

Obec Dolní Podluží

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží

Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží, konaného dne 16.04.2024

od 16:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Dolním Podluží

Bod 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží bylo zahájeno dne 16.04.2024 v 16:00 hodin starostkou obce Ing. Adélou Macháčkovou. Starostka obce upozornila přítomné, že ze zasedání ZO je pořizován zvukový záznam, který je dle jednacího řádu ZO určen pro potřeby pořizování zápisu a pro členy zastupitelstva obce, proto nebude přílohou zápisu. Zasedání ZO bylo řádně svoláno, informace o konání 12. zasedání ZO byla zveřejněna na úřední desce a elektronické úřední desce dne 08.04.2024.

Starostka obce dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce (příloha č. 1) konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomni: Bc. Petra Frančová, Mgr. Markéta Hobzová, p. Pavel Lukačovič, Ing. Adéla Macháčková, p. Pavel Mensa, Ing. David Nejedlý, p. Martin Tesař

Nepřítomen: p. Tomáš Bernatík

Omluven: Ing. Vojta

Starostka obce přečetla navržený program jednání, který byl zveřejněn na úřední desce.

Navržený program:

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Ekonomické záležitosti obce
- 5) Směnná smlouva s Ústeckým krajem k akci „Dolní Podluží – chodník I. etapa“
- 6) Materiálové využití odpadního dřeva v Dolním Podluží
- 7) Žádost o prodej části p. p. č. 139/5 v k. ú. Dolní Podluží
- 8) Žádost o prodej části p. p. č. k. 1173/3 v k. ú. Dolní Podluží
- 9) Různé
- 10) Interpelace
- 11) Diskuse a závěr

Starostka obce vznesla dotaz, zda chce někdo rozšířit program jednání. Žádný návrh nebyl podán.

Starostka obce nechala hlasovat o návrhu programu 12. zasedání ZO.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje program 12. zasedání dle přílohy č. 2.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/161/2024 bylo schváleno.

Bod 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele

Starostka obce navrhla ověřovateli zápisu Bc. Petru Frančovou a p. Martina Tesaře Jiný návrh nebyl vznesen.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje ověřovateli zápisu Bc. Petru Frančovou a p. Martina Tesaře.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/162/2024 bylo schváleno.

Starostka obce navrhla, aby komise pro návrh usnesení pracovala ve složení p. Pavel Lukačovič a p. Pavel Mensa. Jiný návrh nebyl vznesen.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje komisi pro návrh usnesení ve složení p. Pavel Lukačovič a p. Pavel Mensa.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/163/2024 bylo schváleno.

Zapisovatelkou jednání určila p. Lenku Koutnou.

Bod 3) Kontrola usnesení

Usnesení č. 11/152/2024 – darovací smlouva na finanční příspěvek (dar) pro Road cycling Events, z.s. – byla podepsána a dar poukázán.

Usnesení č. 11/153/2024 - žádost o dotaci do POV Ústeckého kraje 2024 na akci „Sportovní prvky Dolní Podluží“ – byla podána pod pořadovým číslem 001.

Usnesení č. 11/155/2024 - Dohoda o změně katastrální hranice obcí mezi Městem Varnsdorf a Obcí Dolní Podluží – je administrována s referenty MěÚ Varnsdorf.

Usnesení č. 11/156/2024 - záměr prodat pozemek p. č. 1900/2 o výměře 325 m² v k. ú. Dolní Podluží za minimální cenu 220.000, - Kč – záměr prodeje byl zveřejněn.

Usnesení č. 11/157/2024 - záměr směny pozemku p. č. 2094/6 o výměře 301 m² v k. ú. Dolní Podluží dle GP č. 937-255/2021 – záměr směny byl zveřejněn a je předmětem dnešního jednání.

Usnesení č. 11/160/2024 - vyhotovení odborného znaleckého posudku na pozemek p. č. 1543/6 a pozemek p. č. 1544/8 vše v k.ú. Dolní Podluží – byl objednán.

