

## **MATERIÁL DO 18. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ KONANÉHO DNE 14.5. 2020**

**Název bodu:** Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží

schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti stavby „IV-12-4017759/VB002 DC\_D.Podluží,ppč. 1662/12, nové kNN“ za jednorázovou úplatu ve výši ..... Kč bez DPH

a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti stavby „IV-12-4017759/VB002 DC\_D.Podluží,ppč. 1662/12, nové kNN“ mezi obcí Dolní Podluží a společností ČEZ Distribuce a.s.

### **Důvodová zpráva:**

Obec Dolní Podluží uzavřela dne 1.7. 2019 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umítní stavby „IV-12-4017759/VB002 DC\_D.Podluží,ppč. 1662/12, nové kNN“. V čl. III, bod 6 smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene byla sjednána jednorázová úhrada ve výši 1.000 Kč bez DPH.

Následně dne 6.4. 2020 obdržela obec žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti stavby „IV-12-4017759/VB002 DC\_D.Podluží,ppč. 1662/12, nové kNN“

Uvedená smlouva se týká zřízení věcného břemene osobní služebnosti k pozemku p.č. 2271/1 v k.ú. Dolní Podluží, kdy tento pozemek v majetku obce bude zatížen věcným břemenem práva zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy tj. nadzemní kabelové vedení NN, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním zařízení distribuční soustavy.

Uvedená stavba „IV-12-4017759/VB002 DC\_D.Podluží,ppč. 1662/12, nové kNN“ spočívá ve vybudování elektropřípojky pro novostavbu rodinného domu na p.č. 1662/12 v k.ú. Dolní Podluží, kdy stavebníkem rodinného domu jsou

Ze zasedání zastupitelstva obce vzešel požadavek na navýšení stanovené jednorázové úplaty a to na částku 10.000 Kč s odkazem na platná legislativní ustanovení v zákoně č. 151/1997 Sb. O oceňování majetku, § 16b, odst. 5.

Stanovisko právního zástupce obce Dolní Podluží je přílohou tohoto materiálu do 18. zasedání zastupitelstva obce.

Vzhledem k požadavku na navýšení stanovené jednorázové úplaty na částku 10.000 Kč s odkazem na platná legislativní ustanovení v zákoně č. 151/1997 Sb. O oceňování majetku, § 16b, odst. 5., který by vznesen na březnovém zasedání zastupitelstva obce je tato záležitost předkládána do zastupitelstva obce k projednání s takovým návrhem usnesení, jak výše uvedeno.

Informace podává: Lukáš Janků, referent obce, email: [lukas.janku@dolnipodluzi.cz](mailto:lukas.janku@dolnipodluzi.cz), tel: 601 360 075