

MATERIÁL DO 29. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ**KONANÉHO DNE 13.05.2021****Název bodu: Žádost o prodej p. č. k. 437/3 a p. p. č. k. 437/1 a st. p. č. k. 404/2 vše v k.ú. Dolní Podluží****Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje vyhotovení odborného znaleckého posudku na pozemek parc. č. 437/1 v k.ú. Dolní Podluží.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje vyhotovení odborného znaleckého posudku na pozemek parc. č. 437/3 v k.ú. Dolní Podluží.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje vyhotovení geometrického plánu na oddělení části stavebního pozemku parc. č. 404/2 v k. ú. Dolní Podluží, a odborného znaleckého posudku na stavební pozemek parc. č. 404/2 v k.ú. Dolní Podluží.

Důvodová zpráva:

Na obec Dolní Podluží se obrátil pan  s žádostí o prodej následujících parcel v majetku obce:

<i>Parcela</i>	<i>Druh pozemku dle KN</i>	<i>Způsob využití dle KN</i>	<i>Výměra dle KN (m²)</i>	<i>Žádaná část (m²)</i>	<i>Důvod/účel</i>
437/1	Zahrada	*	352	352	Viz. žádost
437/3	Zahrada	*	711	711	Viz. žádost
St. 404/2	Zastavěná plocha a nádvoří	Společný dvůr	448	448	Viz. žádost

Nedostatečná výměra pozemků pro stavbu RD (limita ÚP 800 m²).

Na st. p. č. 404/2 se nachází stavba (stodola), přiléhající těsně k sousednímu RD (společná nosná obvodová zeď). Na st. p. č. 404/2 se nachází pozemní komunikace.

V územním plánu je pozemek parc. č. 437/3 určen jako plocha bydlení, pozemek parc. č. 437/1 jako plocha bydlení, pozemek st. parc. č. 404/2 jako plocha bydlení.

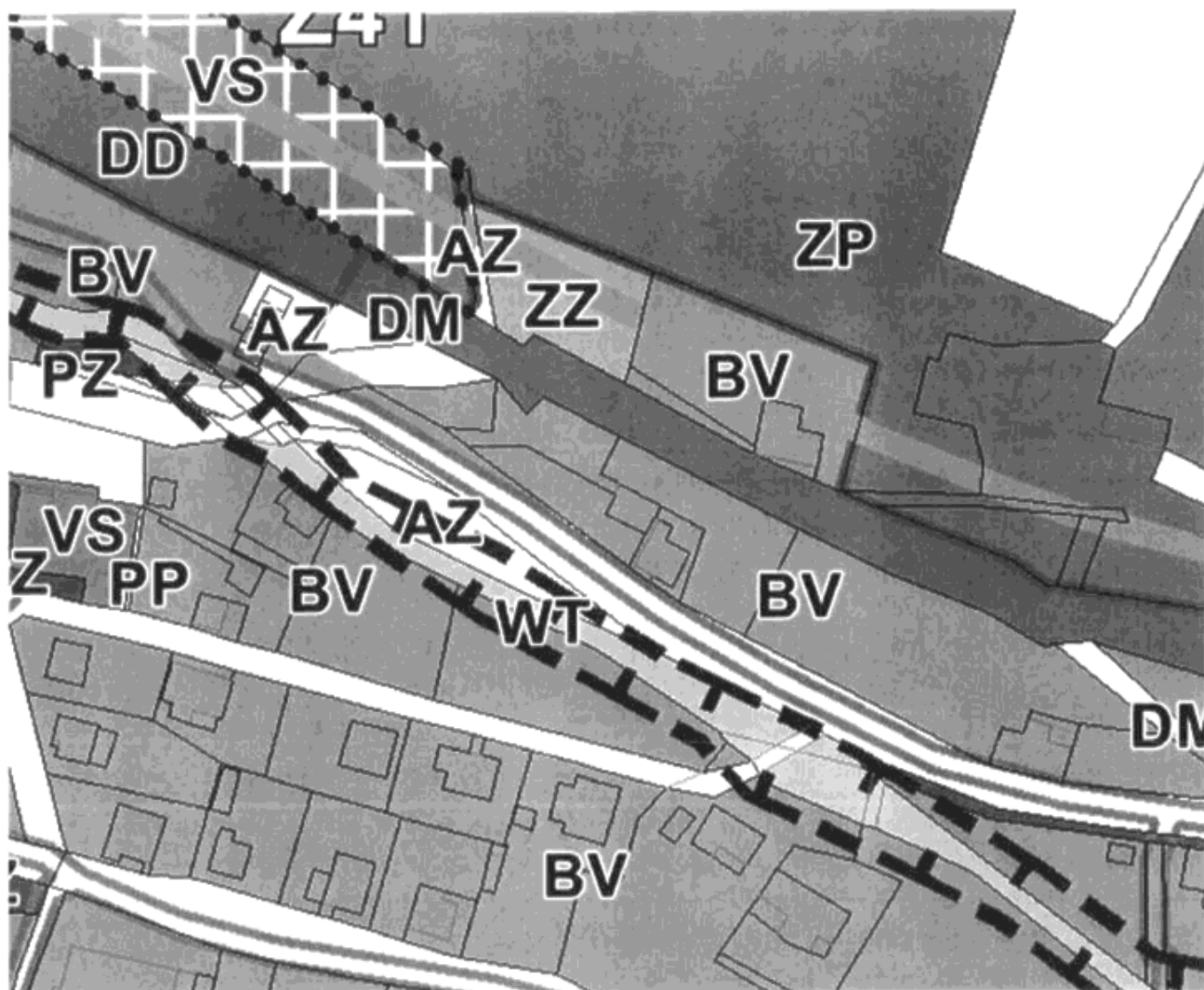
Přílohy:

- 1) žádost o prodej pozemku č.j. OUDP-268/2026 ze dne 9. 2. 2026
- 2) žádost o prodej pozemku č.j. OUDP-269/2026 ze dne 9. 2. 2026
- 3) žádost o prodej pozemku č.j. OUDP-270/2026 ze dne 9. 2. 2026

Zpracoval:

Ing. Adéla Macháčková, starostka obce

Územní plán - výřez



Obec Dolní Podluží

Dolní Podluží 6, PSČ 407 55 Dolní Podluží

Zastupitelstvo obce

ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKU

Jméno a příjmení žadatele:



Trvalé bydliště:

Kontaktní spojení (telefon, email, datová schránka, korespondenční adresa):



Žádám o prodej:

- celého pozemku
 části pozemku:

parc. č.: 448/2

katastrální území: DOLNÍ PODLUŽÍ

výměra 448 m²

druh pozemku: ZASTAVĚNÁ PLOCHA A OKRAJVOŘÍ

zapsáno na LV č.: 439

pro: Obec Dolní Podluží

Účel / odůvodnění:

POZEMEK V PROVAZTU A DLOUHODOBĚJÍ UŽÍVÁNÍ.

Současně se zavazuji, že uhradím veškeré náklady s tím spojené:

- znalecké posudky
- případné geometrické plány
- návrh na vklad do Katastru nemovitostí a poplatky s tím spojené.

Beru na vědomí, že k ceně pozemku, který není osvobozen od DPH (dle účelu - např. k výstavbě, funkční celek k novostavbě apod.) bude připočtena příslušná sazba DPH.

Přílohy:

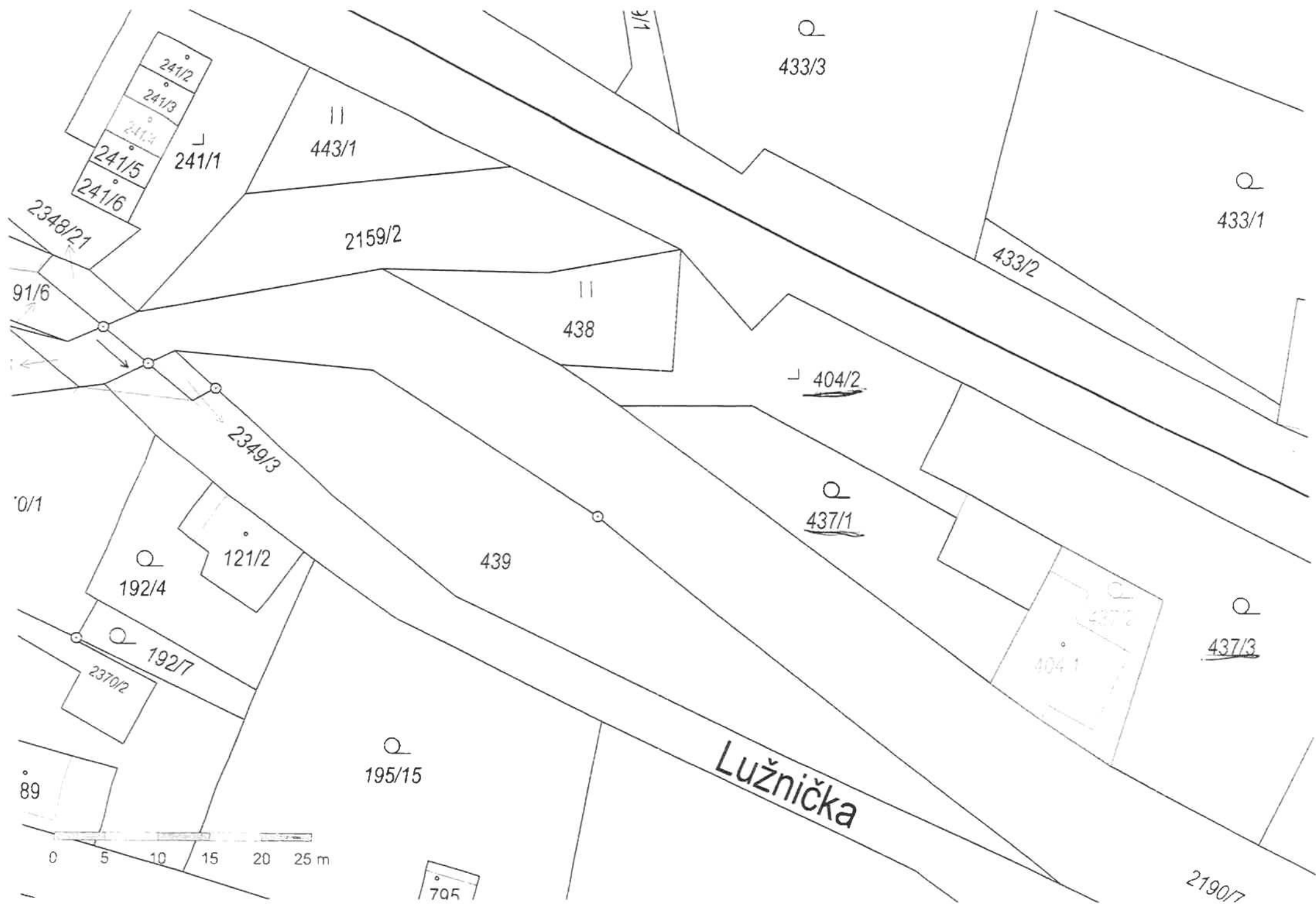
- 1) Informace o pozemku včetně zakresu pozemku
- 2) Výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ
- 3) Údaje z registrace k DPH

V Dolním Podluží dne: 9.2.2026



Podpis

* vyberte odpovídající



0/1

89

0 5 10 15 20 25 m

795

Lužnička

2348/21

241/2

241/3

241/4

241/5

241/6

241/1

443/1

443/1

2159/2

438

438

439

404/2

437/1

437/1

2349/3

121/2

192/4

192/7

2370/2

195/15

433/3

433/1

433/1

433/2

437/3

437/3

404 1

2190/7

Ověřovací doložka pro převedení dokumentu v analogové podobě na dokument v digitální podobě podle § 69a

Obsah dokumentu v analogové podobě odpovídá obsahu dokumentu v digitální podobě.
Převedením dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů a jejich soulad s právními předpisy.

