

## **Obec Dolní Podluží**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží

### **Zápis ze 41. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží, konaného dne 21.06.2022**

**od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Dolním Podluží**

#### **Bod 1) Zahájení a schválení programu**

Zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží bylo zahájeno dne 21.06.2022 v 17:07 hodin starostkou obce Ing. Adélou Macháčkovou. Starostka obce upozornila přítomné, že ze zasedání ZO je pořizován zvukový záznam, který je dle jednacího řádu ZO určen pro potřeby pořizování zápisu a pro členy zastupitelstva obce, proto nebude přílohou zápisu.

Zasedání ZO bylo řádně svoláno, informace o konání 41. zasedání ZO byla zveřejněna na úřední desce a elektronické úřední desce dne 13.06.2022.

Starostka obce dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce (příloha č. 1) konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Jaroslav Macháček, Ing. Adéla Macháčková, p. Kateřina Slánská, p. Martin Tesař, Mgr. Markéta Hobzová,

Omluveni: Bc. Petra Frančová, p. Tomáš Palička, p. Ladislav Červinka

Starostka obce přečetla navržený program jednání, který byl zveřejněn na úřední desce.

#### Navržený program:

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Ekonomické záležitosti obce
- 5) Účetní závěrka obce za rok 2021
- 6) Závěrečný účet obce za rok 2021
- 7) Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na akci „Obnova střechy hrobky rodiny Brass v Dolním Podluží“
- 8) Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na akci „Místní komunikace p. p. č. 2133/1, k. ú. Dolní Podluží“
- 9) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci „Obnova hrobky rodiny Brass v Dolním Podluží“ - písářská chyba v programu č. 1
- 10) Závazek dofinancování akce „Dolní Podluží – Rekonstrukce požární zbrojnice“

- 11) Veřejná zakázka malého rozsahu „Marketingová opatření pro cestovní ruch Dolní Podluží“
- 12) Veřejná zakázka v režimu ZZVZ „Sociální zařízení pro veřejnost s letním provozem“
- 13) Různé
- 14) Interpelace
- 15) Diskuse a závěr

Starostka obce vznesla dotaz, zda chce někdo z členů ZO rozšířit program jednání. Žádný návrh nebyl podán.

Starostka obce nechala hlasovat o návrhu programu 41. zasedání ZO.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje program 41. zasedání dle přílohy č. 2.

**Výsledek hlasování:**            *pro: 5*            *proti: 0*            *zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 41/727/2022 bylo schváleno.*

#### **Bod 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele**

Starostka obce navrhla ověřovateli zápisu Ing. Jaroslava Macháčka a p. Kateřinu Slánskou. Jiný návrh nebyl vznesen.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje ověřovateli zápisu Ing. Jaroslava Macháčka a p. Kateřinu Slánskou.

**Výsledek hlasování:**            *pro: 5*            *proti: 0*            *zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 41/728/2022 bylo schváleno.*

Starostka obce navrhla, aby komise pro návrh usnesení pracovala ve složení Mgr. Markéta Hobzová a p. Martin Tesař.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje komisi pro návrh usnesení ve složení Mgr. Markéta Hobzová a p. Martin Tesař.

**Výsledek hlasování:**            *pro: 5*            *proti: 0*            *zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 41/729/2022 bylo schváleno.*

Zapisovatelkou jednání určila p. Alenu Krškovou.

### **Bod 3) Kontrola usnesení**

Usnesení č. 40/717/2022 - „Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace“ ve výši 20.000,- Kč na realizaci akce „Pořízení služebního vozidla obce pro rozvoz obědů seniorům“ s Ústeckým krajem – byla podepsána

Usnesení č. 40/718/2022 - Smlouva č. 1332/B1/2022 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2022“ na akci „Dolní Podluží – přechod přes I/9“ s číslem ISPROFOND se Státním fondem dopravní infrastruktury - byla podepsána

Usnesení č. 40/719/2022 – Žádost o dotaci ve výši 250.000,- Kč do Programu péče o krajinu pro rok 2022 na realizaci akce „Péče o významné stromy v Dolním Podluží“ – byla podána