Bod 4) Ekonomické záležitosti obce

a) MŠ – účetní závěrka, rozdělení hospodářského výsledku, odpisový plán

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 10).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o těchto návrzích usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje v souladu s § 102 odst. 4) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku Mateřské školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace sestavenou ke dni 31.12.2023. Příloha č. 3 (rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha příspěvkové organizace).

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/164/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží rozhodlo o rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace za rok 2023 ve výši 99,69 Kč dle návrhu uvedeného v příloze č. 4 takto:

- převod do rezervního fondu ve výši 99,69 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/165/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje účetní odpisový plán Mateřské školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace pro rok 2023. Příloha č. 5.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/166/2024 bylo schváleno.

b) ZŠ – účetní závěrka, rozdělení hospodářského výsledku, odpisový plán

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 10).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o těchto návrzích usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje v souladu s § 102 odst. 4) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku Základní školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace sestavenou k 31.12.2023. Příloha č. 6 (rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha příspěvkové organizace).

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/167/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží rozhodlo o rozdělení hospodářského výsledku Základní školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace za rok 2023 ve výši 143 856,17 Kč dle návrhu uvedeného v příloze č. 7 takto:

- převod do rezervního fondu ve výši 103 856,17 Kč
- převod do fondu odměn ve výši 40 000,00 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/168/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje účetní odpisový plán Základní školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace pro rok 2024. Příloha č. 8.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/169/2024 bylo schváleno.

c) Inventarizační zpráva za rok 2023 a vyřazení majetku

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 10).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o těchto návrzích usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží bere na vědomí Inventarizační zprávu obce za rok 2023 a schvaluje návrh na vyřazení nefunkčního a zastaralého majetku dle přílohy č. 9.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/170/2024 bylo schváleno.

Bod 5) Směnná smlouva s Ústeckým krajem k akci „Dolní Podluží – chodník I. etapa“

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 11).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje uzavření „Směnné smlouvy“ č. 23/SML3563/SS/MAJ a pověřuje starostku obce podpisem „Směnné smlouvy“ č. 23/SML3563/SS/MAJ mezi Obcí Dolní Podluží a Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/171/2024 bylo schváleno.

Bod 6) Materiálové využití odpadního dřeva v Dolním Podluží

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 12). Poté proběhla krátká diskuse

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží bere na vědomí zahájení spolupráce s KRONOSPAN CR, spol. s r.o., Na Hranici 2361/6, 586 01 Jihlava, IČ: 62417690 ve věci materiálového využití odpadního dřeva v areálu shromažďovacího místa Dolní Podluží.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/172/2024 bylo schváleno.

Bod 7) Žádost o prodej části p. p. č. 139/5 v k. ú. Dolní Podluží

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 13). Doplnila, že žádost o prodej byla již jednou projednávána, nyní je nový žadatel. Pozemek u domu č. p. 469 je v současné době pronajat nájemníkovi domu.

Mgr. Hobzová a p. Tesař – neprodávat pozemek u obecního domu, nájemník se může odstěhovat. Po krátké diskuse se ZO rozhodlo nevyhovět žadateli o koupi pozemku.

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Bod 8) Žádost o prodej části p. p. č. k. 1173/3 v k. ú. Dolní Podluží

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 13). Poté proběhla diskuse, o kterou část pozemku se jedná.

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje vyhotovení geometrického plánu a odborného znaleckého posudku na část pozemku p. č. 1173/3 v k.ú. Dolní Podluží.

Výsledek hlasování:

<i>pro</i>	<i>6</i>	<i>Bc. Frančová, Mgr. Hobzová, p. Lukačovič, Ing. Macháčková, Ing. Nejedlý, p. Tesař</i>
<i>proti</i>	<i>0</i>	
<i>zdrželi se</i>	<i>1</i>	<i>p. Mensa</i>

Usnesení č. 12/137/2024 bylo schváleno.

