpracování odpadního dřeva z pohledu trvale udržitelného rozvoje. V roce 2022 zahájila společnost provoz technologie na využívání recyklovaného dřeva při výrobě OSB desek, čímž zabrání emisím dalšího milionu tun oxidu uhličitého a každoročně zachrání dalších 300 tisíc stromů. Z hlediska životního prostředí se jedná o nejpříznivější způsob nakládání s odpady.

Odpadní dřevo je materiálově velmi dobře využitelný odpad a jihlavský Kronospan zajišťuje pro Českou republiku dostatečnou zpracovatelskou kapacitu, schopnou recyklovat veškeré odpadní dřevo vyprodukované a vytříděné v České republice.

Kronospan zpracováním recyklovaného dřeva významně přispívá ke snížení emisí CO₂ v ovzduší, dřevo recyklováním dostane druhou šanci na život, vyhne se konečnému životnímu cyklu - umístění na skládku nebo spálení. Jedním z dalších benefitů využití dřevního recyklátu je například i snížení dopravní zátěže díky schopnosti vytižení.

Dřevěný odpad z pil a jiných provozů se v Kronospanu stává vstupním materiálem, a tím vzniká méně skládek a snižuje se množství spalovaného odpadu. Díky maximálnímu využití vstupního materiálu se také

výrazně snižuje roční spotřeba čerstvého vytěženého dřeva.

Dřevo udržuje naši planetu zelenou a je materiálem, na kterém firma staví svoji budoucnost. Všechny desky na bázi dřeva mají zápornou uhlíkovou stopu, pohlcují uhlík z atmosféry a dosahují negativní emise CO₂. Používáním většího množství desek na bázi dřeva můžeme přispět ke snížení globálního oteplování a klimatických změn. Dřevo je totiž energeticky nejúspornějším materiálem, který navíc váže oxid uhličitý i po tom, co bylo vytěženo. Na rozdíl od dřeva jsou jiné stavební materiály (beton, cihly, ocel, hliník) při své výrobě zatíženy vysokou uhlíkovou stopou.

Stejně jako celá Evropská unie uzavřel i Kronospan tzv. „Green deal“, a zapojil se tak do cirkulární ekonomiky.

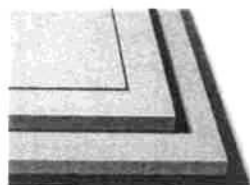
KRONOSPAN TRANSFORMUJE DESKY
NA BÁZI DŘEVA NA ÚLOŽIŠTĚ CO₂

Zpracováním dřeva a jeho přeměnou na vysocí kvalitní desky na bázi dřeva ho společnost Kronospan transformuje na úložiště uhlíku. Účinně prodlužujeme životní cyklus dřeva tím, že z něj vyrobíme materiál pro stavební a nábytkářský průmysl, který je možné později recyklovat a dále využít. Takto uskladňujeme CO₂ namísto toho, aby se dostal do atmosféry.

RECYKLACE ZAJIŠŤUJE TOLIK POTŘEBNÉ SNIŽOVÁNÍ CELKOVÉ UHLÍKOVÉ STOPY A JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ ODPOVĚDNÉHO ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ.

Od 1. ledna 2021 vstoupil v účinnost nový zákon o odpadech, který významným způsobem mění odpadové hospodářství obcí a firem. Jedním z cílů nového zákona o odpadech je omezit množství odpadů ukládaných na skládkách a naopak maximálně využívat recyklaci. Přijetím nového zákona o odpadech mohou obce získat třídící slevu, která umožní získat nižší poplatek pro zbytkový komunální odpad, zbylý po třídění. V zájmu obcí je vytrždit maximální množství využitelných

složek komunálního odpadu, v součtu mohou obce ušetřit skutečně velké finanční prostředky. Obce mají novou povinnost dosahovat ve stanovených letech vysokých závazných cílů třídění komunálních odpadů. Dle zákona musí obce v roce 2025 vytrždit 60 % komunálních odpadů, v roce 2030 65 % a v roce 2035 dokonce 70 %. Dále musí obce nově při svozech velkoobjemových odpadech zajistit vytržidání dřeva „velkých rozměrů“.



