

## **Obec Dolní Podluží**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží

### **Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží, konaného dne 27. 6. 2019 od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Dolním Podluží**

#### **Bod 1) Zahájení a schválení programu**

Zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží bylo zahájeno dne 27. 6. 2019 v 17:12 hodin starostkou obce p. Ivou Minárovou, DiS. Starostka obce upozornila přítomné, že ze zasedání ZO je pořizován zvukový záznam, který je dle jednacího řádu ZO určen pro potřeby pořizování zápisu a pro členy zastupitelstva obce, proto nebude přílohou zápisu.

Zasedání ZO bylo řádně svoláno a informace o konání 9. zasedání ZO byla zveřejněna na úřední desce a elektronické úřední desce dne 19. 6. 2019.

Starostka obce dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva obce), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomni: Bc. Petra Frančová, Mgr. Markéta Hobzová, p. Pavel Lukačovič, Ing. Adéla Macháčková, Ing. Jaroslav Macháček, p. Iva Minárová, DiS., p. Tomáš Palička

Omluven: p. Josef Rydval

Nepřítomen: p. Martin Tesař

Starostka obce přečetla navržený program jednání, který byl zveřejněn na úřední desce.

#### Navržený program:

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Účetní závěrka obce za r. 2018
- 5) Závěrečný účet obce za r. 2018
- 6) Ekonomické záležitosti obce
- 7) Odkanalizování obce Dolní Podluží
- 8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-4017759/VB002
- 9) Dobrovolný svazek obcí Tolštejn
- 10) Žádost o pronájem p. p. č. k. 1778 a p. p. č. k. 1779/6

- 11) Zveřejnění záměru prodat p. p. č. k. 2172/2 „díl a“ o výměře 128 m<sup>2</sup>
- 12) Zveřejnění záměru prodat p. p. č. k. 54 o výměře 656 m<sup>2</sup>
- 13) Žádost o prodej p. p. č. k. 23/1 o výměře 536 m<sup>2</sup> a části p. p. č. k. 25 o výměře 315 m<sup>2</sup>
- 14) Žádost o prodej části p. p. č. k. 2172/1
- 15) Informace o schválení dotace na opravu válečných hrobů v Dolním Podluží
- 16) Schválení smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku na akci „Olympiáda mrňousků“
- 17) Schválení dodatku č. 6 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu
- 18) Výběr zhotovitele veřejné zakázky „Obnova tří křížků v Dolním Podluží“
- 19) Informace o schválení dotace na rekonstrukci elektroinstalace v ZŠ Dolní Podluží
- 20) Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce elektroinstalace objektu ZŠ Dolní Podluží“ – opakované řízení
- 21) Informace o schválení dotace na obnovu tří křížků v Dolním Podluží
- 22) Žádost o dotaci do „Programu pro podporu odpadového hospodářství v Ústeckém kraji“
- 23) Různé
- 24) Interpelace
- 25) Diskuse a závěr

Starostka obce vznesla dotaz, zda chce někdo z členů ZO rozšířit program jednání.

Ing. Macháček uvedl, že na pracovní schůzce ZO podala starostka obce nabídku a on by si ji dovolil přijmout a navrhl doplnit program o bod) Odvolání starostky obce Dolní Podluží a zařadit ho jako bod 3) a ostatní body posunout.

**Výsledek hlasování:**

<b>pro</b>	<b>6</b>	<i>Bc. Frančová, Mgr. Hobzová, Ing. Macháčková, Ing. Macháček, p. Minářová, DiS., p. Palička</i>
<b>proti</b>	<b>0</b>	
<b>zdrželi se</b>	<b>1</b>	<i>p. Lukačovič</i>

***Návrh byl schválen.***

Starostka obce vznesla dotaz, zda chce někdo další doplnit program jednání. Žádný návrh nebyl podán.

Starostka obce nechala hlasovat o rozšířeném programu 9. zasedání ZO.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje program 9. zasedání dle přílohy č. 2.

**Výsledek hlasování:**      **pro: 7**      **proti: 0**      **zdrželi se: 0**

***Usnesení č. 9/153/2019 bylo schváleno.***

**Bod 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele**

Starostka obce navrhla ověřovateli zápisu Bc. Petru Frančovou a p. Tomáše Paličku. Jiný návrh nebyl vznesen. Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje ověřovateli zápisu Bc. Petru Frančovou a p. Tomáše Paličku.

