

SMLOUVA O DÍLO na realizaci díla s názvem:

„Dolní Podluží – správa veřejného osvětlení“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník) mezi:

Smluvní strany:

1. Objednatel : **Obec Dolní Podluží**
se sídlem: Dolní Podluží 6, 407 55 Dolní Podluží
Osoba oprávněná za objednatele jednat
ve věcech smluvních: Iva Minářová, DiS., starostka
ve věcech technických: Iva Minářová, DiS., starostka
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 4726431/0100
Identifikační číslo: 00261271

2. Zhotovitel: **Water Solar Technology Ltd.- branch, organizační složka**
se sídlem: Praha 3 – Žižkov, Bořivojova 878/35, PSČ 130 00
zapsán v OR u MS: v Praze oddíl A, vložka 71102
Oprávněný zástupce: MILOŠ SCHUBERT, vedoucí odštěpného závodu - ředitel
- ve věcech smluvních: MILOŠ SCHUBERT
- ve věcech technických: MILOŠ SCHUBERT
- ve věcech stavby: MILOŠ SCHUBERT
Bankovní spojení: FIO BANKA PRAHA
Číslo účtu: 2300202041/2010
Identifikační číslo: 29041643
DIČ: CZ682990746

dále také Objednatelně jako „smluvní strany“.

Článek I. **Předmět a účel smlouvy**

1. Předmětem Smlouvy je zajištění služby veřejného osvětlení v obci Dolní Podluží (dále jen „VO“), které je ke dni uzavření Smlouvy majetkem Objednatele, vyjma světelných zdrojů, které jsou majetkem Zhotovitele. Slavnostní a vánoční osvětlení není součástí této smlouvy a náklady na něj budou účtovány po dohodě s Objednatelům odděleně.
2. Účelem Smlouvy je zajistit na náklady Zhotovitele správu, provoz a běžnou údržbu VO na území Objednatele. Za účelem plnění předmětu smlouvy předá Objednatel předávacím protokolem Zhotoviteli do správy veškeré zařízení VO, které zůstává majetkem Objednatele, vyjma světelných zdrojů, které na své náklady vymění a naistaluje Zhotovitel. Zdemontovaná svítidla budou předána Objednateli na dohodnuté místo, nebo ekologicky zlikvidována, a to dle požadavku Objednatele.
3. Specifikace veřejného osvětlení je v příloze č.3 této smlouvy.

Článek II. Počátek a místo plnění smlouvy

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění činností vymezených Smlouvou ode dne účinnosti této Smlouvy.
2. Místem plnění této Smlouvy je území obce Dolní Podluží a jejích místních částí a dále dle seznamu světelných bodů, který je nedílnou součástí této Smlouvy.

Článek III. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen:

- 1.1 provozovat VO s potřebnou odbornou péčí a udržovat VO v provozně způsobilém stavu,
- 1.2 na základě dohody smluvních stran převzít do provozování i další, nové světelné body VO,
- 1.3 po převzetí zařízení VO zajistí Zhotovitel jeho řádné označení pro evidenci.
- 1.4 reagovat na podněty k odstranění vad v poskytování služeb dle této smlouvy
- 1.5 zajišťovat účast na koordinaci prací subjektů, které jsou oprávněny provádět zásahy na veřejných komunikacích Objednatele + kontrolní činnost,
- 1.6 při veškeré činnosti dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy a technické normy v oblasti provozování a bezpečnosti elektrických zařízení, hygienické a bezpečnostní předpisy, jakož i provádět neprodleně všechny činnosti a revize, které jsou nezbytné k zajištění bezpečné funkce elektrických zařízení s cílem vyloučit jakékoliv možné ohrožení zdraví nebo života osob a dodržovat při provádění všech technických činností všechny platné technické normy
- 1.7 vydávat stanoviska ke stavbám a rekonstrukcím z hlediska kabelových rozvodů VO,
- 1.8 archivovat po celou dobu platnosti Smlouvy veškeré listiny, které mají význam pro další období, zejména technickou a stavební dokumentaci a před jejich případnou likvidací nabídnout Objednateli jejich předání,
- 1.9 vést a pravidelně aktualizovat pasport VO a 1x ročně ho předat Objednateli či na vyžádání Objednatele a zajistit přístup k pasportizaci pro určené pracovníky Objednatele,
- 1.10 zajistit dobu svícení VO v minimálním rozsahu dle přílohy č. 3 této Smlouvy – Harmonogram spínání VO.
- 1.11 být pojištěn z odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s výkonem činnosti dle této Smlouvy po celou dobu její účinnosti s minimálním pojistným plněním ve výši 5.000.000,- Kč.