Vstup bez viditelného prvku.

Název vstupu: 20260209143323.pdf

Číslo ověření: OUDPZ3Q8OY8X

Počet stran: 2

Subjekt, který konverzi dokumentu provedl:

Obec Dolní Podluží

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

09-02-2026 14:29

Jméno a příjmení osoby, která konverzi dokumentu provedla:

Alena Kršková

Obec Dolní Podluží

Dolní Podluží 6, PSČ 407 55 Dolní Podluží

Zastupitelstvo obce

ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKU

Jméno a příjmení žadatele:



Trvalé bydliště:

Kontaktní spojení (telefon, email, datová schránka, korespondenční adresa):



Žádám o prodej:

- celého pozemku
 části pozemku:

parc. č.: 437/1

katastrální území:

DOLNÍ PODLUŽÍ

výměra 352 m²

druh pozemku: ZAHRADA

zapsáno na LV č.: 439

pro: Obec Dolní Podluží

Účel / odůvodnění:

POZEMEK V PRONÁJMU, V DLOUHODOBĚ UŽÍVÁNÍ.

Současně se zavazuji, že uhradím veškeré náklady s tím spojené:

- znalecké posudky
- případné geometrické plány
- návrh na vklad do Katastru nemovitostí a poplatky s tím spojené.

Beru na vědomí, že k ceně pozemku, který není osvobozen od DPH (dle účelu - např. k výstavbě, funkční celek k novostavbě apod.) bude připočtena příslušná sazba DPH.

Přílohy:

- 1) Informace o pozemku včetně zákresu pozemku
- 2) Výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ
- 3) Údaje z registrace k DPH

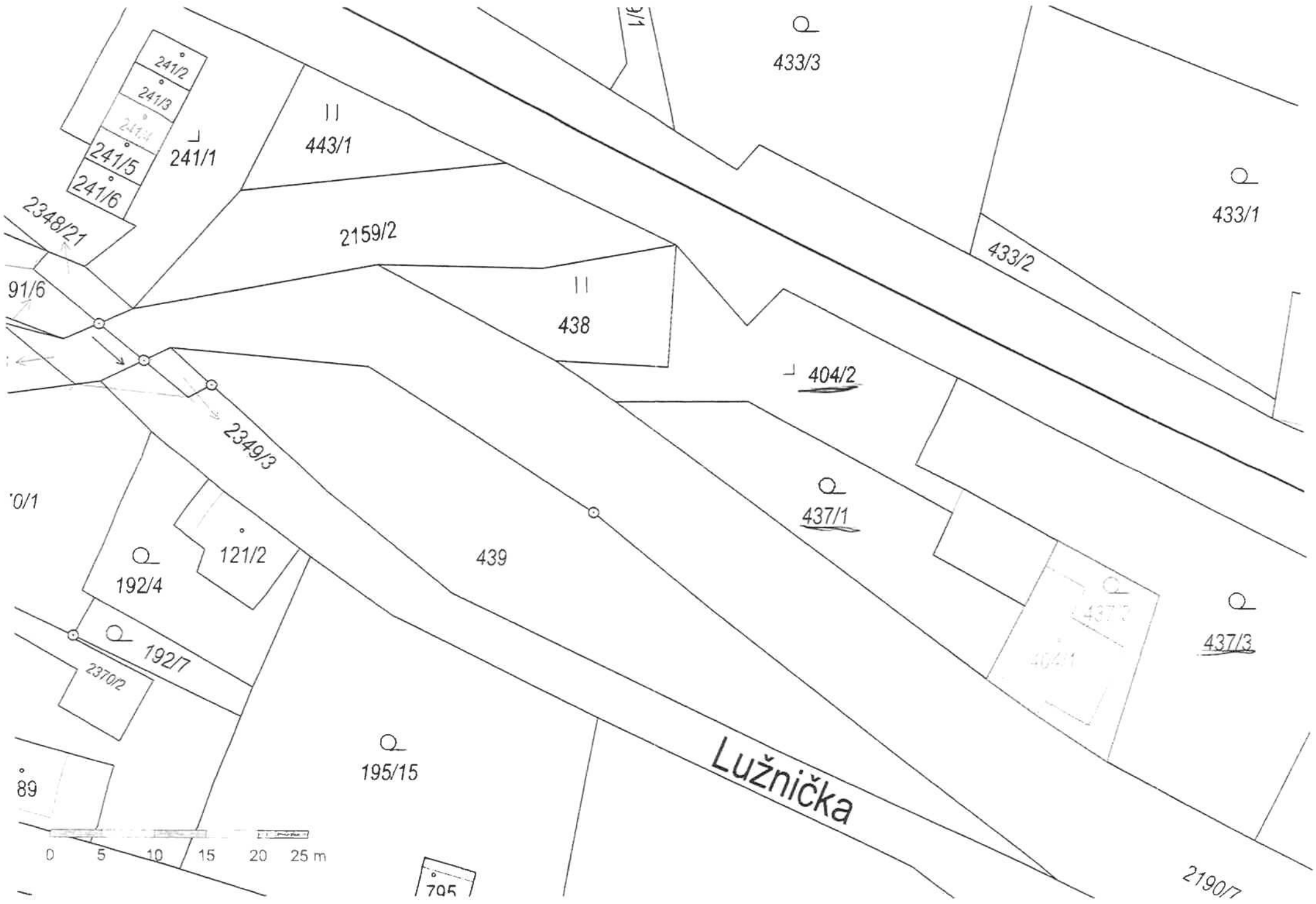
V Dolním Podluží dne:

9.2.2026



Podpis

* vyberte odpovídající



Ověřovací doložka pro převedení dokumentu v analogové podobě na dokument v digitální podobě podle § 69a

Obsah dokumentu v analogové podobě odpovídá obsahu dokumentu v digitální podobě.
Převedením dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů a jejich soulad s právními předpisy.