**Výsledek hlasování:      pro: 7      proti: 0      zdrželi se: 0**

***Usnesení č. 9/154/2019 bylo schváleno.***

Starostka obce navrhla, aby komise pro návrh usnesení pracovala ve složení Mgr. Markéta Hobzová a p. Pavel Lukačovič. Jiný návrh nebyl vznesen.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje komisi pro návrh usnesení ve složení Mgr. Markéta Hobzová a p. Pavel Lukačovič.

**Výsledek hlasování:      pro: 7      proti: 0      zdrželi se: 0**

***Usnesení č. 9/155/2019 bylo schváleno.***

Zapisovatelkou jednání určila p. Lenku Koutnou.

**Bod 3) Odvolání starostky obce Dolní Podluží**

Ing. Macháček uvedl, že na minulém pracovním zasedání ZO bylo zhodnoceno, že se obec bohužel dostala do stavu, kdy zřejmě nedojde k dokončení realizace chodníku, musí být ukončeny práce potřebné k výstavbě kanalizace a také nedojde k rozšíření mateřské školy. Vše jsou věci, které měly být zdárně dokončeny. Dále uvedl, že starostka na začátku udělala pro obec hodně a zasloužila se také o řádný stav účetnictví, ale v současné době je vidět, že ji funkce likviduje. V případě, že k odvolání dojde, bude to z jeho pohledu pro ni vysvobozením a bude to lepší i pro obec.

Pan Palička uvedl, že prioritou v prvním volebním období byla výstavba haly a té se mělo ZO držet. Akce výstavby kanalizace byla předložena, jako nutná a povinná, přitom je na každém vlastníkově nemovitosti, aby si toto zajistil. Upozorňoval starostku obce, že projekt od p. Bažanta je neschůdný v přítomnosti p. Bažanta, že tam chybějí určité věci – průchody, protlaky, silnice a že cena 120.000 000,- Kč není konečná. Od druhé firmy se obec dozvěděla, že cena by byla 160.000 000,- Kč. Zbytečně tak byl proinvestován 1.000 000,- Kč.

Starostka obce také nejednala jako správný manažer, protože jakmile měl někdo jiný návrh než ona, tak to bylo špatně. V obci bylo zlikvidováno obrovské množství stromů a třešničkou je strom u stavby chodníku, který není obecní a ohrožuje dokončení celé akce a vrácení celé dotace. Akce rozšíření MŠ byla původně avizována za cenu 8.000 000,- Kč a na poslední schůzce byla již uváděna cena 16.000 000,- Kč. V obci nebude nárůst dětí, nestaví se zde nové rodinné domy a navíc se ve Varnsdorfu staví nová školka s kapacitou 50 dětí pro 2 leté děti a školka v Jiřetíně pod Jedlovou má volnou kapacitu pro 10 dětí. Další zbytečně proinvestované peníze byly v projektu Nadace Via.

Pan Lukačovič uvedl, že je překvapen, že návrh nebyl dopředu předložen.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží odvolává paní Ivu Minárovou, DiS. z funkce starostky obce Dolní Podluží.

### **Výsledek hlasování:**

<b>pro</b>	<b>5</b>	<i>Bc. Frančová, Mgr. Hobzová, Ing. Macháčková, Ing. Macháček, p. Palička</i>
<b>proti</b>	<b>1</b>	<i>p. Lukačovič</i>
<b>zdrželi se</b>	<b>1</b>	<i>p. Minárová, DiS.</i>

***Usnesení č. 9/156/2019 bylo schváleno.***

Paní Minárová poděkovala a předala vedení jednání místostarostce obce Ing. Macháčkové.

Ing. Macháček svým jménem p. Minárové poděkoval za to, co pro obec udělala. Paní Minárová uvedla, že to dělala ráda a není potřeba děkovat.

***p. Iva Minárová, DiS. odešla v 17:33 hodin, počet členů ZO – 6***

Vedení zasedání se ujmula místostarostka obce.

