

**MATERIÁL DO 23. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ  
KONANÉHO DNE 11.11.2025**

**Název bodu: Žádost o prodej pozemku p. č. 575 a p. č. 576/1 vše v k.ú. Dolní Podluží**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží rozhodlo .....

**Důvodová zpráva:**

Na obec Dolní Podluží se obrátil pan [REDAKCE] s žádostí o prodej následující pozemkové parcely v majetku obce:

Parcela	Druh pozemku dle KN	Způsob využití dle KN	Výměra dle KN (m <sup>2</sup> )	Žádaná část (m <sup>2</sup> )	Důvod/účel
575	Trvalý travní porost		1 056	1 056	zahrada
576/1	Trvalý travní porost		1 810	1 810	zahrada

V územním plánu je p. p. č. 575 určena jako stabilizovaná plocha bydlení. V územním plánu je p. p. č. 576/1 určena jako stabilizovaná plocha zemědělská

Pozemek p. č. 575 má žadatel v pronájmu.

[REDAKCE] již v srpnu roku 2023 žádal o prodej pozemku p. č. 575. Zastupitelstvo žádost projednalo na svém 7. zasedání dne 12. 9. 2023, na základě rozhodnutí ZO byl vyhotoven znalecký posudek. Ke dni 9. 10. 2023 byla tržní hodnota uvedeného pozemku 190 000,- Kč (= 180 Kč/m<sup>2</sup>). [REDAKCE] cenu znaleckého posudku neakceptoval, odstoupil od žádosti.

Nyní [REDAKCE] předkládá zastupitelstvu nabídku za dva pozemky 300 000,- Kč (celková výměra pozemků je 2 866 m<sup>2</sup>, tzn. nabídka je 105 Kč/m<sup>2</sup>).