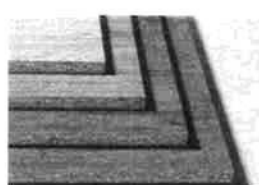
1,1 t CO₂

je uloženo v 1 m³ MDF desek



940 kg CO₂

je uloženo v 1 m³ OSB desek



1 t CO₂

je uloženo v 1 m³ DTD desek

NOVÝ ŽIVOT PRO STARÉ DŘEVO

OBNOVME SPOLEČNĚ ŽIVOTNÍ KOLOBĚH POUŽITÉHO DŘEVA A ZUŽITKUJME HO NA VÝROBU VYSOCE KVALITNÍCH PRODUKTŮ



„KRONOSPAN TRANSFORMUJE DESKY NA BÁZI DŘEVA NA ÚLOŽIŠTĚ CO₂“

„Z NEPOUŽITELNÉHO MATERIÁLU VYROBÍME NOVÝ VÝROBEK“

SEPARACÍ POUŽITÉHO DŘEVA ZÍSKÁTE

1. POTVRZENÍ ZHODNOCENÍ ODPADU KONCOVÝM ZPRACOVATELEM (R3)
2. SNIŽENÍ PLATEB ZA UMÍSTĚNÍ KOMUNÁLNÍHO ODPADU NA SKLÁDKU (MĚNĚ VYVÁŽENÝCH TUN NA SKLÁDKU...)
3. PROCENTUÁLNÍ ZVÝŠENÍ SEPARACE ODPADU PRO MĚSTO NEBO OBEC



VÝRAZNÉ SNIŽENÍ
HODNĚNÍ ŽIVOTNÍ
SLABOVÝHODNOSTI



MĚNĚ SKLADBY
A ULOŽOVÁNÍ
ODPADU

NAŠE MOŽNOSTI

- SÍŤ EXTERNÍCH SKLADŮ
- KOMPLETNÍ LOGISTICKÉ ŘEŠENÍ VČETNĚ PŘEVÁZU MOBILNÍHO DRŤIČE
- ODBĚR DŘEVNÍHO ODPADU NA CELÉM ÚZEMÍ ČR
- ZAŠKOLENÍ PERSONÁLU NA SBĚRNÝCH MÍSTECH
- DOPORUČENÍ LOGISTICKÉHO ŘEŠENÍ SBĚRU DŘEVĚNÉHO ODPADU



ZVÝŠENÍ SEPARACE
A RECYKLACE KOMUNÁLNÍHO
ODPADU

EKOLOGICKÁ MYŠLENKA

Zpracováním dřeva a jeho přeměnou na vysoce kvalitní desky na bázi dřeva účinně prodlužujeme životní cyklus dřeva. Vyrábíme z něj materiál pro stavební nebo nábytkářský průmysl, který je možné později recyklovat a dále využít. Tímto způsobem dlouhodobě uchováme CO₂ místo toho, aby se dostalo do atmosféry.

KONTAKTNÍ INFORMACE

Výkup dřevní hmoty a logistiku zajišťuje pro Kronospan společnost SILVA CZ, s.r.o.