### **Bod 4) Kontrola usnesení**

Usnesení č. 8/146/2019 – „Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace“ ve výši 50.000,- Kč s Ústeckým krajem (obnova křížku) – smlouva byla podepsána

Usnesení č. 8/149/2019 – vyhotovení odborného znaleckého posudku na p. p. č. k. 54 – bude bodem dnešního jednání pod bodem 13)

Usnesení č. 8/150/2019 – finanční příspěvek pro Linku bezpečí – zpracovává účetní obce

Usnesení č. 8/151/2019 – podání žádosti o nadační příspěvek ve výši 245.000,- Kč do Nadace ČEZ na akci „Vybavení JSDHO Dolní Podluží“ – žádost byla podána, ale nebylo ji vyhověno

Usnesení č. 8/152/2019 – podání žádosti o bezúplatný převod p. p. č. k. 2242/1, část veřejné komunikace – žádost byla odeslána

### **Bod 5) Účetní závěrka obce za r. 2018**

Účetní obce uvedla, že účetní závěrka obce za rok 2018 obsahuje výkaz Fin, rozvahu, přílohu, výkaz zisku a ztráty, inventarizační zprávu, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce a účtový rozvrh za r. 2018. Přezkoumání hospodaření obce dopadlo dobře a nejsou v něm žádná pochybení. Předseda finančního výboru Ing. Macháček uvedl, že se finanční výbor sešel dne 6. 6. za přítomnosti všech členů. Programem jednání bylo hospodaření obce a dodržování rozpočtové kázně v měsících 01 – 03/2019, vyjádření finančního výboru k účetní závěrce obce za r. 2018 a vyjádření k závěrečnému účtu obce za r. 2018. Finanční výbor se seznámil se všemi podklady ke všem bodům a konstatoval, že hospodaření obce v období 01 – 03/2019 je v souladu s plánovaným rozpočtem obce na r. 2019. Finanční výbor souhlasí s předloženou účetní závěrkou obce za r. 2018 a doporučuje ZO tuto účetní závěrku schválit. Souhlasí také s předloženým závěrečným účtem obce za r. 2018 a doporučuje jeho schválení.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku obce sestavenou ke dni 31. 12. 2018.

**Výsledek hlasování:            pro: 6            proti: 0            zdrželi se: 0**

***Usnesení č. 9/157/2019 bylo schváleno.***

### **Bod 6) Závěrečný účet obce za r. 2018**

Účetní obce uvedla, že návrh závěrečného účtu obce obsahuje specifické údaje o tom co je v celé účetní závěrce a je zpracován v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. Závěrečný účet byl zveřejněn 15 dnů před projednáním na úřední desce, aby se k němu mohli vyjádřit občané obce. Předseda finančního výboru Ing. Macháček uvedl, že se finanční výbor k závěrečnému účtu obce vyjádřil v předchozím bodě.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje závěrečný účet obce za rok 2018 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 a dalších souvisejících příloh

vztahujících se k hospodaření obce a uděluje tímto souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad. Příloha č. 3.

**Výsledek hlasování:**        *pro: 6*        *proti: 0*        *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/158/2019 bylo schváleno.***

### **Bod 7) Ekonomické záležitosti obce**

#### **a) Rozpočtové opatření č. 7/2019**

Účetní obce uvedla, že návrh rozpočtového opatření č. 7/2019 počítá se změnou financování ve výši 368.800,- Kč. Poté podrobně vysvětlila změny v jednotlivých položkách příjmů a výdajů.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2019. Příloha č. 4.

**Výsledek hlasování:**        *pro: 6*        *proti: 0*        *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/159/2019 bylo schváleno.***

#### **b) Odpisový plán**

Účetní obce uvedla, že v základní škole byla provedena částečná výměna oken na chodbách a došlo k technickému zhodnocení a proto je potřeba provést aktualizaci odpisového plánu.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje aktualizaci účetního odpisového plánu Základní školy Dolní Podluží, okres Děčín, příspěvkové organizace pro rok 2019. Příloha č. 5.