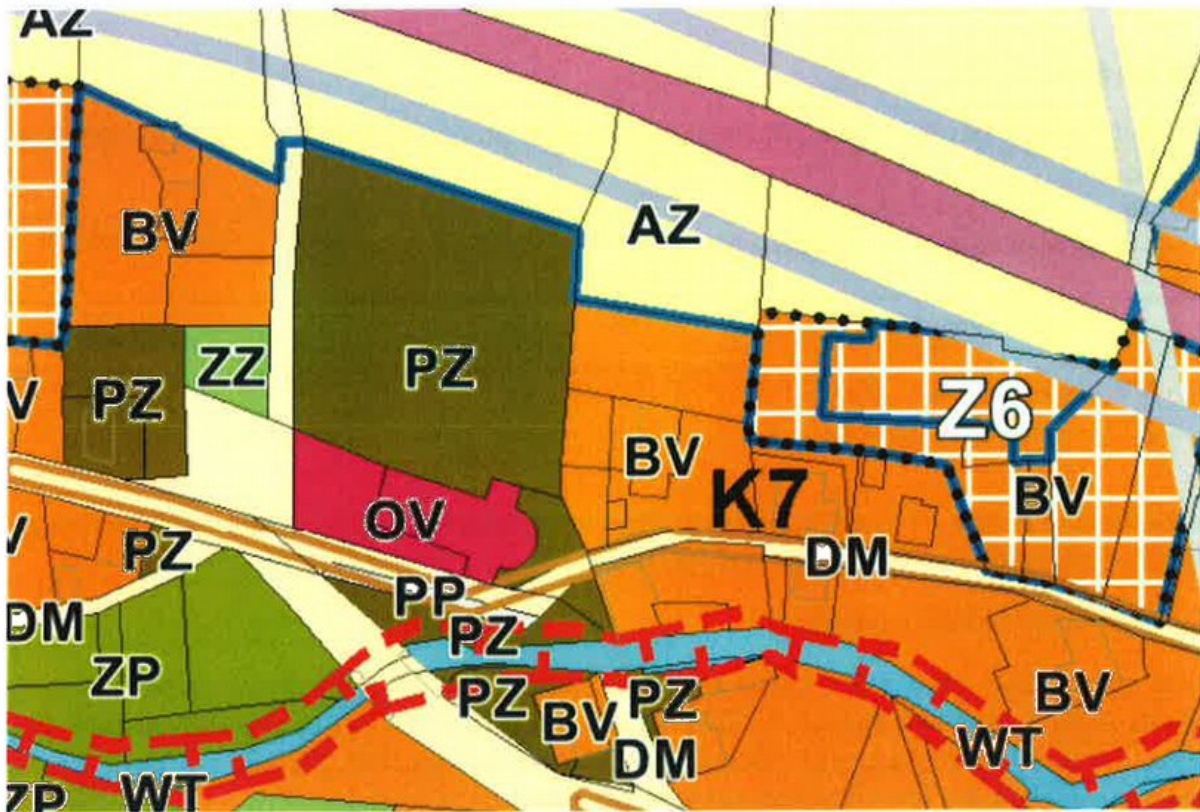
**Přílohy:**

- 1) žádost o prodej pozemku č.j. OUDP-1541/2025 ze dne 8. 10. 2025

**Zpracoval:**

Ing. Adéla Macháčková, starostka obce

Územní plán - výřez



Katastr nemovitostí - výřez



Obecní úřad Dolní Podluží

Dolní Podluží 57

40755 Dolní Podluží

5. 10. 2025

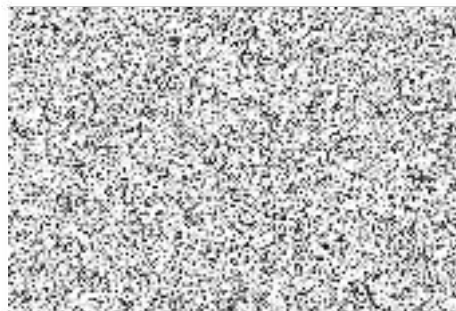
**Věc: Žádost o umožnění odkupu pozemků**



Tímto bych chtěl požádat o umožnění odkupu pozemků v současné době ve vlastnictví obce Dolní Podluží. Konkrétně se jedná o pozemky parcelní č. 575, č. LV 439 o výměře 1056 m<sup>2</sup> a pozemek parcelní číslo 576/1, č. LV 439 o výměře 1810 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemky sousedící s mou parcelou, vedené na katastru jako trvalý travní porost nižší bonitní kvality. U pozemku parcelní číslo 575 již byl na mou žádost vyhotoven znalecký posudek, jehož cena se mi zdála nadhodnocená. Pozemek nemá samostatný přístup z komunikace, ani dostupné blízké inženýrské sítě, vyjma přístupu přes můj již stávající pozemek. Pozemek parcelní číslo 575 mám dlouhodobě v pronájmu od obce, kdy se o tento řádně starám a chtěl bych tímto vyřešit vlastnické právo k němu společně s dalším pozemkem až k železniční trati.

Dovoluji si učinit nabídku za uvedené dva pozemky a to částku 300.000,- Kč. Předem děkuji za zvážení mé nabídky a sdělení Vašeho stanoviska k ní.

S úctou



## Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument 175110794-105418-251008102042.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **175110794-105418-251008102042**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **1**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Obec Dolní Podluží, IČ: 00261271

Pracoviště: Obec Dolní Podluží

Datum vyhotovení: **08.10.2025**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: ALENA KRŠKOVÁ

---

### Poznámka:

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovaci/dolozky>.*



175110794-105418-251008102042

## **MATERIÁL DO 23. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ**

### **KONANÉHO DNE 11.11.2025**

#### **Název bodu: Různé – Petice pro obnovení dovozu obědů ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží**

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží bere na vědomí „Petici pro obnovení dovozu obědů ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží“.

##### **Důvodová zpráva:**

Na 22. zasedání zastupitelstva obce dne 14. 10. 2025 byla zastupitelstvu obce přednesena probíhající petice za obnovení dovozu obědů ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží. Autor petice pan [REDAKCE] seznámil zastupitelstvo s požadavkem petentů, požadavek doplnil odkazem na historické souvislosti. K tomuto proběhla velmi živá diskuze – viz. zápis z 22. zasedání zastupitelstva obce ze dne 14. 10. 2025, ze které vyplynulo, že bude do 17. 10. 2025 doručena kompletní petice a dále že bude doložena argumentace petentů, kteří se odvolávají na dřívější rozhodnutí obecního zastupitelstva.