- 1** Sídlo společnosti SILVA CZ, s.r.o.
Na Hranici 2361/6, 586 01 Jihlava

**KONTAKT NA NÁKUPČÍ PODLE
UZEMNÍHO ČLENĚNÍ**

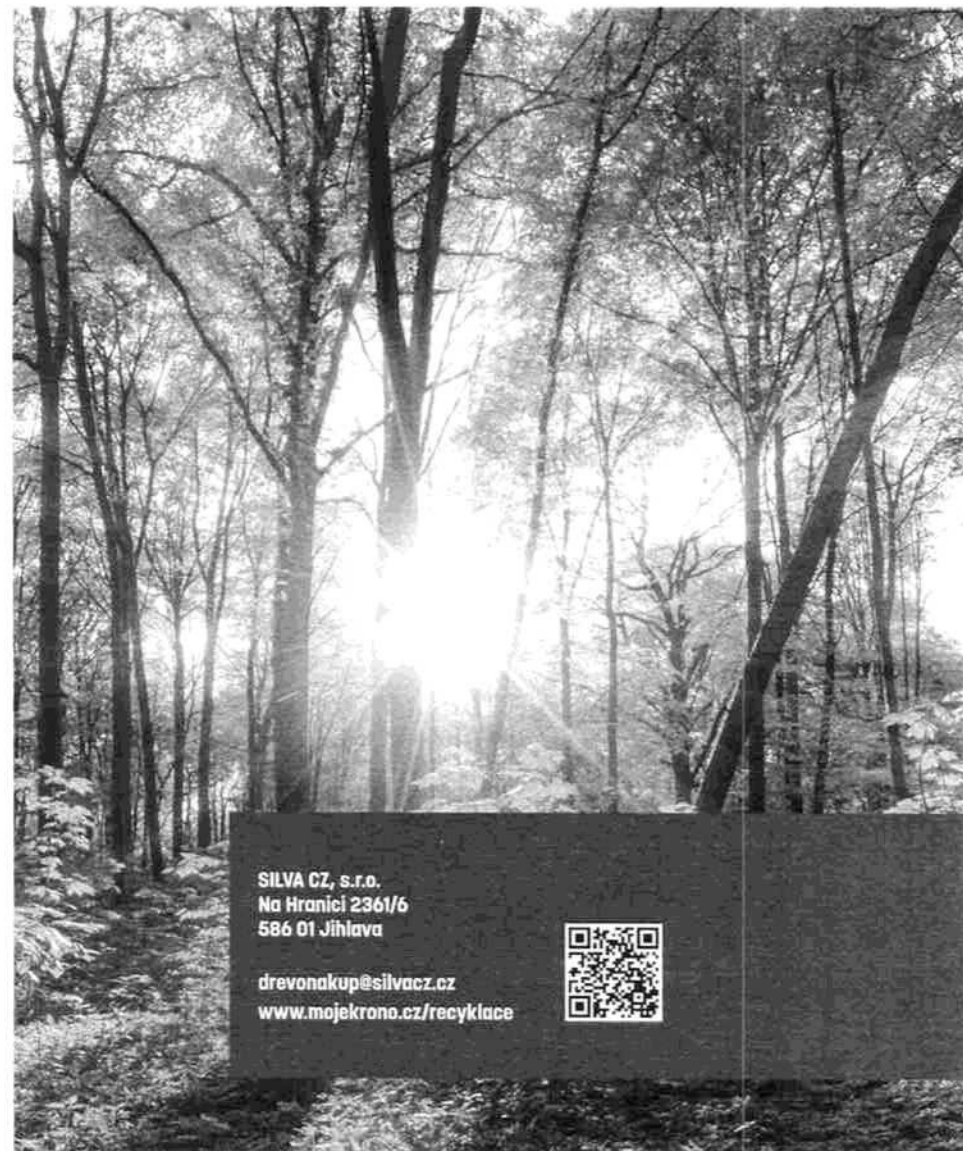
Tel.: 724 639 287

**SÍŤ EXTERNÍCH SKLADŮ
SPOLEČNOSTI SILVA CZ V ČR**

- 2** Brno
U Vlečky 592, 664 42 Modřice
- 3** Ostrava-Orlová
Lazecská 35, 735 11 Orlová
- 4** Jeníkov u Teplic
Jeníkov 79, 417 24 Jeníkov
- 5** Praha-Vestec
Pramenná 3, 148 00 Praha 4
- 6** Kaznějov u Pízně
K cementárně 536, 331 51 Kaznějov

Tel.: 601 305 728

Tel.: 724 643 628



SILVA CZ, s.r.o.
Na Hranici 2361/6
586 01 Jihlava

drevonakup@silvacz.cz
www.mojekrono.cz/recyklace



kronospan-worldwide.com



MATERIÁL DO 12. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ
KONANÉHO DNE 16.04.2024

Název bodu: Žádost o prodej části p. p. č. 139/5 v k.ú. Dolní Podluží

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje vyhotovení geometrického plánu a odborného znaleckého posudku na část p. p. č. 139/5 v k.ú. Dolní Podluží.