**Výsledek hlasování:**        *pro: 6*        *proti: 0*        *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/160/2019 bylo schváleno.***

#### **c) Žádost o finanční příspěvek (dar) na činnost**

Místostarostka obce uvedla, že obec požádal Český rybářský svaz, místní organizace Horní Podluží o finanční příspěvek ve výši 8.000,- Kč. Součástí žádosti je podrobná zpráva, jak bylo naloženo s příspěvkem v loňském roce. Mgr. Hobzová uvedla, že kroužek pracuje dlouhodobě a navštěvuje ho spousta dětí. Účetní obce uvedla, že částka je zahrnuta v rozpočtu obce.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje finanční příspěvek (dar) pro Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Horní Podluží se sídlem Horní Podluží, Žofín č. p. 2, 407 57 ve výši 8.000,- Kč (slovy: osm tisíc korun českých).

**Výsledek hlasování:**            *pro: 6*            *proti: 0*            *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/161/2019 bylo schváleno.***

**Bod 8) Odkanalizování obce Dolní Podluží**

Místostarostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 8).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o těchto návrzích usnesení.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží rozhodlo o ukončení přípravy akce „Odkanalizování obce Dolní Podluží“.

**Výsledek hlasování:**            *pro: 6*            *proti: 0*            *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/162/2019 bylo schváleno.***

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o dílo – Smlouva o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících službách ve znění Dodatku č. 1, uzavřenou se společností in PROJEKT LOUNY ENGINEERING s.r.o., IČ 44569688, se sídlem Na Valích 899, 440 01 Louny.

**Výsledek hlasování:**            *pro: 6*            *proti: 0*            *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/163/2019 bylo schváleno.***

**Bod 9) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-4017759/VB002**

Místostarostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 9).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4017759/VB002 DC\_D.Podluží, ppč. 1662/12, nové kNN uzavřenou s ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035 se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02 zastoupenou na základě plné moci č. PM/II – 065/2019 (která tvoří nedílnou

součástí této smlouvy) společností GEZ spol. s r.o., se sídlem Varnsdorf, Bratislavská 2996, PSČ 407 47, IČ 27297438.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 6*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/164/2019 bylo schváleno.***

#### **Bod 10) Dobrovolný svazek obcí Tolštejn**

Místostarostka obce uvedla, že předseda DSOT Ing. Forfera zaslal na obec email, ve kterém informuje, že město Varnsdorf schválilo vstup do DSOT a tím se vyřešil slibovaný příspěvek Varnsdorfu do fondu „lávka na Šébru“. Město Varnsdorf počítá s příspěvkem ve výši 50.000,- Kč ročně. Hlasovalo se o přijetí města Varnsdorf na zasedání DSOT, které se konalo v pátek 21. 6. 2019 a je potřeba schválit vstup města Varnsdorf na zasedání zastupitelstev členských obcí DSOT. Místostarostka obce dále uvedla, že nemá k tomuto bodu podrobnější informace. Ing. Macháček vznesl dotaz, zda se vstup musí schválit na dnešním zasedání ZO. Místostarostka obce uvedla, že v návrhu usnesení je vstup města Varnsdorf do DSOT ke dni 1. 7. 2019.

***p. Martin Tesař přišel v 18:12, počet členů ZO – 7***

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje vstup Města Varnsdorf do Dobrovolného svazku obcí Tolštejn k 1. 7. 2019.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 7*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/165/2019 bylo schváleno.***

#### **Bod 11) Žádost o pronájem p. p. č. k. 1778 a p. p. č. k. 1779/6**

Místostarostka obce uvedla, že p. Palička požádal o pronájem p. p. č. k. 1778 a p. p. č. k. 1779/6. Pan Palička vystoupil a uvedl, že je ve střetu zájmu. Místostarostka obce uvedla, že předchozí smlouva byla uzavřena na rok a tudíž je žádost chápána jako žádost o prodloužení nájemní smlouvy. Pan Palička uvedl, že žádná komerce se na chovném rybníku nevede a pronájem slouží pouze pro děti z rybářského kroužku. Jednodušší by bylo, kdyby mohla mít pronájem škola, ale to nelze. Místní organizace ČŘS v Horním Podluží také nemůže pronájem mít, protože veškeré vodní plochy, které dostane do pronájmu, musí zaevidovat a řádně na nich hospodařit, a obec nechce, aby byl rybník napouštěn a vypouštěn.