2. Po dobu platnosti této Smlouvy je Zhotovitel povinen dále zajistit:

- 2.1 dodržení maximální svítivosti světelných bodů s tím, že počet nesvítících světelných bodů nesmí přesáhnout 2% z celkového počtu všech světelných bodů.
 - 2.2 zajistit provoz pohotovostní služby s vyčleněnou telefonní linkou +420 725 316 833 pro evidenci hlášených poruch a provizorní odstraňování škod, jakož i pro zajištění bezpečnosti před úrazem elektrickým proudem.
3. V případě potřeby se bude Zhotovitel účastnit jednání orgánů Objednatele, nebo jednání s účastí Objednatele, jejichž předmětem bude koncepce rozvoje VO, nebo otázky s ní související.
 4. Veškeré práce v terénu musí Zhotovitel organizovat, provádět a technicky zabezpečovat tak, aby byl minimalizován rozsah omezení chodců nebo silniční dopravy, přičemž o činnostech, při kterých dojde k omezení dopravy, musí Zhotovitel s dostatečným předstihem informovat Objednatel (je-li to objektivně možné). V případě provádění činností, které podléhají stavebnímu povolení a ohlášení stavebnímu úřadu, musí Zhotovitel vždy informovat Objednatel.

5. K prováděným akcím je Zhotovitel povinen zabezpečit řádnou technickou dokumentaci a vést stavební, popřípadě montážní deníky v souladu se zákonnými požadavky a na vyžádání předložit kopie těchto deníků Objednateli.
6. O stavu přírůstků a úbytků světelných bodů provede Zhotovitel přehled, o jehož změnách bude informovat Objednatele.
7. Zhotovitel umožní Objednateli a Objednatelem určeným osobám instalaci orientačního a informačního systému, dopravního značení, vánočních dekorů, slavnostního osvětlení, reklam, reklamních panelů a jiných věcí na veřejném osvětlení Objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje strpět umístění a provoz bezdrátového rozhlasu na zařízení VO v obci a v místních částech obce.
10. Zhotovitel zajistí v rámci provozu VO dle této Smlouvy odstranění poruch a havárií dle následujícího:
 - 10.1 do 30 minut od oznámení zahájí opatření vedoucí k odstranění havárie a bude v této nepřetržitě pokračovat do jejího odstranění v případech, kdy při ní může dojít k ohrožení zdraví, nebo života
 - 10.2 do 60 minut od oznámení zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na odstranění havárie nebo poruchy, která má za následek výpadek osvětlení Objednatele v rozsahu více než 10% světelných míst z jednoho spínacího místa nebo výpadek slavnostního osvětlení více než jednoho celého objektu,
 - 10.3 do 90 minut od oznámení zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na odstranění ostatních havárií a poruch většího rozsahu – nad 50 světelných míst v souvislé oblasti
 - 10.4 do 24 hodin od oznámení zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na odstranění lokálních závad při porušení bodu 2.1. Smlouvy,
 - 10.5 do 3 dnů od oznámení zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na odstranění škod a závad menšího rozsahu,
 - 10.6 do 3 dnů od oznámení zaměří a do 5 dnů zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na odstranění kabelové poruchy VO, pokud to dovolí klimatické podmínky
 - 10.7 do 5 dnů od oznámení zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na opravě jednotlivých světelných míst,
 - 10.8 do 21 dnů odstraní provizorní vzdušná vedení, která jsou důsledkem operativního řešení kabelové poruchy, a provede konečnou úpravu zemního kabelového vedení, pokud to dovolí klimatické podmínky.