Důvodová zpráva:

Na obec Dolní Podluží se obrátil pan [REDAKCE] s žádostí o prodej části následující pozemkové parcely v majetku obce:

<i>Parcela</i>	<i>Druh pozemku dle KN</i>	<i>Způsob využití dle KN</i>	<i>Výměra dle KN (m²)</i>	<i>Žádaná část (m²)</i>	<i>Důvod/účel</i>
139/5	Ostatní plocha	Neplodná půda	1594	300	zahrada

V územním plánu je p. p. č. 139/5 určena jako stabilizovaná plocha veřejných prostranství – veřejná zeleň.

V současné době má předmětnou část pozemku v nájmu p. [REDAKCE] nájemník čp. 469.

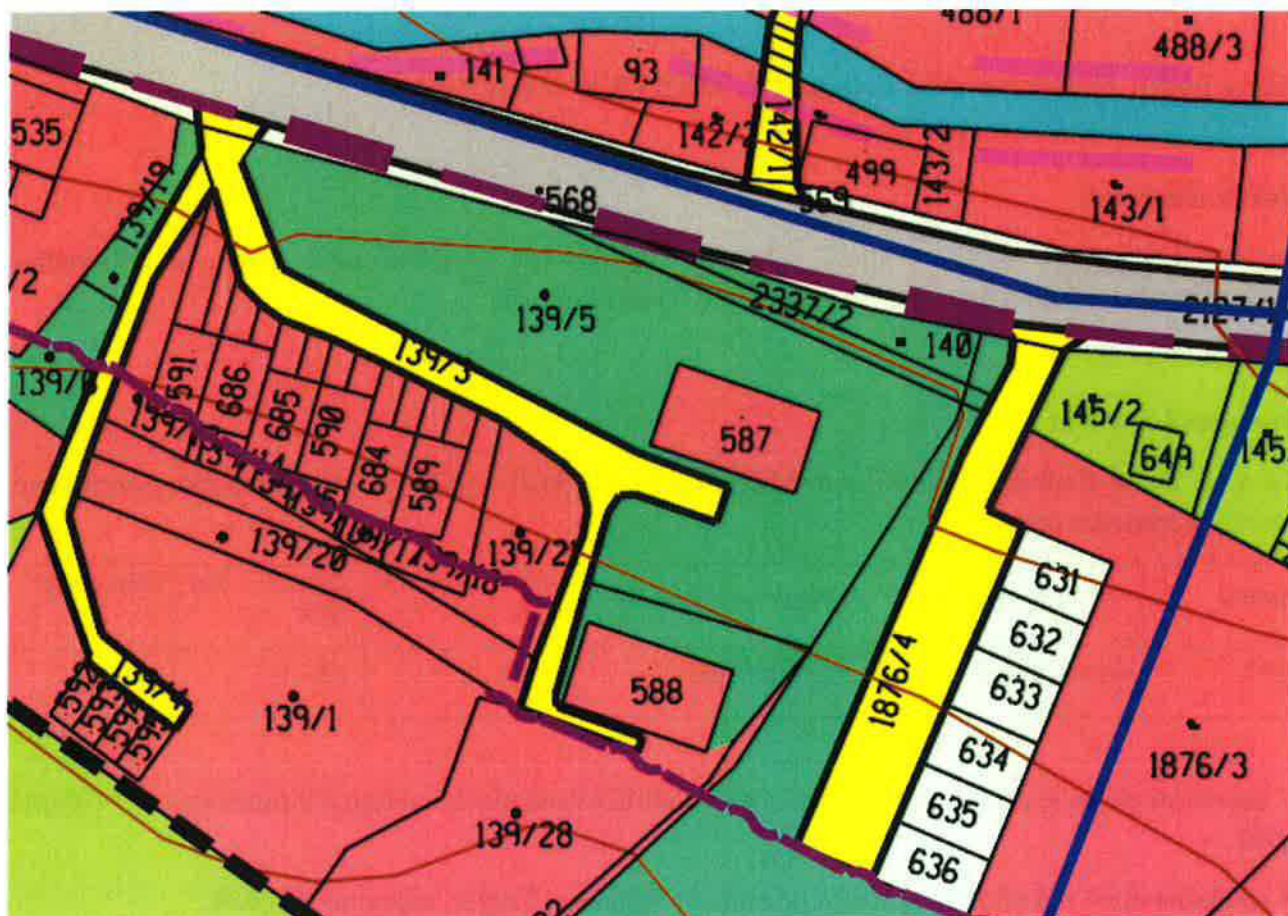
Přílohy:

- 1) žádost o prodej pozemku č.j. OUDP-399/2024 ze dne 27. 3. 2024

Zpracoval:

Ing. Adéla Macháčková, starostka obce

Územní plán - výřez



Obec Dolní Podluží

Dolní Podluží 6, PSČ 407 55 Dolní Podluží

Zastupitelstvo obce

ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKU

Jméno a příjmení žadatele:

Trvalé bydliště:

Kontaktní spojení (telefon, email, datová schránka, korespondenční adresa):

Žádám o prodej:

☐ celého pozemku

☒ části pozemku:

parc. č.: 139/5

katastrální území:

výměra cca 300 m²

druh pozemku:

zapsáno na LV č.:

pro: Obec Dolní Podluží

Účel / odůvodnění:

Současně se zavazuji, že uhradím veškeré náklady s tím spojené:

- znalecké posudky
- případné geometrické plány
- návrh na vklad do Katastru nemovitostí a poplatky s tím spojené.

Beru na vědomí, že k ceně pozemku, který není osvobozen od DPH (dle účelu - např. k výstavbě, funkční celek k novostavbě apod.) bude připočtena příslušná sazba DPH.

Přílohy:

- 1) Informace o pozemku včetně zakresu pozemku
- 2) Výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ
- 3) Údaje z registrace k DPH

V Dolním Podluží dne: 26. 3. 2024



* vyberte odpovídající



MATERIÁL DO 12. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ
KONANÉHO DNE 16.04.2024

Název bodu: Žádost o prodej části p. p. č. 1173/3 v k.ú. Dolní Podluží

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje vyhotovení geometrického plánu a odborného znaleckého posudku na část pozemku p. č. 1173/3 v k.ú. Dolní Podluží.

Důvodová zpráva:

Na obec Dolní Podluží se obrátil pan  s žádostí o prodej následující pozemkové parcely v majetku obce:

Parcela	Druh pozemku dle KN	Způsob využití dle KN	Výměra dle KN (m ²)	Žádaná část (m ²)	Důvod/účel
1173/3	zahrada		1273	465	Zahrada

V územním plánu je pozemek p. č. 1173/3 určen jako stabilizovaná plocha bydlení.

Žadatel vlastní sousední pozemek, žadatel má pozemek v nájmu, žadatel využívá pozemek jako zahradu.