Ing. Macháček vznesl dotaz k pronájmu p. p. č. k. 1662/2, konkrétně z jakých důvodů nebyl pronájem předložen ZO ke schválení. Paní Koutná uvedla, že v Zákoně o obcích je uvedeno, že pronájmy pozemků může schvalovat rada obce. Ing. Macháček navrhl, aby se projednávaný bod stáhnul z programu jednání a byl schválen v kompetenci rady obce. Paní Koutná uvedla, že obec v tuto chvíli radu obce nemá, když byla odvolána starostka obce. Místostarostka obce uvedla, že pokud si někdo pronajímá pozemek ke komerčním účelům, musí být žádost projednána v ZO. V případě, že někdo požádá o pronájem např. zahrady, je záměr pronájmu zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dnů a občané mají možnost se o pronájem přihlásit. Po sejmutí z úřední desky rozhodne Rada obce o pronájmu. Dále uvedla, že Ing. Macháček, měl zřejmě na mysli, že byl jiný postup pro stejnou věc. Ing. Macháček uvedl, že ano a požádal o přečtení návrhu usnesení.

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje zveřejnění záměru pronajmout p. p. č. k. 1778 o výměře 6173 m<sup>2</sup> a p. p. č. k. 1779/6 o výměře 1677 m<sup>2</sup> za cenu 500,- Kč.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 7*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/166/2019 bylo schváleno.***

#### **Bod 12) Zveřejnění záměru prodat p. p. č. k. 2172/2 „díl a“ o výměře 128 m<sup>2</sup>**

Místostarostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 10).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o těchto návrzích usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží revokuje usnesení č. 5/106/2019 ze dne 21. 3. 2019.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 7*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/167/2019 bylo schváleno.***

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží rozhodlo zveřejnit záměr prodat p. p. č. k. 2172/2 „díl a“ – trvalý travní porost o výměře 128 m<sup>2</sup> dle GP č. 859-183/2018 v k. ú. Dolní Podluží za minimální cenu 6.500,- Kč vyvěšením na úřední desce.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 7*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/168/2019 bylo schváleno.***

### **Bod 13) Zveřejnění záměru prodat p. p. č. k. 54 o výměře 656 m<sup>2</sup>**

Místostarostka obce uvedla, že žádost o odkoupení pozemku podali

Usnesením č. 8/149/2019 bylo schváleno vyhotovení odborného znaleckého posudku na tuto parcelu. Znalecký posudek dostali členové ZO k dispozici a jedná se o přepracovanou cenu pozemku dle skutečnosti s ohledem na územní plán i stávající stav. Paní Louková stanovila cenu na 25.000,- Kč.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží rozhodlo zveřejnit záměr prodat p. p. č. k. 54 – trvalý travní porost o výměře 656 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Podluží za minimální cenu 25.000, - Kč vyvěšením na úřední desce.

#### **Výsledek hlasování:**

<i>pro</i>	<i>6</i>	<i>Bc. Frančová, Mgr. Hobzová, p. Lukačovič, Ing. Macháčková, p. Palička, p. Tesař</i>
<i>proti</i>	<i>1</i>	<i>Ing. Macháček</i>
<i>zdrželi se</i>	<i>0</i>	

***Usnesení č. 9/169/2019 bylo schváleno.***

### **Bod 14) Žádost o prodej p. p. č. k. 23/1 o výměře 536 m<sup>2</sup> a části p. p. č. k. 25 o výměře 315 m<sup>2</sup>**

Místostarostka obce uvedla, že žádost o odkoupení pozemku podala za účelem využití - zahrada. V podkladech je přesně vyznačen rozsah záboru u p. p. č. k. 25.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží pověřuje místostarostku obce k provedení všech úkonů potřebných k prodeji p. p. č. k. 23/1 o výměře 536 m<sup>2</sup> a části p. p. č. k. 25 vše v k. ú. Dolní Podluží.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 7*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/170/2019 bylo schváleno.***

### **Bod 15) Žádost o prodej části p. p. č. k. 2172/1**

Místostarostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 14).