Ke dni zveřejnění programu jednání 23. zasedání zastupitelstva obce nebylo ze strany autora petice doručeno avizované usnesení obecního zastupitelstva, na jehož základě byl rozvoz obědů realizován. Byly předloženy – fotokopie stránky Permoníku z 06/1993 a 05/1995; fotokopie výňatku ze zápisu OZ 05/1993 (financování odměny pro zaměstnance školní jídelny) – OZ nebylo dle zákona o obcích usnášeníschopné (přítomno 3, počet členů OZ 11); fotokopie výňatku ze zápisu OZ 06/1994 (v rámci VPP pro obec, zajištění pracovní pozice v kuchyni ZŠ – doplňková hospodářská činnost, obědy pro cizí strávníky).

Na základně podrobné rešerše zápisů z jednání obecního zastupitelstva z let 1992 – 1994 lze konstatovat, že obecním zastupitelstvem nebylo v uvedeném čase přijato usnesení, kterým by rozhodlo nebo jinak odsouhlasilo poskytování služby rozvozu obědů ze školní jídelny při ZŠ seniorům.

##### **Přílohy:**

- 1) Petice pro obnovení dovozu obědů ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží – 1. část
- 2) Petice pro obnovení dovozu obědů ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží – 2. část

##### **Zpracoval:**

Ing. Adéla Macháčková, starostka obce

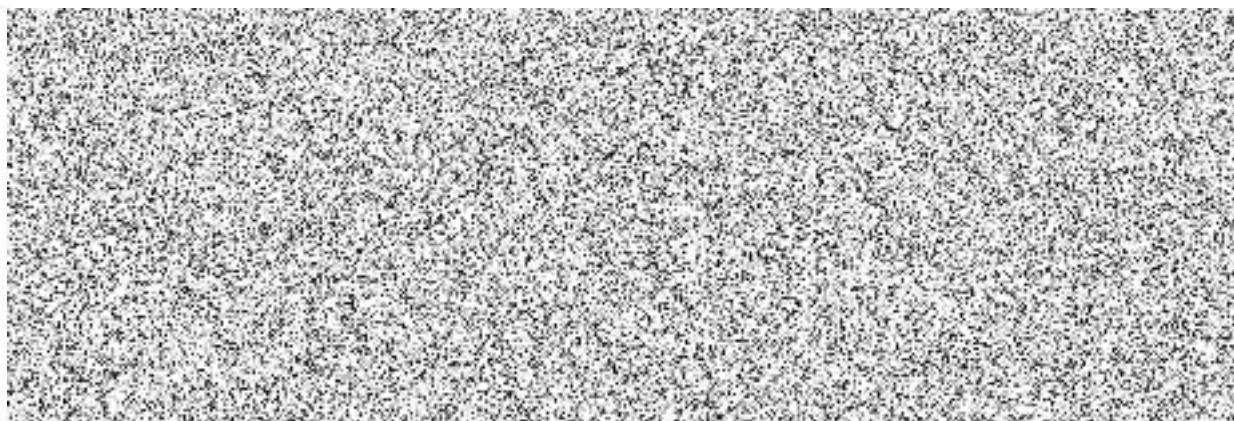
Zastupitelstvu obce Dolní Podluží  
Dolní Podluží č.p. 6  
407 55

6. října 2025

**Petice pro obnovení dovozu obědů  
ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží**  
(ve smyslu zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, v platném znění)

**První soubor petičních archů s podpisy k 13.10.2025**

Počet listů: pět  
Počet stran: šest  
Počet podpisů: 85



Zastupitelstvu obce Dolní Podluží

Dolní Podluží č.p. 6

407 55

6. listopadu 2025

## Petice pro obnovení dovozu obědů ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží

(ve smyslu zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, v platném znění)

Níže podepsaní občané žádají obnovení dovozu obědů starobním důchodcům žijících mimo docházkovou vzdálenost od školní jídelny. Ukončení rozvozu obědů od 30.6.2025 bylo strážníkům sděleno letáčkem podepsaným ředitelkou ZŠ paní Hobzovou, místostarostkou naší obce. A to z personálních důvodů.

Rozvoz obědů do vzdálených částí obce byl nepřetržitě provozován od roku 1993, a to na základě rozhodnutí zastupitelstva obce. Věříme, že naši zastupitelé tuto jedinou, přímou pomoc seniorům vyřeší a rozvoz obědů bude rychle obnoven. Předem děkujeme.