Za čas zahájení prací na odstranění havárie, poruchy a ostatních poruch se považuje okamžik, kdy se pracovník Zhotovitele určený k provedení prací dostaví do místa poruchy či havárie. Zhotovitel se zavazuje provádět práce na odstranění závady, poruchy a havárie nepřetržitě a je povinen postupovat tak, aby vzniklou nahlášenou poruchu/závadu/havárii odstranil v co nejkratší době. Oprava bude považována za ukončenou po uvedení příslušného zařízení do původního plně funkčního stavu, přičemž tuto skutečnost je Zhotovitel povinen bezodkladně oznámit Objednateli způsobem určeným Objednatelem.

Článek IV. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel za účelem plnění této smlouvy umožní Zhotoviteli přístup k sloupům VO, rozvodům včetně příslušných rozvaděčů a veškerému ostatnímu příslušenství rozvodu a provozu VO. Sloupy VO a kabelové rozvody a další součásti VO jsou nadále vlastnictvím Objednatele. Zhotovitel odpovídá za poškození VO a jeho součástí, pokud ke škodě dojde v důsledku činnosti Zhotovitele nebo osob, které Zhotovitel k plnění této smlouvy použije.
2. Odběrná místa elektrické energie určená pro provoz VO budou na dobu trvání této smlouvy převedena na Zhotovitele. Zhotovitel bude řádně a včas hradit závazky vyplývající ze smluvních vztahů s dodavatelem elektřiny.
3. Objednatel bude ve lhůtách splatnosti řádně platit na účet Zhotoviteli platby dohodnuté dle této Smlouvy.

4. Objednatel pro spolupráci se Zhotovitelem při plnění úkolů vyplývajících ze Smlouvy, určí pracovníky Objednatele tak aby:
 - 4.1. poskytovali Zhotoviteli na jeho písemné dožádání potřebné informace, reagovali na jeho podněty, návrhy a upozornění,
 - 4.2. informovali Zhotovitel a konzultovali projektové záměry Objednatele související s VO.
5. Objednatel zajistí, aby bez vědomí Zhotovitele nebyly z podnětu Objednatele prováděny na zařízeních VO žádné činnosti, které by mohly narušit řádné plnění této Smlouvy.
6. Objednatel na základě písemné žádosti Zhotovitele umožní zaměstnancům Zhotovitele plnit úkoly vyplývající ze Smlouvy vstup do objektů, prostor a zařízení Objednatele, které souvisejí s plněním předmětu Smlouvy.