Vstup bez viditelného prvku.

Název vstupu:	20260209143332.pdf	
Číslo ověření:	OUDPJ387YZKX	
Počet stran:	2	
Subjekt, který konverzi dokumentu provedl:		Obec Dolní Podluží
Datum vyhotovení ověřovací doložky:		09-02-2026 14:32
Jméno a příjmení osoby, která konverzi dokumentu provedla:		Alena Kršková

Obec Dolní Podluží

Dolní Podluží 6, PSČ 407 55 Dolní Podluží

Zastupitelstvo obce

ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKU

Jméno a příjmení žadatele:



Trvalé bydliště:

Kontaktní spojení (telefon, email, datová schránka, korespondenční adresa):



Žádám o prodej:

- celého pozemku
 části pozemku:

parc. č.: 437/3

katastrální území: DOLNÍ PODLUŽÍ

výměra 711 m²

druh pozemku: ZAHRADA

zapsáno na LV č.: 139

pro: Obec Dolní Podluží

Účel / odůvodnění:

POZEMEK V PROVAZITU, V DLOUHODOBETI UŽÍVÁNÍ.

Současně se zavazuji, že uhradím veškeré náklady s tím spojené:

- znalecké posudky
- případné geometrické plány
- návrh na vklad do Katastru nemovitostí a poplatky s tím spojené.

Beru na vědomí, že k ceně pozemku, který není osvobozen od DPH (dle účelu - např. k výstavbě, funkční celek k novostavbě apod.) bude připočtena příslušná sazba DPH.

Přílohy:

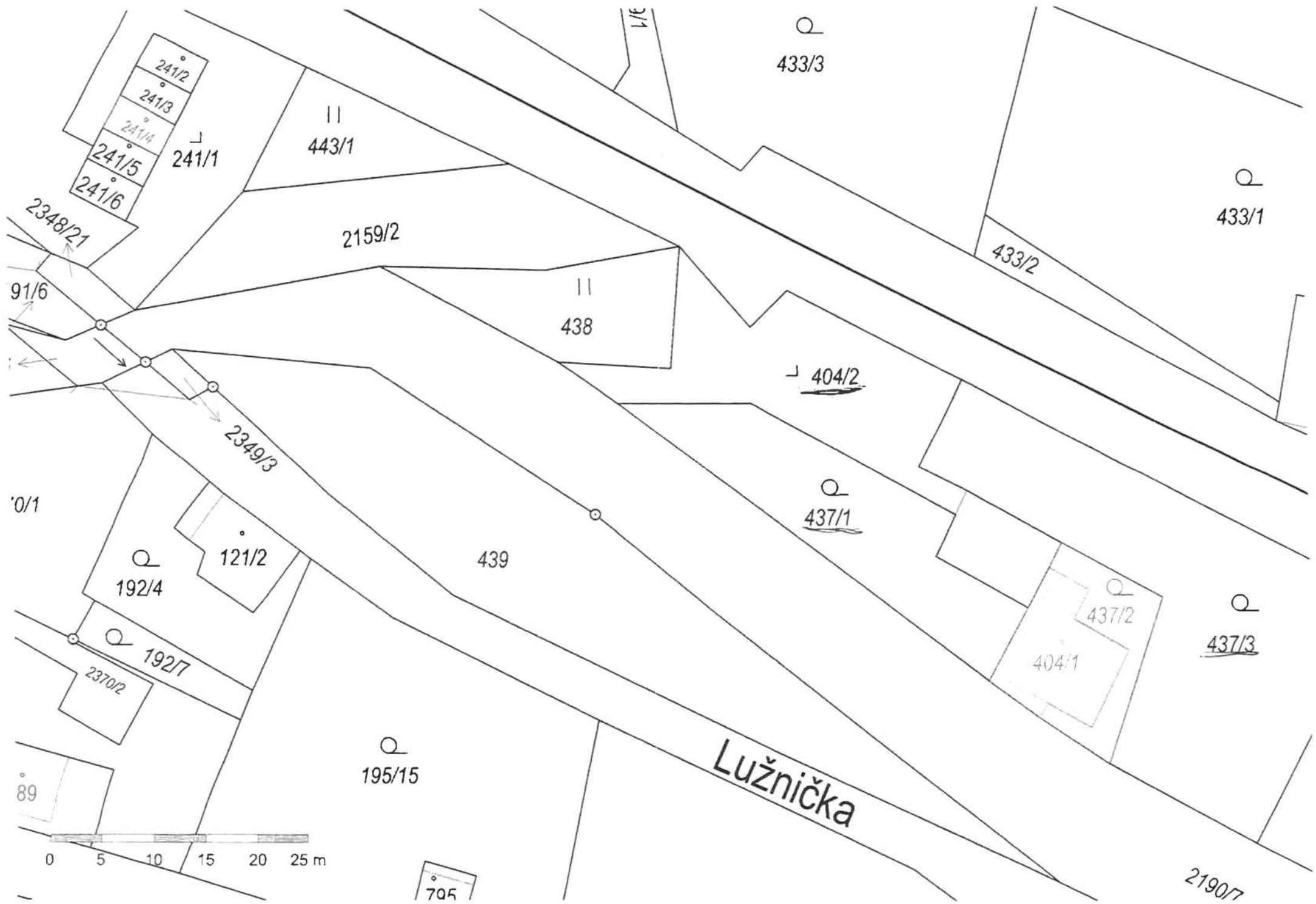
- 1) Informace o pozemku včetně zákresu pozemku
- 2) Výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ
- 3) Údaje z registrace k DPH

V Dolním Podluží dne: 9. 2. 2026



Podpis

* vyberte odpovídající



0/1

89

0 5 10 15 20 25 m

705

241/2
241/3
241/4
241/5
241/6

241/1

443/1

2159/2

438

439

192/4

121/2

192/7

2370/2

195/15

433/3

433/1

433/2

404/2

437/1

437/2

404/1

437/3

Lužnička

2190/7

Ověřovací doložka pro převedení dokumentu v analogové podobě na dokument v digitální podobě podle § 69a

Obsah dokumentu v analogové podobě odpovídá obsahu dokumentu v digitální podobě.
Převedením dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů a jejich soulad s právními předpisy.