Usnesení č. 40/720/2022 – Žádost o dotaci na akci „Vybavení sběrného místa Dolní Podluží“ do „Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 až 2025“ – byla podána

Usnesení č. 40/721/2022 – Žádost o dotaci na akci „Dolní Podluží – Rekonstrukce požární zbrojnice“ z Programu 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje – byla podána

Usnesení č. 40/722/2022 - Smlouva o dílo na akci „Rekonstrukce multifunkčního hřiště s umělým povrchem“ se subjektem Sport-Technik Bohemia s.r.o – byla podepsána

Usnesení č. 40/723/2022 - prodej osobního vozidla Citroën Berlingo, kupní smlouva se subjektem Dopravní zdravotnická služba s.r.o. – byla podepsána

### **Bod 4) Ekonomické záležitosti obce**

#### **a) Rozpočtové opatření č. 7/2022**

Starostka obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 7/2022 (příloha č. 3).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí usnesení č. 41/730/2022:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2022. Příloha č. 3.

#### **b) Rozpočtové opatření č. 8/2022**

Starostka obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 8/2022 (příloha č. 4).

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz. Paní Slánská se zeptala, kdy proběhne oprava zábradlí. Starostka obce sdělila, že do 14 dnů by mělo být zábradlí opraveno.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2022. Příloha č. 4.

Výsledek hlasování:            *pro: 5*            *proti: 0*            *zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 41/731/2022 bylo schváleno.*

**Bod 5) Účetní závěrka obce za rok 2021**

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 5). Starostka vyzvala finanční výbor o vyjádření se k účetní závěrce za rok 2021. Ing. Macháček za finanční výbor sděluje, že se 1. 6. 2022 sešel v plném počtu a souhlasí s předloženou účetní závěrkou a doporučuje zastupitelstvu její schválení.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku obce sestavenou ke dni 31.12.2021.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 5*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 41/732/2022 bylo schváleno.*

**Bod 6) Závěrečný účet obce za rok 2021**

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 6). Starostka vyzvala finanční výbor k vyjádření se k závěrečnému účtu za rok 2021. Ing. Macháček za finanční výbor sděluje, že se 1. 6. 2022 sešel v plném počtu a souhlasí s předloženým závěrečným účtem a doporučuje zastupitelstvu jeho schválení.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje v souladu s § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet obce Dolní Podluží za rok 2021 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dolní Podluží za rok 2021 a dalších souvisejících příloh vztahujících se k hospodaření obce a uděluje tímto souhlas s hospodařením obce bez výhrad.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 5*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 41/733/2022 bylo schváleno.*

**Bod 7) Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na akci „Obnova střechy hrobky rodiny Brass v Dolním Podluží“**

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 7).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace č. 22/SML2018/SoPD/KP na akci „Obnova střechy hrobky rodiny Brass v Dolním Podluží“ a pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace č. 22/SML2018/SoPD/KP mezi Obcí Dolní Podluží a Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 5*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 41/734/2022 bylo schváleno.*

#### **Bod 8) Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na akci „Místní komunikace p. p. č. 2133/1, k. ú. Dolní Podluží“**

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 8).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na akci „Místní komunikace p.p.č. 2133/1, k.ú. Dolní Podluží“ a pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi Obcí Dolní Podluží a Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 5*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 41/735/2022 bylo schváleno.*

#### **Bod 9) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci „Obnova hrobky rodiny Brass v Dolním Podluží“**

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 9). Proběhla živá diskuze o předloženém návrhu vyčíslených víceprací ze strany zhotovitele, o jejich hodnotě, o jejich specifikaci a odlišnosti od schváleného rozpočtu, který je součástí SoD, o jednotkových cenách. Mgr. Hobzová navrhla, aby před podpisem dodatku starostka informovala zastupitele o průběhu jednání s firmou HANTYCH s.r.o. Paní starostka sdělila, že samozřejmě bude zastupitele o všem informovat.