Článek V. Cena a platební podmínky

1. Způsob určení ceny za předmět této smlouvy je stanoven v příloze č. 1 této smlouvy. Cena uvedená v příloze č. 1 je stanovena jako nejvýše přípustná s tím, že může být měněna pouze způsobem uvedeným v tomto článku smlouvy v a příloze č. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že cena uhrazená Objednatelem za plnění dle této smlouvy nesmí překročit částku 2 mil. Kč bez DPH.
2. Cena za poskytování služby VO dle této smlouvy bude upravována dle oficiálně vyhlášené roční míry inflace Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok. Zvýšení, nebo snížení těchto cen dle roční míry inflace bude zohledněno ve faktuře za měsíc, následující po oficiálním vyhlášení roční míry inflace. Úprava ceny bude avizována Zhotovitelem samostatným dopisem Objednateli, ve kterém bude uveden koeficient přepočtu. Navýšení ceny na základě míry inflace je možné nejdříve v roce 2020.
3. Změní-li se cena za elektrickou energii o více jak 10%, bude v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy provedeno poměrné zvýšení nebo snížení ceny za poskytování služby VO dle této smlouvy. Úprava ceny bude avizována Zhotovitelem samostatným dopisem Objednateli, ve kterém bude uveden koeficient přepočtu.
4. Objednatel se zavazuje platit Zhotoviteli za předmět této smlouvy měsíčně na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem. Zhotovitel doručí Objednateli nejpozději do 10. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle této smlouvy příslušný daňový doklad, a to se splatností 30 dnů od data vystavení daňového dokladu. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále evidenční číslo této smlouvy. Pokud nebude daňový doklad obsahovat některou náležitost vyžadovanou příslušným právním předpisem nebo touto smlouvou, je Objednatel oprávněn jej vrátit Zhotoviteli a po tuto dobu se běh lhůty splatnosti staví.
5. Výše DPH bude vypočtena a hrazena vždy dle platného a účinného příslušného zákona.

Článek VI. Sankce za neplnění podmínek smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje že zaplatí za porušení svých povinností a neplnění svých závazků uvedených ve Smlouvě Objednateli tyto smluvní pokuty:
 - 1.1 za nedodržení lhůt stanovených v Článku III. odst. 10 pododst. 10.1. – 10.3 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 200 Kč za 1. započatou hodinu
 - 1.2 za nedodržení lhůt stanovených v Článku III. odst. 10 pododst. 10.4. – 10.7 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení,
2. Jednotlivé smluvní pokuty se sčítají. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši.
3. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktur dle této smlouvy, má Zhotovitel nárok na zákonný úrok z prodlení ve výši dle § 1970 občanského zákoníku. V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou za předmět této smlouvy o více než 90 dní vyhrazuje si Zhotovitel možnost přerušit plnění předmětu této smlouvy nebo jeho části do doby úplného zaplacení dlužných částek. V případě nehrzení za předmět této smlouvy a následného přerušit poskytování služeb

Zhotovitelem nemá Objednatel nárok na účtování smluvních pokut a náhrady škody za neplnění předmětu této smlouvy. O této skutečnosti bude Zhotovitel Objednatel předem písemně informovat.

Článek VII. Kontrola činnosti Zhotovitele

1. Pracovníci pověřeni Objednatelem jsou oprávněni kdykoliv po dohodě se Zhotovitelem nahlížet do technické dokumentace VO nebo si ji od Zhotoviteli písemně vyžádat k porovnání se situací v terénu.
2. Zhotovitel a Objednatel budou provádět společně podle potřeby časově nepravidelné kontroly stavu plnění závazků Zhotovitele, zejména prací provedených na údržbě a opravách veřejného osvětlení, vyjma slavnostního a vánočního osvětlení, vyplývajících ze Smlouvy. O provedených kontrolách budou sepsány protokoly podepsané oběma smluvními stranami.
3. Koncepční otázky dotýkající se předmětu Smlouvy budou vždy projednány ve spolupráci Zhotovitele a Objednatele. Stejně bude postupováno ve věcech předmětu Smlouvy při projednávání a rozhodování zásadních otázek cenových a likvidace majetku Objednatele.

Článek VIII. Odpovědnost a záruky

1. Zhotovitel odpovídá za řádné, včasné, kvalitní a bezpečné plnění služby v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, technickými normami a Smlouvou.
2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku:
 - 2.1 zásahu vyšší moci nebo události, kterou nebylo možno předvídat anebo jí zabránit či předejít s použitím dostupné technologie. Takovými zásahy vyšší moci nebo uvedenými událostmi jsou živelné pohromy jako záplavy, požáry, přírodní katastrofy, dále výpadky rozvodné sítě, stávky, nepokoje, vojenské události, pád letadla aj.
 - 2.2 selhání energetických a jiných zařízení, která nejsou předmětem Smlouvy,
 - 2.3 V uvedených případech budou smluvní strany řešit společně dopad těchto událostí do smluvních podmínek, přičemž uplatnění smluvních sankcí je vyloučeno.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost na činnosti prováděné dle této smlouvy, a to v trvání 6 měsíců od jejich převzetí Objednatelem. Na dodané zboží poskytuje Objednatel záruku za jakost v délce poskytnuté výrobcem nebo dodavatelem, minimálně však v délce 24 měsíců. Záruční vady je Zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit bez zbytečného odkladu po jejich oznámení Objednatelem.