Vstup bez viditelného prvku.

Název vstupu: 20260209143340.pdf

Číslo ověření: OUDPE34QZ48X

Počet stran: 2

Subjekt, který konverzi dokumentu provedl:

Obec Dolní Podluží

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

09-02-2026 14:33

Jméno a příjmení osoby, která konverzi dokumentu provedla:

Alena Kršková

**MATERIÁL DO 27. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ
KONANÉHO DNE 17.03.2026**

Název bodu: Žádost o prodej části p. p. č. 2348/2 v k.ú. Dolní Podluží

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje vyhotovení geometrického plánu na oddělení části pozemku p. č. 2348/2 a vyhotovení odborného znaleckého posudku na část pozemek p. č. 2348/2 v k.ú. Dolní Podluží.

Důvodová zpráva:

Na obec Dolní Podluží se obrátil pan  s žádostí o prodej části následující pozemkové parcely v majetku obce:

<i>Parcela</i>	<i>Druh pozemku dle KN</i>	<i>Způsob využití dle KN</i>	<i>Výměra dle KN (m²)</i>	<i>Žádaná část (m²)</i>	<i>Důvod/účel</i>
2348/2	Ostatní plocha		567	165	zahrada

V územním plánu je pozemek p. č. 2348/2 určen jako stabilizovaná plocha bydlení.

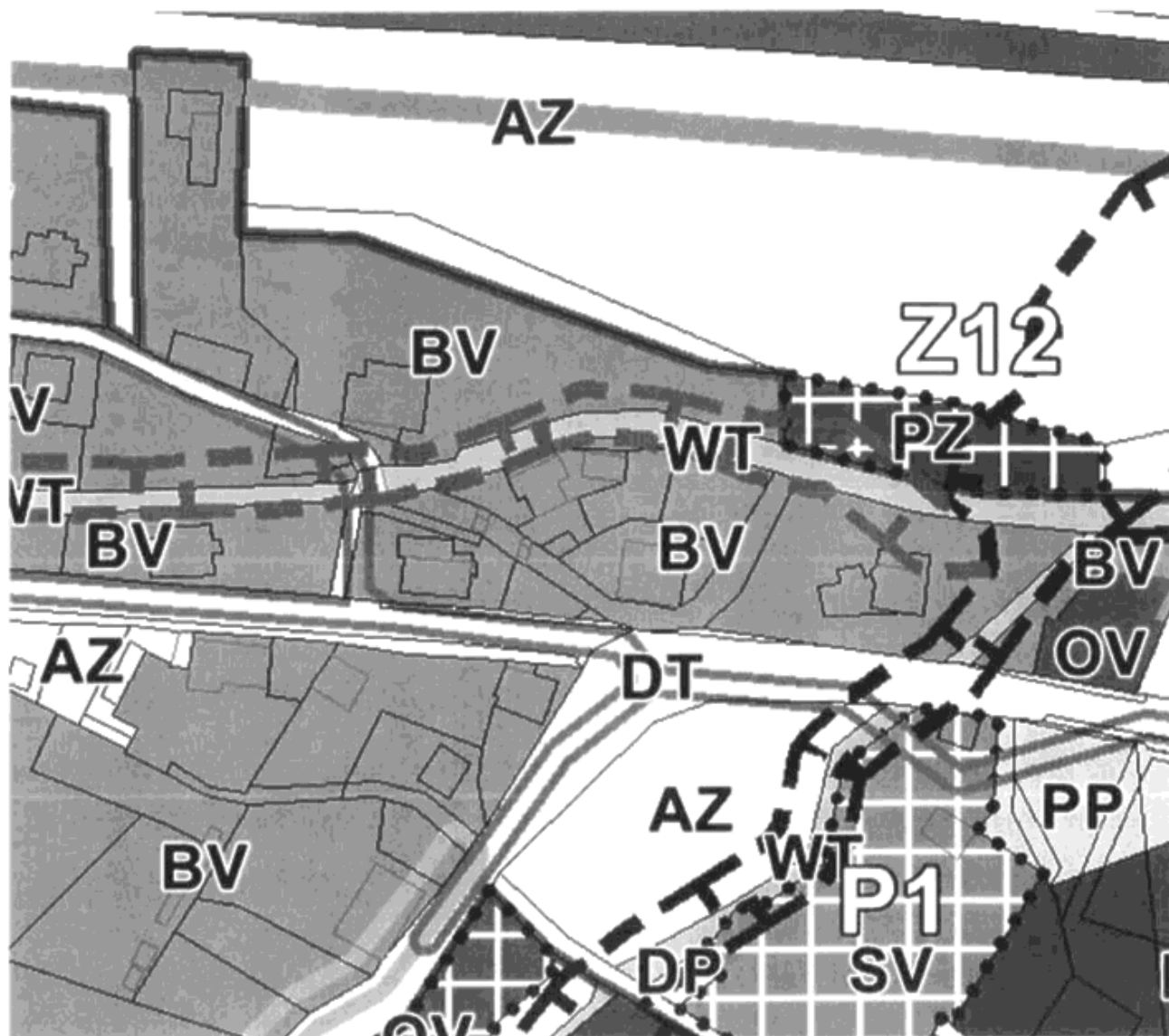
Přílohy:

- 1) žádost o prodej pozemku č. j. OUDP-275/2026 ze dne 10. 2. 2026
- 2) příloha č. 1 žádosti č. j. OUDP-275/2026 ze dne 10. 2. 2026 (požadovaná část pozemku)
- 3) příloha č. 2 žádosti č. j. OUDP-275/2026 ze dne 10. 2. 2026 (vyznačeny pozemky LV301)

Zpracoval:

Ing. Adéla Macháčková, starostka obce

Územní plán - výřez





Y: 718696.53 | X: 957243.22 | Načítání dokončeno 57 ms

Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1.5000. Podrobnější informace k používání mapy a aktualizaci jejího obsahu najdete [v nápovědě \(PDF\)](#). Všeckere zjištěné hodnoty souřadnic a délek NELZE využívat pro vylučování hranic pozemku v terénu.

Powered by GEOVAP


Obec Dolní Podluží

Dolní Podluží 6, PSČ 407 55 Dolní Podluží

Zastupitelstvo obce

ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKU

Jméno a příjmení žadatele: 

Trvalé bydliště: 

Kontaktní spojení (telefon, email, datová schránka, korespondenční adresa):



Žádám o prodej: celého pozemku
 části pozemku:

parc. č.: 2348/2

katastrální území: Dolní Podluží 629979

výměra

567 m² požadovaná plocha cca 165 m²

druh pozemku: ostatní plocha

zapsáno na LV č.: 439

pro: Obec Dolní Podluží

Účel / odůvodnění: Odkoupení části pozemku po bývalém korytu potoka Lužničky procházejícím skrz mé pozemky. Urovňování historického stavu oplocených pozemků. Stav cca od roku 1950.

Současně se zavazuji, že uhradím veškeré náklady s tím spojené:

- znalecké posudky
- případné geometrické plány
- návrh na vklad do Katastru nemovitostí a poplatky s tím spojené.

Beru na vědomí, že k ceně pozemku, který není osvobozen od DPH (dle účelu - např. k výstavbě, funkční celek k novostavbě apod.) bude připočtena příslušná sazba DPH.

Přílohy:

- 1) Informace o pozemku včetně zákresu pozemku
- 2) Výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ
- 3) Údaje z registrace k DPH

V Dolním Podluží dne:

10.2.26



Podpis //

* vyberte odpovídající

MATERIÁL DO 27. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ KONANÉHO DNE

17.3. 2026

Název bodu: Výběr dodavatele veřejné zakázky „Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice II/264, Dolní Podluží“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží

schvaluje výsledky zadávacího řízení v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce „Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice II/264, Dolní Podluží“ zadávané postupem pro zjednodušená podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

schvaluje nejvhodnější nabídku účastníka SaM silnice a mosty Děčín a.s., IČ 25042751 s nabídkovou cenou 13.712.935,57 Kč včetně DPH

a pověřuje starostku obce k vydání rozhodnutí o výběru dodavatele SaM silnice a mosty Děčín a.s., IČ 25042751, a to po doložení dokladů ve smyslu § 122 zákona, popř. pověřuje starostku obce k postupu dle § 122, § 124, § 125 zákona, přičemž nabídková cena vybraného dodavatele nepřesáhne 14 339 826,09 Kč včetně DPH

a pověřuje starostku obce k podpisu Smlouvy s vybraným dodavatelem: SaM silnice a mosty Děčín a.s., IČ 25042751, a to po doložení dokladů ve smyslu § 122 zákona a poskytnutí součinnosti dle § 124 zákona, popř. pověřuje starostku obce k postupu dle § 124, přičemž nabídková cena vybraného dodavatele nepřesáhne 14 339 826,09 Kč včetně DPH.

Důvodová zpráva:

Obec Dolní Podluží vyhlásila dne 5.2. 2026 výběrové řízení na zhotovitele stavby „Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice II/264, Dolní Podluží“. Výzva k podání nabídek byla zveřejněna na profilu zadavatele. Termín pro podání nabídek byl stanoven do 5.3. 2026 do 10.00 hod. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na částku 15.288.723,74 Kč bez DPH. Před uplynutím stanovené lhůty zadavatel obdržel celkem 5 nabídek od uchazečů:

1.	Jiří Hrádek s.r.o.	Nábřežní 122 471 23 Zákupy	079 23 791
2.	SaM silnice a mosty a.s.	Oblouková 416/39 405 02 Děčín	250 42 751
3.	ZEPS s.r.o.	Lindava 84 471 58 Cvikov	286 88 651
4.	STRABAG a.s.	Kačírkova 982/4 158 00 Praha	608 38 744
5.	GRACCULUS s.r.o.	Tepelská 434 364 01 Toužim	014 96 735

Dne 6.3. 2026 proběhlo první zasedání komise pro otevírání nabídek. Komise ve složení Mgr. Markéta Hobzová, Bc. Petra Frančová, Martin Tesař provedla posouzení a hodnocení obdržených nabídek. Komisí bylo po prověření údajů z obdržených nabídek zjištěno, že všechny nabídky splňují základní požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci.

Dne 9.3. 2026 proběhlo první zasedání komise pro posouzení a hodnocení nabídek. Komise ve složení Ing. Adéla Macháčková, Bc. Petra Frančová, Martin Tesař provedla posouzení a hodnocení nabídek a konstatuje, že byly hodnoceny pouze první tři nabídky uchazečů, které by shledány jako úplné a splňující požadavky zadavatele.