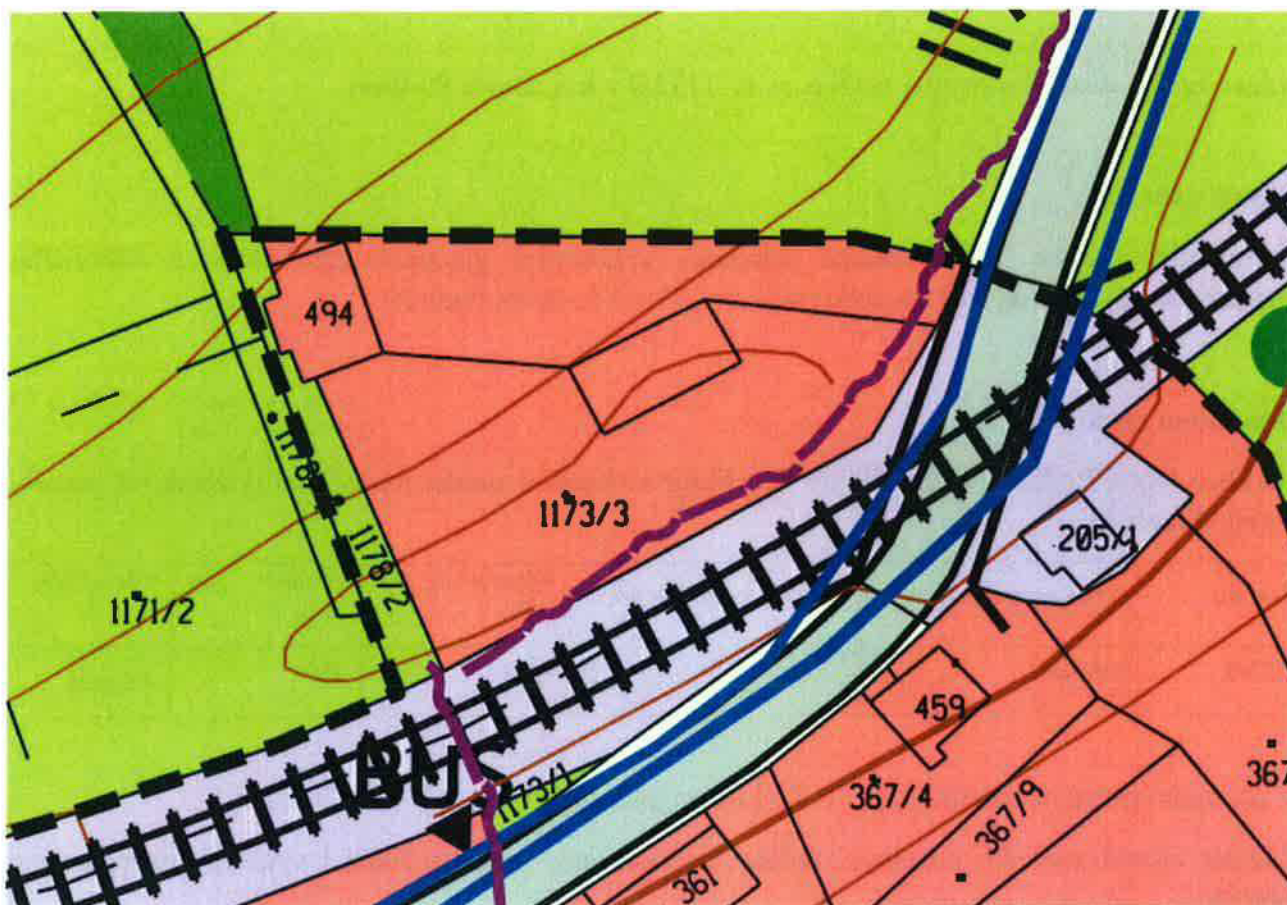
Přílohy:

- 1) žádost o prodej pozemku č. j. OUDP-410/2024 ze dne 2. 4. 2024

Zpracoval:

Ing. Adéla Macháčková, starostka obce

Územní plán – výřez



Obec Dolní Podluží

Dolní Podluží 6, PSČ 407 55 Dolní Podluží

Zastupitelstvo obce

ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKU

Jméno a příjmení žadatele:

Trvalé bydliště:

Kontaktní spojení (telefon, email, datová schránka, korespondenční adresa):

Žádám o prodej:

- ☐ celého pozemku
☒ části pozemku:

cca. 465 m² viz. PŘÍLOHA

parc. č.: 1143/3

katastrální území: DOLNÍ PODLUŽÍ

výměra

1243 m²

druh pozemku:

ZAHRABA

zapsáno na LV č.:

439

pro: Obec Dolní Podluží

Účel / odůvodnění:

VIZ. PŘÍLOHA

Současně se zavazuji, že uhradím veškeré náklady s tím spojené:

- znalecké posudky
- případné geometrické plány
- návrh na vklad do Katastru nemovitostí a poplatky s tím spojené.

Beru na vědomí, že k ceně pozemku, který není osvobozen od DPH (dle účelu - např. k výstavbě, funkční celek k novostavbě apod.) bude připočtena příslušná sazba DPH.

Přílohy:

- 1) Informace o pozemku včetně zakresu pozemku
- 2) Výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ
- 3) Údaje z registrace k DPH

V Dolním Podluží dne:



Podpis

* vyberte odpovídající

Účel / odůvodnění :

Část parcely 1173/3 navazuje na parcely 494/1, 494/2 a 1178/2, které jsou v mém vlastnictví.