Článek IX. Ostatní ustanovení

1. Povolení potřebná k výkonu provozu a údržby VO si zajišťuje Zhotovitel.
2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel může plnění vyplývající z předmětu této smlouvy zadat třetím osobám za předpokladu, že tyto osoby budou mít k příslušným činnostem oprávnění a že odpovědnost z těchto plnění ponese vůči Objednateli i nadále plně Zhotovitel. Třetí osoby jsou povinny zachovávat při plnění Smlouvy veškerou péči a odbornost a chránit všestranně zájmy Objednatele.
3. Pro případ vzniku sporu ohledně plnění nebo výkladu Smlouvy se smluvní strany zavazují řešit spor nejprve smírnou cestou. Teprve, nedojde-li mezi nimi k vyřešení sporu dohodou, může kterákoliv ze smluvních stran předložit spor k rozhodnutí příslušnému soudu ČR.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek při činnostech dle této smlouvy a nakládat s odpadem vzniklým při činnostech dle této smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy.

Článek X. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 60 měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy, nebo do dosažení celkové uhrazené ceny 2 mil. Kč bez DPH, a to podle toho, která skutečnost nastane dříve.
2. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, výpovědí, nebo odstoupením.
3. Tuto smlouvu může kterákoli smluvní strana písemně vypovědět i bez uvedení důvodů, přičemž výpovědní doba je tři měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce bezprostředně následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Od této smlouvy lze odstoupit v souladu s občanským zákoníkem a dále v případě neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy smluvní stranou, a to ani po písemném upozornění na tuto skutečnost druhou smluvní stranou.

Článek XI Zmocnění a oznamování

1. Objednatel zmocňuje Zhotovitele k veškerým právním a jiným úkonům nezbytným k realizaci předmětu Smlouvy a ke splnění povinností a závazků v ní uvedených. K tomu potřebnou písemnou plnou moc udělí Objednatel Zhotoviteli na základě písemné žádosti Zhotovitele.
2. Veškerá závazná oznámení, sdělení, souhlasy, pokyny či informace týkající se plnění Smlouvy budou smluvními stranami prováděna písemně.

Článek XII. Předkupní právo, zákaz zatížení

1. Zřizuje se předkupní právo Objednatele ke světelným zdrojům veřejného osvětlení, které instaloval na své náklady Zhotovitel.
2. Předkupní právo se vztahuje i na jakékoliv jiné způsoby zcizení. V případě bezúplatného zcizení bude kupní cena určena ve výši ceny obvyklé. Pokud nedojde k dohodě o výši této ceny, nebude-li dohodnuto jinak, nechá si Objednatel i Zhotovitel vypracovat za účelem jejího zjištění znalecký posudek znalcem zapsaným do seznamu soudního znalců. Cena pak bude určena aritmetickým průměrem výsledných hodnot obou znaleckých posudků.
3. V případě využití předkupního práva uhradí Objednatel kupní cenu do 3 měsíců. V případě nutnosti určení obvyklé ceny soudním znalcem, bude kupní cena uhrazena do 5 měsíců.
4. Zhotovitel není oprávněn žádná zařízení veřejného osvětlení zatížit zástavním právem. V případě porušení této povinnosti má Objednatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý světelný zdroj a každý započatý den trvání zástavního práva. Tím není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek XIII. Platnost a účinnost smlouvy

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky. Tato Smlouva zakládá působnost českých soudů.
2. Smlouvu je možno měnit a doplňovat jen písemnými, číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku ke smlouvě, zavazuje se druhá

strana vyjádřit se k němu do tří týdnů ode dne jeho doručení. Po dobu jednoho měsíce ode dne odeslání je smluvní strana vázána svým návrhem.