Jméno	Příjmení	Bydliště	Podpis
[Redacted area containing names and addresses of petitioners]			

Zastupitelstvu obce Dolní Podluží  
Dolní Podluží č.p. 6  
407 55

Říjen  
6. listopadu 2025

**Petice pro obnovení dovozu obědů  
ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží**  
(ve smyslu zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, v platném znění)

Níže podepsaní občané žádají obnovení dovozu obědů starobním důchodcům žijících mimo docházkovou vzdálenost od školní jídelny. Ukončení rozvozu obědů od 30.6.2025 bylo strážníkům sděleno letáčkem podepsaným ředitelkou ZŠ paní Hobzovou, místostarostkou naší obce. A to z personálních důvodů.

Rozvoz obědů do vzdálených částí obce byl nepřetržitě provozován od roku 1993, a to na základě rozhodnutí zastupitelstva obce. Věříme, že naši zastupitelé tuto jedinou, přímou pomoc seniorům vyřeší a rozvoz obědů bude rychle obnoven. Předem děkujeme.



Jméno	Příjmení	Bydliště	Podpis
[Redacted content]			

1  
Zastupitelstvu obce Dolní Podluží  
Dolní Podluží č.p. 6  
407 55

Říjen  
6. listopadu 2025

## Petice pro obnovení dovozu obědů ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží

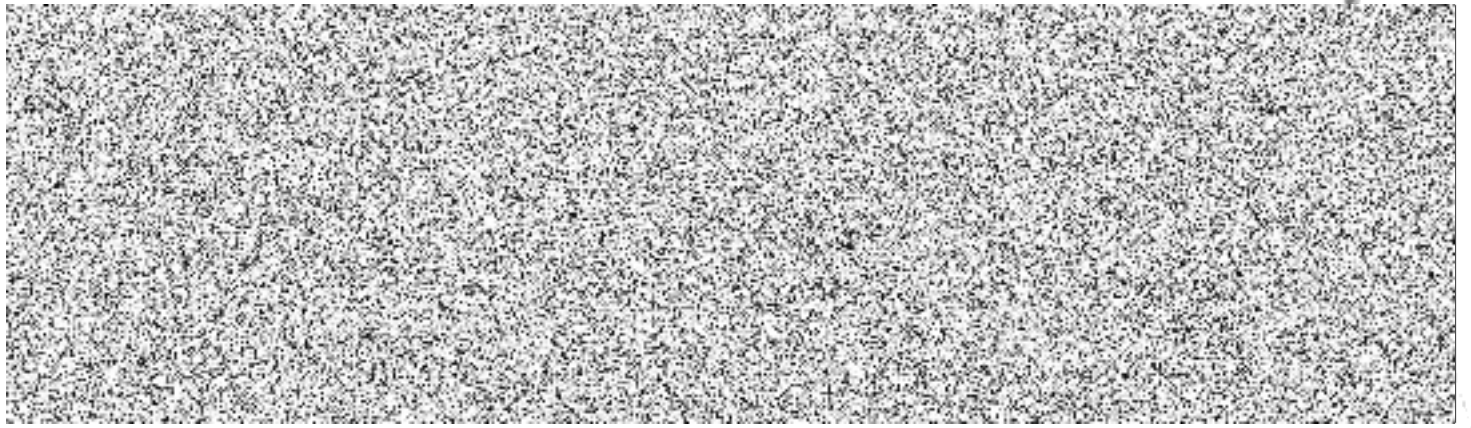
(ve smyslu zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, v platném znění)

Níže podepsaní občané žádají obnovení dovozu obědů starobním důchodcům žijících mimo docházkovou vzdálenost od školní jídelny. Ukončení rozvozu obědů od 30.6.2025 bylo strážníkům sděleno letáčkem podepsaným ředitelkou ZŠ paní Hobzovou, místostarostkou naší obce. A to z personálních důvodů.

Rozvoz obědů do vzdálených částí obce byl nepřetržitě provozován od roku 1993, a to na základě rozhodnutí zastupitelstva obce. Věříme, že naši zastupitelé tuto jedinou, přímou pomoc seniorům vyřeší a rozvoz obědů bude rychle obnoven. Předem děkujeme.