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží

schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Obnova střechy hrobky rodiny Brass v Dolním Podluží“ se zhotovitelem HANTYCH s.r.o., Janská 111, 405 02 Janská, IČ: 06659969

a pověřuje starostku obce zajistit od zhotovitele HANTYCH s.r.o., Janská 111, 405 02 Janská, IČ: 06659969 položkový rozpočet navrhovaných víceprací v cenové soustavě RTS v cenové úrovni I/2022

a pověřuje starostku obce zajistit od zhotovitele HANTYCH s.r.o., Janská 111, 405 02 Janská, IČ: 06659969 rozklad ceny dle § 46 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek u vybraných položek

a v případě splnění a doložení výše uvedených podmínek následně pověřuje starostku obce podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo mezi Obcí Dolní Podluží a zhotovitelem HANTYCH s.r.o., Janská 111, 405 02 Janská, IČ: 06659969.

**Výsledek hlasování:      pro: 5      proti: 0      zdrželi se: 0**

***Usnesení č. 41/736/2022 bylo schváleno.***

### **Bod 10) Závazek dofinancování akce „Dolní Podluží – Rekonstrukce požární zbrojnice“**

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 10).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží se u akce „Dolní Podluží – Rekonstrukce požární zbrojnice“ zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

**Výsledek hlasování:      pro: 5      proti: 0      zdrželi se: 0**

***Usnesení č. 41/737/2022 bylo schváleno.***

### **Bod 11) Veřejná zakázka malého rozsahu „Marketingová opatření pro cestovní ruch Dolní Podluží“**

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 11).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje vyhlášení výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby na akci „Marketingová opatření pro cestovní ruch Dolní

Podluží“ a pověřuje komisi pro otevírání obálek ve složení: Ing. Adéla Macháčková, Bc. Petra Frančová, Martin Tesař a současně i náhradníky členů komise ve složení: Kateřina Slánská, Tomáš Palička, Lenka Koutná, DiS. a pověřuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Adéla Macháčková, Bc. Petra Frančová, Martin Tesař a současně i náhradníky členů komise ve složení: Kateřina Slánská, Tomáš Palička, Lenka Koutná, DiS.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 5*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 41/738/2022 bylo schváleno.*

### **Bod 12) Veřejná zakázka v režimu ZZVZ „Sociální zařízení pro veřejnost s letním provozem“**

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 12). Paní Slánská se zeptala, jak bude sociální zařízení fungovat. Starostka obce uvedla, že užívání sociálního zařízení bude na základě mincomatu, provoz bude zajišťovat dozor, podobný správci hřiště, zaměstnanec bude mít rozšířenou náplň práce o údržbu na budově.

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje vyhlášení zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek na stavební práce na akci „Sociální zařízení pro veřejnost s letním provozem Dolní Podluží“ a pověřuje komisi pro otevírání obálek ve složení: Ing. Adéla Macháčková, Bc. Petra Frančová, Martin Tesař a současně i náhradníky členů komise ve složení: Kateřina Slánská, Tomáš Palička, Lenka Koutná, DiS. a pověřuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Adéla Macháčková, Bc. Petra Frančová, Martin Tesař a současně i náhradníky členů komise ve složení: Kateřina Slánská, Tomáš Palička, Lenka Koutná, DiS.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 5*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 41/739/2022 bylo schváleno.*

### **Bod 13) Různé**

#### **a) Schválení uzavření Memoranda ke Smlouvě o dílo ze dne 28.3.2022 na akci „Místní komunikace p.p.č. 2133/1, k.ú. Dolní Podluží“**

Starostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 13).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje uzavření Memoranda ke Smlouvě o dílo ze dne 28. 3. 2022 na akci „Místní komunikace p. p. č. 2133/1, k.ú. Dolní Podluží“ se zhotovitelem COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha, IČ: 26177005 a pověřuje starostku obce podpisem Memoranda ke Smlouvě o dílo ze dne 28. 3. 2022 mezi Obcí Dolní Podluží a zhotovitelem COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha, IČ: 26177005.

