

MATERIÁL DO 19. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ  
KONANÉHO DNE 18.06.2019

Název bodu: Nebytové prostory vlevo v 1. NP v budově Obecního úřadu, Dolní Podluží čp. 6.

**Příloha č. 3:**

**VARIANTA PRONÁJEM - tabulka pro výpočet nájmu nebytových prostor v čp. 6**

| OBECNÍ ÚŘAD<br>NEBYTOVÉ PROSTORY      | SROVNÁVACÍ DATA<br>CENA V MÍSTĚ OBVYKLÁ   |   |
|---------------------------------------|---|---|
|                                       | 1 NP vlevo<br>(záměr pronájmu)  | 1 NP vpravo<br>(nájemce Aleš Hemelík)     |
| Výměra nebytových prostor             | 40,27 m <sup>2</sup> (2 místnosti)  | 36,00 m <sup>2</sup> (1 místnost)         |
| Účel pronájmu                         | spolková činnost* / podnikání* /<br>služby* /<br>(nutno vybrat)                   | podnikání                                 |
| Doba pronájmu                         | 3 roky* / neurčito*<br>(nutno vybrat)   | 3 roky                                    |
| Cena pronájmu                         |   |   |
| <i>měsíční čistý nájem bez služeb</i> | -, -Kč**  | 1.000,-Kč (tj. 27,80Kč/m <sup>2</sup> )   |
| <i>vodné-stočné</i>                   | -, -Kč**  | 100,-Kč/rok (paušálně)                    |
| <i>elektrická energie</i>             | -, -Kč**  | Dle skutečné spotřeby (odečtové zařízení) |
| <i>teplo</i>                          | -, -Kč**<br>(nutno definovat)   | Dle skutečné spotřeby (odečtové zařízení) |
|                                       | *) možná varianta účelu/doby pronájmu<br>**) doporučena cena dle srovnávacích dat |   |