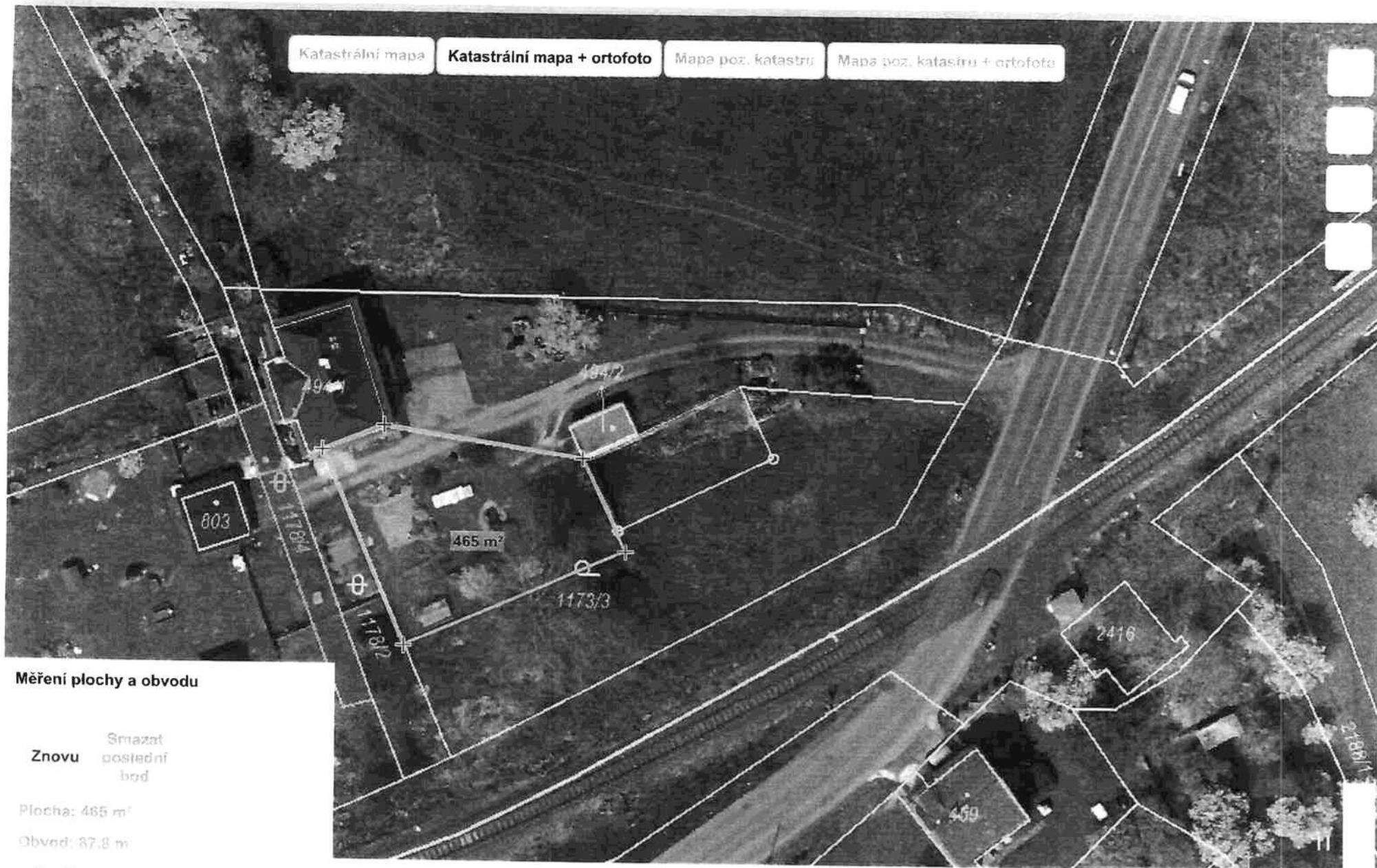
V současné době mám uvedenou parcelu 1173/3 v obecním nájmu a využívám ji jako zahradu.

