

MATERIÁL DO 21. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ

KONANÉHO DNE 27.08.2020

Název bodu: Prodej p. p. č. k. 2139/3 a p. p. č. k. 477/17 vše v k. ú. Dolní Podluží dle GP č. 893-72/2020, Kupní smlouva p. p. č. k. 2139/3 a p. p. č. k. 477/17 vše v k. ú. Dolní Podluží dle GP č. 893-72/2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží rozhodlo prodat paní/manželům..... p. p. č. k. 2139/4 o výměře 76 m² (typ pozemku: trvalý travní porost) a p. p. č. k. 477/17 o výměře 75 m² (typ pozemku: trvalý travní porost) vše v k. ú. Dolní Podluží za dohodnutou kupní cenu ve výšiKč (slovykorun českých). Veškeré náklady hradí kupující.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje kupní smlouvu (o koupi nemovité věci) uzavřenou s paní/manželi..... Předmětem smlouvy je prodej p. p. č. k. 2139/4 o výměře 76 m² a p. p. č. k. 477/17 o výměře 75 m² vše v k. ú. Dolní Podluží.

Důvodová zpráva:

Záměr prodeje p. p. č. k. 2139/4 o výměře 76 m² a p. p. č. k. 477/17 o výměře 75 m² byl schválen Zastupitelstvem obce Dolní Podluží na jeho 20. zasedání dne 23. 7.2020, usnesením č. 20/384/2020, záměr prodeje pak byl ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejněn na úřední desce obce Dolní Podluží od 24. 7. 2020 do 9. 8. 2020.

Cena pozemku dle znaleckého posudku: 4.000,- Kč

Cena GP: 5.400,- Kč

Cena znaleckého posudku: 3.025,- Kč

Na zveřejněný záměr prodeje reagovali dosud tito zájemci:

- 1) žádost viz příloha, potvrzený závazek uhradit veškeré náklady, tj. kupní cena, znalecký posudek, GP, návrh na vklad do KN.






4.000,- Kč + 5.400,- Kč + 3.025,- Kč = **12.425,- Kč**

- 2) žádost viz příloha, nabízená cena, nepotvrzený závazek uhradit veškeré náklady

8.400,- Kč

Forma zveřejněného záměru umožňuje podávat nabídku de facto do doby rozhodnutí zastupitelstva obce. Zveřejnění záměru na úřední desce po dobu minimálně 15 dní splňuje základní zákonný předpoklad. Text záměru nestanoví žádné další podmínky, nebyla určena žádná lhůta pro podání nabídek. Dostaví-li se výše uvedení zájemci na jednání ZO, mohou se ve věci svých nabídek dále vyjádřit.

Přílohy:

- 1) Žádost č.j. DP-2053/2019 
- 2) Žádost č.j. DP-1260/2020 
- 3) Kupní smlouva na p.p.č.k. 2139/4 a p.p.č.k. 477/17 – VARIANTA 

- 4) Kupní smlouva na p.p.č.k. 2139/4 a p.p.č.k. 477/17 – VARIANTA 
- 5) Výzva k podání doplnění nabídky k č.j. DP-1260/2020

Zpracoval:

Ing. Adéla Macháčková, starostka obce