Bod 9) Různé

a) Turistické místo pasivního odpočinku u kostela sv. Kateřiny, stížnost

Občan obce  seznámil přítomné se situací u místa pasivního odpočinku. Ing. Nejedlý a Mgr. Hobzová uvedli, že situace není dobrá. Pan Lukačovič uvedl, že neví, zda je řešením místo přesunout jinam. Poté proběhla diskuse se závěrem – altán s lavicemi, stojan na kola a koš bude přesunuto do parku naproti OÚ. Informační cedule zůstane u kostela sv. Kateřiny.

b) Pošta Partner

Starostka obce uvedla, že v minulém týdnu proběhlo jednání s managerem České pošty o změně místní pobočky na režim pošta Partner. Změna bude definitivní. Obec dostala přednostní nabídku na převzetí partnerství. Doplnila, že obec nemůže dopustit, aby poštovní služby byly provozovány jiným komerčním subjektem v obci. Pro občany se změnil jen vzhled pobočky. Ing. Nejedlý vznesl dotaz k personálnímu obsazení pošty. Starostka obce uvedla, že stávající úředníci jsou vytiženi, bude potřeba rozšířit počet úředníků OÚ. Starostka obce uvedla, že začne jednat s dalšími společnostmi. Ing. Nejedlý vznesl dotaz, zda se bude pošta podílet na nákladech. Starostka obce uvedla, že předpokládaná částka bude 20.000,- Kč měsíčně při zachování současné provozní doby. Termín zahájení provozu je 01.06.2025. Poté proběhla diskuse k provozním a mzdovým nákladům se závěrem – starostka obce vydá tiskovou zprávu, že obec převezme provoz pošty v režimu pošty Partner.

Bod 10) Interpelace

Tento bod nikdo nevyužil.

Bod 11) Diskuse a závěr

Pan Lukačovič uvedl, že osobní automobily zajíždějí na trávu přímo k vodě a vznesl dotaz, zda by se mohlo zvážit umístění dopravní značky. Poté proběhla diskuse se závěrem – bez dopravního značení.

Pan Mensa uvedl, že osobní automobily parkují na dětském hřišti u Barešů a vznesl dotaz, zda se mohou vrátit původní kameny do vjezdu na hřiště. Starostka obce zajistí vrácení kamenů.

Pan Mensa vznesl dotaz, zda by u č. p. 221 mohla být umístěna značka Slepá ulice. Starostka obce zajistí dopravní značení Slepá ulice s retroreflexním podkladem.

Občan obce [REDAKCE] vznesl dotaz, zda by na hřiště mohly být umístěny lavičky. Poté proběhla diskuse k zavlažování trávníku a vybavení hřiště.

Starostka obce ukončila zasedání ZO dne 16.04.2024 v 17:41 hodin.

Zápis byl vyhotoven v Dolním Podluží dne 26.04.2024.


.....
Mgr. Markéta Hobzová
místostarostka obce

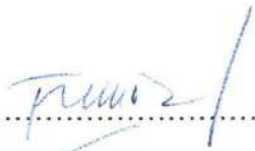



.....
Ing. Adéla Macháčková
starostka obce

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Petra Frančová

p. Martin Tesař


.....

.....

Přílohy:

1) Prezenční listina členů ZO

- 2) Program 11. zasedání ZO
- 3) MŠ – rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha příspěvkové organizace
- 4) MŠ – návrh na rozdělení hospodářského výsledku
- 5) MŠ – účetní odpisový plán
- 6) ZŠ – rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha příspěvkové organizace
- 7) ZŠ – návrh na rozdělení hospodářského výsledku
- 8) ZŠ – účetní odpisový plán
- 9) Inventarizační zpráva obce za rok 2023
- 10) Důvodová zpráva k bodu 4)
- 11) Důvodová zpráva k bodu 5)
- 12) Důvodová zpráva k bodu 6)
- 13) Důvodová zpráva k bodu 7)
- 14) Důvodová zpráva k bodu 8)
- 15) Důvodová zpráva k bodu 9)
- 16) Informace o konání 12. zasedání ZO Dolní Podluží
- 17) Prezenční listina hostů