Jméno	Příjmení	Bydliště	Podpis
[Redacted content]			





Zastupitelstvu obce Dolní Podluží  
Dolní Podluží č.p. 6  
407 55

*Fiřba*  
6. listopadu 2025

### **Petice pro obnovení dovozu obědů ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží**

(ve smyslu zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, v platném znění)

Níže podepsaní občané žádají obnovení dovozu obědů starobním důchodcům žijících mimo docházkovou vzdálenost od školní jídelny. Ukončení rozvozu obědů od 30.6.2025 bylo strážníkům sděleno letáčkem podepsaným ředitelkou ZŠ paní Hobzovou, místostarostkou naší obce. A to z personálních důvodů.

Rozvoz obědů do vzdálených částí obce byl nepřetržitě provozován od roku 1993, a to na základě rozhodnutí zastupitelstva obce. Věříme, že naši zastupitelé tuto jedinou, přímou pomoc seniorům vyřeší a rozvoz obědů bude rychle obnoven. Předem děkujeme.



Jméno	Příjmení	Bydliště	Podpis
[Redacted content]			

## Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument 175214853-26736-251013160218.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **175214853-26736-251013160218**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 7

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Obec Dolní Podluží, IČ: 00261271

Pracoviště: Obec Dolní Podluží

Datum vyhotovení: **13.10.2025**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: LENKA KOUTNÁ

---

### Poznámka:

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*



175214853-26736-251013160218

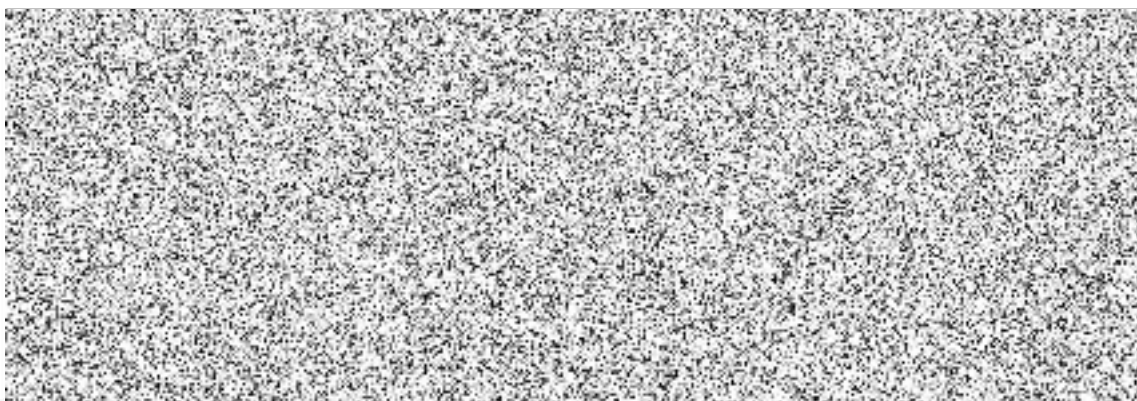
**Zastupitelstvu obce Dolní Podluží**  
**Dolní Podluží č.p. 6**  
**407 55**

6. října 2025

**Petice pro obnovení dovozu obědů**  
**ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží**  
(ve smyslu zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, v platném znění)

**Druhý (a poslední) soubor petičních archů s podpisy k 16.10.2025**

**Počet listů:** dva  
**Počet stran:** dvě  
**Počet podpisů:** 31



Zastupitelstvu obce Dolní Podluží  
Dolní Podluží č.p. 6  
407 55

Říjen

6. listopadu 2025

### **Petice pro obnovení dovozu obědů ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží**

(ve smyslu zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, v platném znění)

Níže podepsaní občané žádají obnovení dovozu obědů starobním důchodcům žijících mimo docházkovou vzdálenost od školní jídelny. Ukončení rozvozu obědů od 30.6.2025 bylo strážníkům sděleno letáčkem podepsaným ředitelkou ZŠ paní Hobzovou, místostarostkou naší obce. A to z personálních důvodů.

Rozvoz obědů do vzdálených částí obce byl nepřetržitě provozován od roku 1993, a to na základě rozhodnutí zastupitelstva obce. Věříme, že naši zastupitelé tuto jedinou, přímou pomoc seniorům vyřeší a rozvoz obědů bude rychle obnoven. Předem děkujeme.



