

**MATERIÁL DO 18. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ  
KONANÉHO DNE 14.05.2019**

**Název bodu: Pronájem nebytových prostor v budově Obecního úřadu, Dolní Podluží čp. 6.**

**Příloha č. 13: návrh výpočtu nájmu nebytových prostor v čp. 6**

<b>OBECNÍ ÚŘAD NEBYTOVÉ PROSTORY</b>	<b>1 NP vlevo (záměr pronájmu)</b>	<b>1 NP vpravo (nájemce Aleš Hemelík) SROVNÁVACÍ DATA</b>
Výměra nebytových prostor	40,27 m <sup>2</sup> (2 místnosti)	36,00 m <sup>2</sup> (1 místnost)
Účel pronájmu	podnikání* / služby* / spolková činnost*	podnikání
Doba pronájmu	3 roky* / neurčito*	3 roky
Cena pronájmu		
<i>měsíční čistý nájem bez služeb</i>	-, -Kč** doporuč. 1.120,-Kč	1.000,-Kč (tj. 27,80Kč/m <sup>2</sup> )
<i>vodné-stočné</i>	-, -Kč** doporuč. 100,-Kč/rok	100,-Kč/rok (paušálně)
<i>elektrická energie</i>	-, -Kč** doporuč. dle skut.spotř.	Dle skutečné spotřeby (odečtové zařízení)
<i>teplo</i>	-, -Kč** doporuč. dle skut.spotř.	Dle skutečné spotřeby (odečtové zařízení)
	*) možná varianta účelu/doby pronájmu **) vypočtena doporučující cena dle srovnávacích dat	