Tímto žádám obec o odprodání části uvedené parcely (cca. 465 m²) viz. příloha.

U zbytku parcely následně žádám o zachování nájmu. Využití pozemku bude nadále zahrada.

Děkuji za kladné vyřízení mé žádosti





Měření plochy a obvodu

Znovu Smazat
poslední
bod

Plocha: 465 m²

Obvod: 87.8 m

Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000. Podrobnější informace k používání mapy a aktualizaci jejího obsahu najdete [v nápovědě \(PDF\)](#). Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a délek NELZE využívat pro vytýčování hranic pozemků v terénu.

MATERIÁL DO 12. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ
KONANÉHO DNE 16. 4. 2024

Název bodu: Různé

- **Turistické „místo pasivního odpočinku“ u kostela sv. Kateřiny, stížnost**

Návrh usnesení:

xxx

Důvodová zpráva:

Obecní úřad zaznamenal řadu stížností občanů na provoz místa pasivního odpočinku umístěného u kostela sv. Kateřiny. Podle vyjádření dotčených sousedů z nejbližšího okolí se turistické zastavení stalo frekventovaným místem setkávání „pochybných existencí“.

Předmět stížností: obtěžující hluk, nepořádek.

Mobiliář pasivního místa odpočinku: altán se stolem a lavicemi, stojan na kola, odpadkový koš, informační tabule.

Vzhledem ke skutečnosti, že byl vznesen od občanů požadavek na zrušení předmětného místa pasivního odpočinku a že se jedná o jedno z několika turistických zastavení, která tvoří vybavení veřejného prostoru, je věc předkládána zastupitelstvu obce k diskuzi.

Zpracoval:

Ing. Adéla Macháčková, starostka obce



**Zápisu z 12. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží
konaného dne 16.04.2024**

PREZENČNÍ LISTINA HOSTŮ

[illegible]

Obec Dolní Podluží
Obecní úřad Dolní Podluží

INFORMACE

o konání 12. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží

Obecní úřad Dolní Podluží v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informuje o konání **12. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží**, svolaného starostkou obce Ing. Adélou Macháčkovou v souladu s § 92 odst. 1 zákona o obcích.

Místo konání: Obec Dolní Podluží – zasedací místnost obecního úřadu, Dolní Podluží
č. p. 6

Doba konání: 16.04.2024 od 16:00 hodin

Navržený program:

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Ekonomické záležitosti obce
- 5) Směnná smlouva s Ústeckým krajem k akci „Dolní Podluží – chodník I. etapa“
- 6) Materiálové využití odpadního dřeva v Dolním Podluží
- 7) Žádost o prodej části p. p. č. 139/5 v k. ú. Dolní Podluží
- 8) Žádost o prodej části p. p. č. k. 1173/3 v k. ú. Dolní Podluží
- 9) Různé
- 10) Interpelace
- 11) Diskuse a závěr

V Dolním Podluží, dne 08.04.2024



Ing. Adéla Macháčková
starostka obce



Vyvěšeno na úřední desce dne: 08.04.2024

Sejmuto z úřední desky dne:

Dolní Podluží, dne 08.04.2024
Počet listů: 1

Členům Zastupitelstva obce Dolní Podluží

Svolání 12. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží

Na základě ustanovení § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, svolávám 12. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží.

Místo konání: Obec Dolní Podluží – zasedací místnost obecního úřadu, Dolní Podluží č. p. 6

Doba konání: 16.04.2024 od 16:00 hodin

Navržený program:

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Ekonomické záležitosti obce
- 5) Směnná smlouva s Ústeckým krajem k akci „Dolní Podluží – chodník I. etapa“
- 6) Materiálové využití odpadního dřeva v Dolním Podluží
- 7) Žádost o prodej části p. p. č. 139/5 v k. ú. Dolní Podluží
- 8) Žádost o prodej části p. p. č. k. 1173/3 v k. ú. Dolní Podluží
- 9) Různé
- 10) Interpelace
- 11) Diskuse a závěr


Ing. Adéla Macháčková
starostka obce Dolní Podluží



Přílohy vám budou zaslány emailem.