Výsledek hlasování:      *pro: 5*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

*Usnesení č. 41/740/2022 bylo schváleno.*

### **Bod 14) Interpelace**

Tento bod nikdo nevyužil.

### **Bod 15) Diskuse a závěr**

Starostka obce sdělila, že příští jednání zastupitelstva obce bude 30. 8. 2022. Pan Tesař se zeptal, zda dozor na opravě silnice dělá paní starostka, ta odpověděla, že ano. [redacted] vynesl dotaz, zda bude obce opravovat cestu ke hřbitovu. Starostka obce uvedla, že v tomto roce to bohužel nebude, tato oprava není v rozpočtu. Dále starosta uvedla, že vzhledem k dokončení opravy hrobky, bude toto prezentováno jako turistický cíl v obci, a tudíž se v budoucnu nabízí opravit i tuto komunikaci. [redacted] se zeptal, jak je na tom obec s kronikou. Starostka obce sdělila, že otázka je spíše na paní Frančovou, ale termín zpracování kroniky je do konce června. Paní Slánská vynesla dotaz, zda jsme viděli rozpracovanost kroniky. Starostka obce uvedla, že paní Frančová má kroniku rozpracovanou, ale neviděla ji. [redacted] vynesl dotaz, zda byli seznámeni jednotliví zastupitelé s návrhem územního plánu před zveřejněním. Starostka obce sdělila, že zastupitelé dostali možnost k nahlédnutí do průběhu zpracování ÚP, ale nikdo ze zastupitelů této možnosti nevyužil, zastupitelům bylo nabídnuto setkání s architektem s tím, že projednají jednotlivé změny, zastupitelé sdělili, že jim stačí podklady, které mají. Paní Klenorové byla předána veškerá vyjádření dotčených orgánů státní správy a po jejich zpracování bude vypsáno veřejné projednání, o kterém budou občané včas a všude informováni. [redacted] se zeptal, zda zastupitelé ví, jaké řízení bude probíhat v dolní části obce, jedná se o řízení instalace solárních panelů. Paní starostka sdělila, že zastupitelé o tomto řízení nevědí, protože tato informace o oznámení o zahájení společného řízení o umístění dočasné stavby na dobu 30 let fotovoltaické elektrárny přišla až dnes do datové schránky obce. Dále sdělila, že Obec Dolní Podluží není uvedena jako účastník řízení, účastníkem řízení je uveden Obecní úřad Dolní Podluží, jako příslušný správní úřad, který má 15 dní na

vyjádření. Dále starostka obce uvedla, že jsme byli vyzváni k vyjádření, zda je tato stavba v souladu s územně plánovací dokumentací obce. Starostka obce sdělila, že stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, nemůžeme nic dělat a nejsme účastníky řízení, protože nesousedíme se stavbou. Můžeme jen doufat, že účastníci řízení KÚ Ústeckého kraje Odbor životního prostředí a zemědělství a MÚ Varnsdorf Odbor životního prostředí vnesou námitky proti tomuto záměru.

Starostka obce ukončila zasedání ZO dne 21.06.2022 v 19:05 hodin.

Zápis byl vyhotoven v Dolním Podluží dne 30.06.2022.



Mgr. Markéta Hobzová  
místostarostka obce



Ing. Adéla Macháčková  
starostka obce

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jaroslav Macháček

p. Kateřina Slánská



Přílohy:

- 1) Prezenční listina členů ZO
- 2) Program 41. zasedání ZO
- 3) RO č. 7/2022
- 4) RO č. 8/2022
- 5) Důvodová zpráva k bodu 5
- 6) Důvodová zpráva k bodu 6
- 7) Důvodová zpráva k bodu 7
- 8) Důvodová zpráva k bodu 8
- 9) Důvodová zpráva k bodu 9
- 10) Důvodová zpráva k bodu 10
- 11) Důvodová zpráva k bodu 11
- 12) Důvodová zpráva k bodu 12
- 13) Důvodová zpráva k bodu 13
- 14) Informace o konání 41. zasedání ZO Dolní Podluží
- 15) Prezenční listina hostů

