

Záměr prodat

Obec Dolní Podluží
Obecní úřad Dolní Podluží

Obec Dolní Podluží zveřejňuje podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **z á m ě r p r o d a t** p. č. k. 404/2 o výměře 434 m² dle GP. č. 1059-084/2026 v k. ú. Dolní Podluží za **minimální cenu 165.000,- Kč plus vedlejší náklady.**

Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku.

Obec si vyhrazuje právo dalších podmínek stanovených v kupní smlouvě.

Lhůta pro podání nabídek se stanovuje do 29.09.2026.

Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem obce Dolní Podluží na jeho 31. zasedání dne 8. září 2026, usnesení č. 31/409/2026.

Příloha: GO plán

Ing. Adéla Macháčková v.r.
starostka obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 14.09.2026
Sejmuto z úřední desky dne:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
st.404/2	4	48	<u>zast. pl.</u> společný dvůr	st.404/2	4	34	<u>zast. pl.</u> společný dvůr		0						
				st.404/3		14	<u>zast. pl.</u> společný dvůr		2	st.404/2		439		14	
438	1	83	travní p.	438	1	83	travní p.		0			439			
2159/2	3	81	<u>ostat. pl.</u> ostat. komunikace	2159/2	3	81	<u>ostat. pl.</u> ostat. komunikace		0			439			
2352/9	5	49 88	<u>ostat. pl.</u> dráha	2352/9	5	49 88	<u>ostat. pl.</u> dráha		0			338			
	5	60 00			5	60 00									

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz> v části Informace z katastrálního území.

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesnění hranice pozemků	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jan Chroust Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 279/95 Dne: 30.4.2026 Číslo: 160/2026 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jan Chroust Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 279/95 Dne: 6.5.2026 Číslo: 98/2026 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Kateřina Bláhová Horní Podluží 158 40757 Horní Podluží Číslo plánu: 1059-084/2026 Okres: Děčín Obec: Dolní Podluží Kat. území: Dolní Podluží Mapový list: Varnsdorf 7-8/41 Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Ing. Daniel Mašek Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk PGP-333/2026-531 2026.05.06 09:51:43 +02'00'	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN	Y	X	kk	Poznámka
Číslo bodu				
633-2591	718223.98	957383.83	8	nestabil.
633-2597	718220.51	957394.05	8	nestabil.
633-2604	718219.50	957402.99	8	nestabil.
633-2725	718180.30	957404.97	8	nestabil.
1	718207.43	957391.38	3	plastový znak
2	718208.85	957403.24	3	plastový znak
3	718200.97	957399.56	3	plastový znak
4	718196.93	957395.80	3	plastový znak
5	718203.60	957396.23	3	plastový znak
6	718208.20	957397.74	3	plastový znak