Po krátké diskusi souhlasili členové ZO s navrhovaným řešením uvedeným v důvodové zprávě. Místostarostka obce vznesla dotaz, po kom vyžadovat platbu za zpracování geometrického plánu, k jehož úhradě se v žádosti zavázala Ing. Macháček navrhl, že nelze chtít, aby veškeré náklady na zpracování geometrického plánu uhradila ... když geometrický plán bude obsahovat dvě změny a jedna z nich se týká obce. ZO se dohodli, že náklady na pořízení geometrického plánu budou uhrazeny ½.

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje vyhotovení geometrického plánu na oddělení části p. p. č. k. 2172/1 a části parcely p. p. č. k. 218/7 vše v k.ú. Dolní Podluží a vyhotovení odborného znaleckého posudku na budoucí oddělenou část p. p. č. k. 2172/1 v k. ú. Dolní Podluží.

**Výsledek hlasování:**            *pro: 7*            *proti: 0*            *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/171/2019 bylo schváleno.***

#### **Bod 16) Informace o schválení dotace na opravu válečných hrobů v Dolním Podluží**

Místostarostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 15).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

**Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí usnesení č. 9/172/2019:**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží bere na vědomí informace o schválení dotace v celkové výši 105.705, - Kč z programu 107290 – Zachování a obnova historických hodnot I na akci „Oprava válečného hrobu obětem 1. světové války“ a „Oprava válečného hrobu obětem 2. světové války“.

#### **Bod 17) Schválení smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku na akci „Olympiáda mrňousků“**

Místostarostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 16).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje uzavření „Smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku“ ve výši 46.322,70 Kč na akci „Olympiáda mrňousků“ a pověřuje místostarostku

obce podpisem „Smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku“ mezi obcí Dolní Podluží a MAS Český sever z.s., Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf, IČ: 269 83 303.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 7*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/173/2019 bylo schváleno.***

### **Bod 18) Schválení dodatku č. 6 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu**

Místostarostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 17).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha, IČ: 493 56 089 s platností od 1. 7. 2019 a pověřuje místostarostku obce podpisem dodatku č. 6 ke Smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu mezi obcí Dolní Podluží a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, 102 00 Praha, IČ: 493 56 089.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 7*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/174/2019 bylo schváleno.***

### **Bod 19) Výběr zhotovitele veřejné zakázky „Obnova tří křížků v Dolním Podluží“**

Místostarostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 18).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží:

- rozhodlo v souladu s doporučením komise pro posouzení a hodnocení nabídek o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka uchazeče BcA. Miloš Kubišta, Kyjovská 8/2, 407 46 Krásná Lípa, IČ: 012 37 829 s nabídkovou cenou 274.800,- Kč bez DPH (332.508,- Kč s DPH)
- a schvaluje smlouvu o dílo na akci „Restaurování tří křížků v Dolním Podluží“
- a pověřuje místostarostku obce podpisem smlouvy o dílo mezi obcí Dolní Podluží a BcA. Milošem Kubištou, Kyjovská 8/2, 407 46 Krásná Lípa, IČ: 012 37 829.

**Výsledek hlasování:**      *pro: 7*      *proti: 0*      *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/175/2019 bylo schváleno.***

## **Bod 20) Informace o schválení dotace na rekonstrukci elektroinstalace v ZŠ Dolní**

### **Podluží**

Místostarostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 19) a dodala, že p. Janků připravil žádost takovým způsobem, že obec byla v žádosti o dotaci úspěšná.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

### **Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí usnesení č. 9/176/2019:**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží bere na vědomí informaci o schválení dotace v celkové výši 838.695,- Kč z „Programu obnovy a rozvoje venkova“ na akci „Rekonstrukce elektroinstalace objektu Základní školy Dolní Podluží“

## **Bod 21) Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce elektroinstalace objektu ZŠ**

### **Dolní Podluží“ – opakované řízení**

Místostarostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 20).

Mgr. Hobzová uvedla, že vrátit dotaci by byl hřích, ale předpokládá to provedení za provozu ZŠ, což bude pro běh školy náročné. Souhlasila s vypsáním opakovaného řízení.