Pořadí nabídek	Název účastníka	Adresa účastníka	IČ	Nabídková cena v Kč vč. DPH
1	SaM silnice a mosty Děčín a.s.	Oblouková 416/39, Děčín I-Děčín, 40502 Děčín	25042751	13 712 935,57
2	STRABAG a.s.	Kačírková 982/4, Jinonice, 15800 Praha 5	60838744	14 306 430,21
3	ZEPS s.r.o.	Lindava 84, 47158 Cvikov	28688651	14 339 826,09
4	Jiří Hrádek s.r.o.	Nábřežní 122, 47123 Zákupy	07923791	17 544 368,85
5	GRACCULUS s.r.o.	Tepelská 434, 36401 Toužim	01496735	18 259 596,32

Vítězný uchazeč SaM silnice a mosty a.s., Oblouková 416/39, 405 02 Děčín, IČ: 250 42 751 předložil nabídku s nabídkovou cenou 11.333.004,60 Kč bez DPH (13.712.935,57 Kč s DPH).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činila 15.288.723,74 Kč bez DPH (18.499.355,73 Kč s DPH). Vítězná nabídka uchazeče SaM silnice a mosty a.s. je o 4.786.420,16 Kč nižší, než byla stanovená předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

Rozdíl mezi předpokládanou hodnotou a vítěznou cenovou nabídkou činí 3.955.719,14 Kč bez DPH (4.786.420,16 Kč s DPH).

Celkové vysoutěžné uznatelné náklady akce činí 10.505.864,00 Kč, z kterých je žádáno u Státního fondu dopravní infrastruktury o dotaci 80% ve výši 8.404.691 Kč. Spoluúčast obce činí v takovém případě 5.308.244 Kč.

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek tedy doporučuje zadavateli – Obci Dolní Podluží – uzavřít smlouvu o dílo s vítězným uchazečem, kterým je SaM silnice a mosty a.s., Oblouková 416/39, 405 02 Děčín, IČ: 250 42 751 s nabídkovou cenou 11.333.004,60 Kč bez DPH (13.712.935,57 Kč s DPH).

Přílohy: Protokol o otevírání nabídek

Protokol o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Bližší informace podá: Lukáš Janků, referent obce, mobil: 601 360 075, email: lukas.janku@dolnipodluzi.cz

PROTOKOL O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

ZADAVATEL: OBEC DOLNÍ PODLUŽÍ
Sídlem: Dolní Podluží č. p. 6, Dolní Podluží 407 55
Zastoupený: Ing. Adéla Macháčková - starostka obce
IČ: 00261271



NÁZEV ZAKÁZKY: Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice II/264, Dolní Podluží

Protokol sepsaný dne 9. 3. 2026 při posouzení splnění podmínek účasti účastníků.

1. Složení komise

Zadavatel ustanovil hodnotící komisi, která byla zároveň pověřena posouzením splnění podmínek účasti účastníků.

Na jednání komise se dostavili:

1. člen (jméno, příjmení): Ing. Adéla Macháčková
2. člen (jméno, příjmení): Bc. Petra Frančová
3. člen (jméno, příjmení): Martin Tesař

Komise se sešla v počtu 3 členů a je usnášeníschopná.

2. Nepodjatost členů komise

Členové hodnotící komise se seznámili se seznamem a identifikací účastníků, kteří podali nabídky a následně všichni členové komise podepsali čestné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů dle § 44 zákona. Žádnému z členů komise nevznikl důvod střetu zájmů. Všichni členové komise jsou povinni zachovávat mlčenlivost o věcech, o nichž se dozvědí s výkonem své funkce.

3. Předseda komise

Na základě většinového hlasování si komise zvolila předsedu:

Předseda komise: Bc. Petra Frančová

1. Požadavky na prokázání kvalifikace

Vybraný dodavatel musí prokázat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení prokázáním splnění kvalifikace v níže uvedeném rozsahu:

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST dle § 74 zákona nespĺňuje dodavatel, který/jehož:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele

V souladu s § 53 odst. 4 zákona si zadavatel vymíňuje možnost v průběhu zadávacího řízení vyžádat po dodavatelích originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících základní způsobilost účastníka ve vztahu k České republice, a to:

- výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,

PROTOKOL O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

- o potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- o písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- o písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- o potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- o výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Účastník zadávacího řízení musí v nabídce prokázat splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 ZZVZ), a
- dokladu o oprávnění k podnikání prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel nepožaduje

TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele v rozsahu ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ následujícím rozsahu:

Účastníci zadávacího řízení/dodavatelé předloží seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení ve formě čestného prohlášení. Dále účastníci zadávacího řízení předloží osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací, případně doklady dle § 79 odst. 5 ZZVZ, a to všechny doklady v prostých kopiích.

Minimální úroveň technické kvalifikace odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu veřejné zakázky:

Účastník zadávacího řízení/dodavatel splňuje tuto technickou kvalifikaci, pokud realizoval (dokončil) v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení:

- a) Nejméně tři stavby obdobného charakteru [výstavba nebo rekonstrukce chodníků, stezek pro pěší nebo pro cyklisty, nebo komunikací, a to vše vždy s asfaltobetonovým krytem] jako je zadávaná veřejná zakázka ve finančním rozsahu min. 6,00 mil. Kč bez DPH každé jedné zakázky,

Posuzování nabídek

Hodnotící komise v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona provedla hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti účastníků v zadávacím řízení.

Komise posuzovala nabídky, které po hodnocení dle ekonomické výhodnosti – nejnižší nabídkové ceny včetně DPH se vyskytují na prvním místě, na druhé místě a na třetím místě.

