

MATERIÁL DO 9. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ KONANÉHO DNE 27. 06. 2019

Název bodu: Žádost o prodej části p. p. č. k. 2172/1

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje

- vyhotovení geometrického plánu na oddělení části p.p.č.k. 2172/1^{218/7} v k.ú. Dolní Podluží
- a vyhotovení odborného znaleckého posudku na budoucí oddělenou část p.p.č.k. 2172/1 v k.ú. Dolní Podluží.

Důvodová zpráva:

Na obec Dolní Podluží se s žádostí o prodej části pozemku p.p.č.k. 2172/1 – druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, výměra 3160m². Vránci vypořádávání dědictví po zesnulém rodiči, usiluje žadatelka o narovnání majetkoprávních vztahů k nemovitostem. Předmětnou část obecního pozemku dlouhodobě užívá jako zahradu, pozemek je v požadovaném rozsahu už léta oplocen.

Nabízí se následující řešení (viz. obr.č.3) jehož výsledkem bude uvedení katastru do souladu se skutečností:

- 1) z pozemkové parcely 2172/1 oddělit požadovanou část pozemku (zaměření hranice dle plotu), změnit druh pozemku na zahrada, vyhovět žádosti o prodej;
- 2) zbývající část pozemkové parcely 2172/1 sloučit s částí pozemkové parcely 218/7 (změnit druh pozemku ze zahrada na ostatní plocha dle skutečnosti)

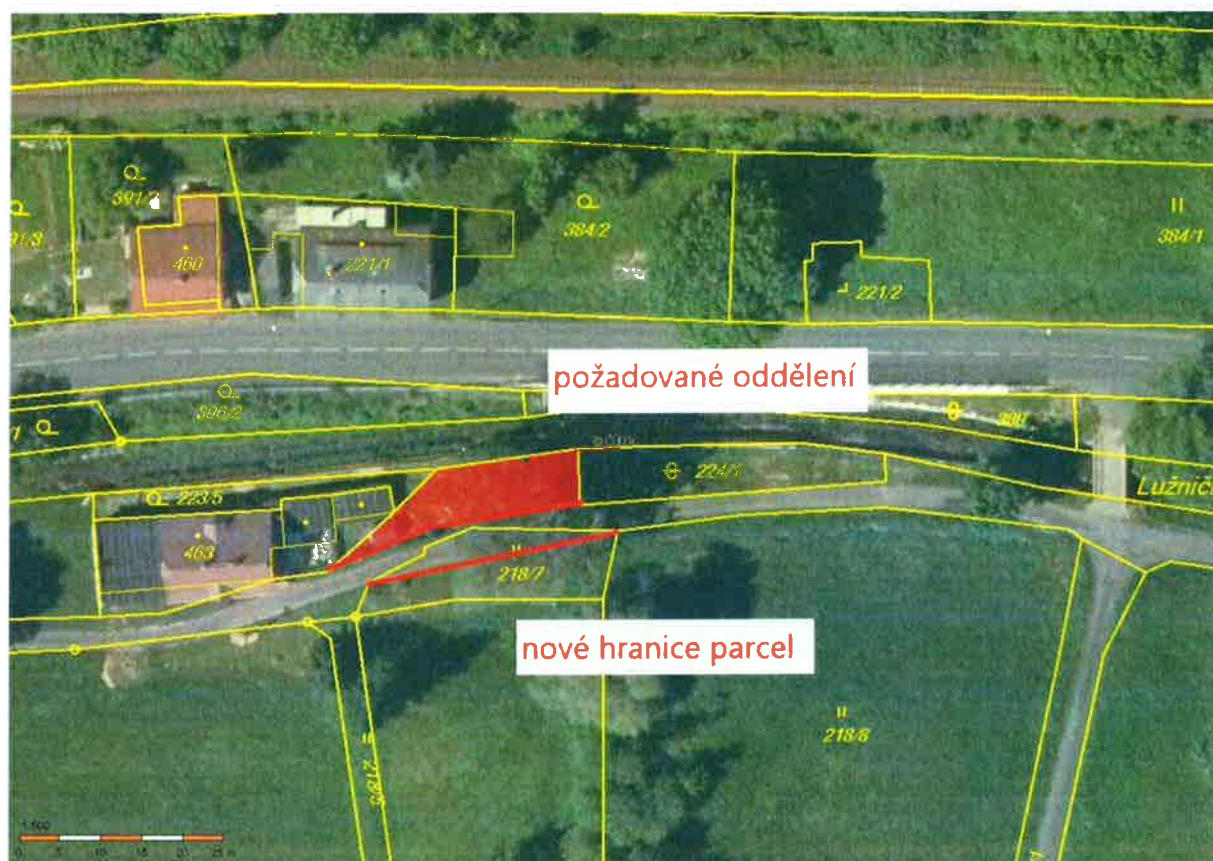
Obr.č.1 – pohled ze silnice



Obr.č.2 – pohled přes plot ke garáži



Obr.č.3 – snímek katastrální mapy s návrhem změny



Zpracoval:

Ing. Adéla Macháčková, místostarostka obce

Obec Dolní Podluží

Dolní Podluží 6, PSČ 407 55 Dolní Podluží

Zastupitelstvo obce

ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKU

Jméno a příjmení žadatele:

Trvalé bydliště:

Kontaktní spojení (telefon, email, datová schránka, korespondenční adresa):

DOLNÍ PODLUŽÍ

Žádám o prodej: celého pozemku
 části pozemku:

parc. č.: 2142/1

katastrální území:

výměra m²

druh pozemku: OSTATNÍ PŮDA

zapsáno na LV č.:

pro: Obec Dolní Podluží

Účel / odůvodnění: ODKOUPENÍ POZEMK A K PŘIPOJENÍ
K RODD. DOMU. POZEMEK NENÍ URČEN K VÝSTAVBĚ

Současně se zavazuji, že uhradím veškeré náklady s tím spojené:

- znalecké posudky
- případné geometrické plány
- návrh na vklad do Katastru nemovitostí a poplatky s tím spojené.

Beru na vědomí, že k ceně pozemku, který není osvobozen od DPH (dle účelu - např. k výstavbě, funkční celek k novostavbě apod.) bude připočtena příslušná sazba DPH.

Přílohy:

- 1) Informace o pozemku včetně zakresu pozemku
- 2) Výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ
- 3) Údaje z registrace k DPH

V Dolním Podluží dne:

Podpis

* vyberte odpovídající

Obecní úřad DOLNÍ PODLUŽÍ		Způsob doručení osobně
Došlo dne: 10.06.2019	Příl.:	Zpracovatel va Minářová starostka obce
Č. 1048/19		Likv. znak
Vyř. dne		