Ing. Macháčková uvedla, že firmy byli vytížené na realizaci z kapacitních důvodů, protože vše se realizuje v průběhu prázdnin. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky je od 1. 8. do 30. 11. 2019. Pan Tesař uvedl, že příště už by obec dotaci nemusela získat. Místostarostka obce uvedla, že obec si jako zadavatel může dát do podmínek, že smlouva nebude podepsána.

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz. Místostarostka obce požádala Bc. Frančovou a p. Lukačoviče, zda je může jmenovat členy komise. Oba souhlasili.

Místostarostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží :

- schvaluje opakované zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Rekonstrukce elektroinstalace objektu Základní školy Dolní Podluží“
- a pověřuje komisi pro otevírání obálek ve složení: Bc. Petra Frančová, Martin Tesař, Mgr. Markéta Hobzová a současně i náhradníky členů komise ve složení: Pavel Lukačovič, Alena Kršková, Mgr. Pavla Sošková
- a pověřuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Bc. Petra Frančová, Martin Tesař, Mgr. Markéta Hobzová a současně i náhradníky členů komise ve složení: Pavel Lukačovič, Alena Kršková, Mgr. Pavla Sošková.

**Výsledek hlasování:      pro: 7      proti: 0      zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 9/177/2019 bylo schváleno.**

### **Bod 22) Informace o schválení dotace na obnovu tří křížků v Dolním Podluží**

Místostarostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 21).

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí usnesení č. 9/178/2019:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží bere na vědomí informaci o schválení dotace v celkové výši 174.500,- Kč z programu 129 660 Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny na akci „Obnova tří křížků v Dolním Podluží“

### **Bod 23) Žádost o dotaci do „Programu pro podporu odpadového hospodářství v Ústeckém kraji“**

Místostarostka obce seznámila přítomné s důvodovou zprávou (příloha č. 22).

Mgr. Hobzová uvedla, že s odpadem se bude obec potýkat stále a je třeba se tomu maximálně věnovat.

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Studie proveditelnosti pro snížení produkce směsného komunálního odpadu Dolní Podluží“ do „Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 až 2025“.

**Výsledek hlasování:**            *pro: 7*            *proti: 0*            *zdrželi se: 0*

***Usnesení č. 9/179/2019 bylo schváleno.***

### **Bod 24) Různé**

#### **a) Žádost p.**

Místostarostka obce požádala o schovávavost, protože materiál k tomuto bodu připravovala p. Minářová. Občanka obce            podala velmi podrobnou žádost týkající se narovnání majetkoprávních vztahů mezi            a obcí. Poté proběhla diskuse k této žádosti se závěrem, že bude ověřena situace na místě a            bude vyzvána, aby se zúčastnila dalšího zasedání ZO a podala k žádosti bližší informace.

#### **b) Informace o dotačním titulu pro realizaci kamerového dohlížecího systému**

Místostarostka obce uvedla, že zpracování materiálu je vyvoláno současným stavem na Lesné, stavem před kinem a ve Sběrovém dvoře se údajně ztratily schody. Pan Palička uvedl, že žulové schody nejsou ve Sběrovém dvoře nejméně rok a půl. Místostarostka obce uvedla, že existuje možnost, která je uvedena v důvodové zprávě, že Ministerstvo vnitra vyhláší

příjem žádostí o dotace z Programu prevence kriminality na místní úrovni. Příjem žádostí bude v měsíci únoru a je tedy potřeba se rozhodnout, zda chceme obec mít pod kamerami. Žádost může být max. na 1.000 000,- Kč. Systém musí být propojen s Policií ČR a neuznatelnými výdaji projektu jsou kamery. Pan Tesař vznesl dotaz, jak je to s ochranou osobních údajů. Pan Palička uvedl, že systém musí být napojen na Policii ČR a obec bude mít pouze zvýšené náklady na projednávání přestupků. Ing. Macháček vznesl dotaz, na základě jak velkých škod by obec měla investovat do kamerového systému. Zda jsou škody nižší než pořízení kamerového systému, tak není co řešit. Členové ZO se shodli, že dotační titul na kamerový systém není pro obec zajímavý.