Komise posuzovala nabídky:

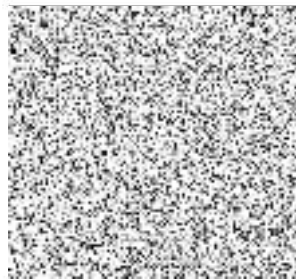
Nabídka číslo	Název účastníka	Adresa účastníka	IČ	Nabídková cena v Kč vč. DPH
2	SaM silnice a mosty Děčín a s.	Oblouková 416/39, Děčín I-Děčín, 40502 Děčín	25042751	13 712 935,57

Podpisy členů komise:

1. člen Ing. Adéla Macháčková

2. člen Bc. Petra Frančová

3. člen Martin Tesař



PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

ZADAVATEL: OBEC DOLNÍ PODLUŽÍ
 Sídlem: Dolní Podluží č. p. 6, Dolní Podluží 407 55
 Zastoupený: Ing. Adéla Macháčková - starostka obce
 IČ: 00261271



NÁZEV ZAKÁZKY: Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice II/264, Dolní Podluží

Protokol sepsaný v souladu s ust. § 109 odst. 2 zákona dne 6. 3. 2026 při otevírání nabídek k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce.

Složení komise

Na první jednání komise se dostavili:

1. člen (jméno, příjmení): Mgr. Markéta Hobzová
2. člen (jméno, příjmení): Martin Tesař
3. člen (jméno, příjmení): Bc. Petra Frančová

Předseda komise: Bc. Petra Frančová

Ve smyslu ustanovení § 107 odst. 1 zákona zadavatel přijal do konce lhůty pro podání nabídek 5 nabídek které byly doručeny následně:

Nabídka číslo	Název organizace	Adresa organizace	IČ	Nabídka doručena	
				datum	čas
1	Jiří Hrádek s.r.o.	Nábřežní 122, 47123 Zákupy	07923791	26.02.2026	17:32:43
2	SaM silnice a mosty Děčín a.s.	Oblouková 416/39, Děčín I-Děčín, 40502 Děčín	25042751	03.03.2026	15:07:48
3	ZEPS s.r.o.	Lindava 84, 47158 Cvikov	28688651	05.03.2026	7:36:36
4	STRABAG a.s.	Kačírková 982/4, Jinonice, 15800 Praha 5	60838744	05.03.2026	8:12:49
5	GRACCULUS s.r.o.	Tepelská 434, 36401 Toužim	01496735	05.03.2026	9:59:08

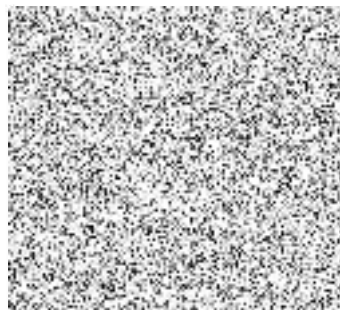
Přijaté nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje *eGORDION - Tender arena* byly v rámci činnosti komise zkontrolovány v souladu s § 109 odst. 2 zákona, zda každá jedna nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda s nabídkou nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Komise konstatuje, že všechny nabídky splňují požadavky § 109 odst. 2 zákona a nabídky všech účastníků jsou postoupeny k dalšímu posouzení a hodnocení nabídek.

Jednání komise pro otevírání nabídek bylo zahájeno dne 6. 3. 2026 v 14:00 hod. a bylo ukončeno v 14:50 hod.

Podpisy členů komise:

1. člen Mgr. Markéta Hobzová
2. člen Martin Tesař
3. člen Bc. Petra Frančová



**Zápisu z 27. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží
konaného dne 17.03.2026**

PREZENČNÍ LISTINA HOSTŮ

Jméno a příjmení	Podpis:
[Redacted]	[Redacted]

Obec Dolní Podluží
Obecní úřad Dolní Podluží

INFORMACE

o konání 27. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží

Obecní úřad Dolní Podluží v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informuje o konání **27. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží**, svolaného starostkou obce Ing. Adélou Macháčkovou v souladu s § 92 odst. 1 zákona o obcích.

Místo konání: Obec Dolní Podluží – zasedací místnost obecního úřadu, Dolní Podluží
č. p. 6

Doba konání: **17.03.2026 od 16:00 hodin**

Navržený program:

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Ekonomické záležitosti obce
- 5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku p. č. 2185/1
- 6) Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Bezpečná ZŠ Dolní Podluží – II. etapa“
- 7) Určení obřadní síně v obci
- 8) Žádost o prodej pozemku p. č. 437/3 a p. č. 437/1 a st. p. č. 404/2 vše v k. ú. Dolní Podluží
- 9) Žádost o prodej části pozemku p. č. 2348/2
- 10) Výběr dodavatele veřejné zakázky „Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice II/264, Dolní Podluží“
- 11) Různé
- 12) Interpelace
- 13) Diskuse a závěr

V Dolním Podluží, dne 09.03.2026



Ing. Adéla Macháčková
starostka obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 09.03.2026

Sejmuto z úřední desky dne:

Obec Dolní Podluží
Obecní úřad Dolní Podluží

Dolní Podluží, dne 09.03.2026
Počet listů: 1

Členům Zastupitelstva obce Dolní Podluží

Svolání 27. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží

Na základě ustanovení § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, svolávám 27. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží.

Místo konání: Obec Dolní Podluží – zasedací místnost obecního úřadu, Dolní Podluží
č. p. 6

Doba konání: 17.03.2026 od 16:00 hodin

Navržený program:

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Ekonomické záležitosti obce
- 5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti k pozemku p. č. 2185/1
- 6) Výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Bezpečná ZŠ Dolní Podluží – II. etapa“
- 7) Určení obřadní síně v obci
- 8) Žádost o prodej pozemku p. č. 437/3 a p. č. 437/1 a st. p. č. 404/2 vše v k. ú. Dolní Podluží
- 9) Žádost o prodej části pozemku p. č. 2348/2
- 10) Výběr dodavatele veřejné zakázky „Stezka pro chodce a cyklisty podél silnice II/264, Dolní Podluží“
- 11) Různé
- 12) Interpelace
- 13) Diskuse a závěr



Ing. Adéla Macháčková
starostka obce Dolní Podluží



Přílohy vám budou zaslány emailem.