Jméno	Příjmení	Bydliště	Podpis																																

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10

Zastupitelstvu obce Dolní Podluží  
Dolní Podluží č.p. 6  
407 55

*Fijda*  
6. listopadu 2025

**Petice pro obnovení dovozu obědů  
ze školní jídelny při ZŠ Dolní Podluží**  
(ve smyslu zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, v platném znění)

Níže podepsaní občané žádají obnovení dovozu obědů starobním důchodcům žijících mimo docházkovou vzdálenost od školní jídelny. Ukončení rozvozu obědů od 30.6.2025 bylo strážníkům sděleno letáčkem podepsaným ředitelkou ZŠ paní Hobzovou, místostarostkou naší obce. A to z personálních důvodů.

Rozvoz obědů do vzdálených částí obce byl nepřetržitě provozován od roku 1993, a to na základě rozhodnutí zastupitelstva obce. Věříme, že naši zastupitelé tuto jedinou, přímou pomoc seniorům vyřeší a rozvoz obědů bude rychle obnoven. Předem děkujeme.



Jméno	Příjmení	Bydliště	Podpis
[Redacted content]			

*18  
20  
21  
22*

## Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument 175313436-105418-251017104630.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **175313436-105418-251017104630**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **3**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze píň přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Obec Dolní Podluží, IČ: 00261271

Pracoviště: Obec Dolní Podluží

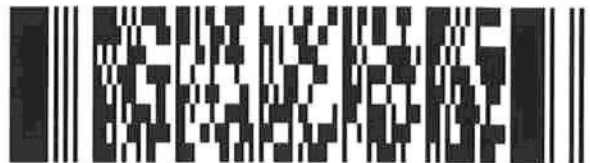
Datum vyhotovení: **17.10.2025**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: ALENA KRŠKOVÁ

---

### Poznámka:

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.*



175313436-105418-251017104630

Obec Dolní Podluží  
Obecní úřad Dolní Podluží

## **INFORMACE**

### **o konání 23. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží**

Obecní úřad Dolní Podluží v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informuje o konání **23. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží**, svolaného starostkou obce Ing. Adélou Macháčkovou v souladu s § 92 odst. 1 zákona o obcích.

**Místo konání:** Obec Dolní Podluží – zasedací místnost obecního úřadu, Dolní Podluží  
č. p. 6

**Doba konání:** 11.11.2025 od 16:00 hodin

#### **Navržený program:**

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Ekonomické záležitosti obce
- 5) Stanovení výše odměn členů zastupitelstva obce
- 6) Kronikář obce
- 7) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Modernizace VO v obci Dolní Podluží“
- 8) Žádost o prodej pozemku p. č. 29/3 v k. ú. Dolní Podluží
- 9) Žádost o prodej pozemku p. č. 575 a 576/1 v k. ú. Dolní Podluží
- 10) Různé
- 11) Interpelace
- 12) Diskuse a závěr

V Dolním Podluží, dne 03.11.2025



Ing. Adéla Macháčková  
starostka obce



Vyvěšeno na úřední desce dne: 03.11.2025

Sejmuto z úřední desky dne: .....

Obec Dolní Podluží  
Obecní úřad Dolní Podluží

Dolní Podluží, dne 03.11.2025  
Počet listů: 1

Členům Zastupitelstva obce Dolní Podluží

**Svolání 23. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží**

Na základě ustanovení § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, svolávám 23. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží.

**Místo konání:** Obec Dolní Podluží – zasedací místnost obecního úřadu, Dolní Podluží  
č. p. 6

**Doba konání: 11.11.2025 od 16:00 hodin**

**Navržený program:**

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Ekonomické záležitosti obce
- 5) Stanovení výše odměn členů zastupitelstva obce
- 6) Kronikář obce
- 7) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Modernizace VO v obci Dolní Podluží“
- 8) Žádost o prodej pozemku p. č. 29/3 v k. ú. Dolní Podluží
- 9) Žádost o prodej pozemku p. č. 575 a 576/1 v k. ú. Dolní Podluží
- 10) Různé
- 11) Interpelace
- 12) Diskuse a závěr

  
Ing. Adéla Macháčková  
starostka obce Dolní Podluží



Přílohy vám budou zaslány emailem.

**Zápisu z 23. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží  
konaného dne 11.11.2025**

**PREZENČNÍ LISTINA HOSTŮ**

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Podpis:</b>