### **c) Virtualizujeme Tolštejnské panství**

Místostarostka obce uvedla, že DSOT obdržel nabídku na mobilní aplikaci ARTHUR. Jednorázový poplatek je 18.121,- Kč, následující rok zdarma a každý další rok činí poplatek 5.559,- Kč. Ing. Macháček uvedl, že by zjistil, jak se na nabídku dívají ostatní obce svazku.

### **Bod 25) Interpelace**

Tento bod nikdo nevyužil.

### **Bod 26) Diskuse a závěr**

Ing. Macháček vznesl dotaz k dlouholetému problému koryta Bílého potoka u č. p. 27. Ing. Macháček uvedl, že záležitost již ZO řešilo a v rozpočtu byla vyčleněna částka na řešení situace, ale zřejmě to bohužel někde utichlo. Požádal Ing. Macháček o trpělivost při řešení situace. Místostarostka uvedl, že starostka obce údajně nabízela potok Lesům ČR, které ho nechtěli a poté Povodí Ohře a měla mu dát vědět. Poté proběhla diskuse k této problematice.

Ing. Macháček vznesl dotaz, jaký bude teď postup, když p. Míárová skončila jako starostka, zda bude fungovat jako zastupitel obce. Místostarostka obce uvedla, že odvoláním z funkce neztrácí mandát člena zastupitelstva a to, že se neúčastní dnešního zasedání, je její volba a je řádně omluvena ze zasedání. Bude stanoven termín dalšího zasedání ZO, na kterém bude řešena volba nového starosty obce. V tuto chvíli dle zákona o obcích je pověřena vedením obce místostarostka a chod obce, tak není ohrožen.

Ing. Macháček uvedl, zda by k opravě elektroinstalace ve škole mohl být přizván místní elektrikář. Místostarostka obce uvedla, že součástí každé veřejné zakázky na stavební práce musí být tzv. technický dozor investora, který má příslušnou autorizaci v daném oboru. Obec

tedy musí zahájit i jednání o stavebním dozoru. V případě, že má příslušné osvědčení, může být osloven.

~ vedl, že ve sběrovém dvoře by bylo potřeba opravit plot a účinným prostředkem k zabezpečení sběrového dvora by bylo hlídání prostoru vycvičeným psem. Poté proběhla diskuse k této problematice.

Místostarostka obce ukončila zasedání ZO dne 27. 6. 2019 ve 20:03 hodin.

Zápis byl vyhotoven v Dolním Podluží dne 4. 7. 2019.

.....  
Ing. Adéla Macháčková  
místostarostka obce



Ověřovatelé zápisu:

Bc. Petra Frančová

p. Tomáš Palička

Přílohy:

- 1) Prezenční listina členů ZO
- 2) Program 9. zasedání ZO
- 3) Závěrečný účet obce za rok 2018
- 4) Rozpočtové opatření č. 7/2019
- 5) Účetní odpisový plán ZŠ Dolní Podluží
- 6) Účetní závěrka obce sestavená ke dni 31. 12. 2018
- 7) Žádost o finanční příspěvek (dar) na činnost rybářského kroužku
- 8) Důvodová zpráva k bodu 8)
- 9) Důvodová zpráva k bodu 9)
- 10) Žádost o pronájem p. p. č. k. 1778 a p. p. č. k. 1779/6
- 11) Důvodová zpráva k bodu 12)
- 12) Žádost o prodej p. p. č. k. 54
- 13) Žádost o prodej p. p. č. k. 23/1 a části p. p. č. k. 25



- 14) Důvodová zpráva k bodu 15)
- 15) Důvodová zpráva k bodu 16)
- 16) Důvodová zpráva k bodu 17)
- 17) Důvodová zpráva k bodu 18)
- 18) Důvodová zpráva k bodu 19)
- 19) Důvodová zpráva k bodu 20)
- 20) Důvodová zpráva k bodu 21)
- 21) Důvodová zpráva k bodu 22)
- 22) Důvodová zpráva k bodu 23)
- 23) Žádost p. Boženy Holubářové
- 24) Důvodová zpráva k bodu 24 b)
- 25) Důvodová zpráva k bodu 24 c)
- 26) Zápis z jednání finančního výboru ze dne 6. 6. 2019
- 27) Prezenční listina hostů
- 28) Informace o konání 9. zasedání ZO Dolní Podluží
- 29) Prezenční listina hostů