3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.
4. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva, s jejímž obsahem bezvýhradně souhlasí, je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, byla uzavřena dobrovolně a bez nátlaku, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Zastupitelstvem obce Dolní Podluží

dne 2. 10. 2018 usnesením č. 40/604/2018

Přílohy:

Příloha 1 - cenová dohoda

Příloha 2 - kopie pojistné smlouvy

Příloha 3 - specifikace VO, seznam OM a harmonogram spínání VO

V Dolním Podluží dne 3. 10. 2018

Za Objednatele:



Iva Minářová, starostka



V Praze dne 3. 10. 2018

Za Zhotovitele:



MILOŠ SCHUBERT
vedoucí oddělení závodu - ředitel

Water Solar Technology Ltd.-branch,
organizační složka
Bořivojova 878/35 PRAHA 3
ŽITKOV 130 00 PRAHA 3
IČ: 23041641



Příloha č.1 – cenová dohoda ke smlouvě o poskytování veřejného osvětlení

Pojmy: SB = provozovaný světelný bod (ks)

J_{CSB} = cena za svícení jednoho světelného bodu (Kč bez DPH)

C_{VO} = cena za zajištění provozu VO za rok (Kč bez DPH)

C_{NE} = cena nová elektrické energie (Kč bez DPH za kWh)

C_{SE} = cena stará elektrické energie (Kč bez DPH za kWh)

R = rozdíl ceny elektrické energie (Kč bez DPH)

R% = rozdíl ceny elektrické energie (%)

HD% = hodnota dorovnání v případě protnutí dohodnutého pásma (%)

1. Cena za zajištění provozu VO je stanovena následovně:

- cena uvedená níže je stanovena na počty světelných bodů VO a časy jejich svícení dle přílohy č. 3 této Smlouvy.

Cena za poskytování služby VO dle této Smlouvy je stanovena na:

393.000,- Kč bez DPH/rok, tj. 475.530,- Kč vč. DPH/rok. Cena bude hrazena měsíčně, a to ve výši 1/12 roční ceny stanovené v této smlouvě. Cena za poskytování služby VO v sobě zahrnuje částku za elektrickou energii a veškerý servis a provozní opravy dle předmětu Smlouvy.

- v případě rozdílu počtu světelných bodů oproti počtu uvedenému v příloze č. 3 této smlouvy, bude cena za svícení přepočtena následovně:

$J_{CSB} \cdot \text{počet SB nad rámec počtu dle příloha č. 3 této smlouvy, kde } J_{CSB} \text{ se stanoví: } C / \text{počet převzatých SB.}$ Výsledná cena bude od následujícího kalendářního měsíce po provedení změny počtu světelných bodů připočtena k ceně dle této smlouvy.

2. Zhotovitel převezme od Objednatele příslušné přípojné body na dodávku elektrické energie a pro období prvního roku zajištění služby VO i možnost vyjednaných cenových relací od vybraného dodavatele elektřiny, pokud s tím tento bude souhlasit.
3. Po uplynutí prvního roku provozování, tedy celkem 12 kalendářních měsíců po sobě jdoucích ode dne účinnosti této smlouvy, bude vykázána skutečná spotřeba elektřiny v kWh a její celková cena. V případě, že bude výše ceny za 1kWh rozdílná od stanovených 2,88 Kč/kWh, a to nad rámec pásma +/- 10%, dojde ze strany Zhotovitele k úpravě ceny pro další období 12 měsíců provozu VO, a to o částku rovnající se rozdílu většímu než uvedených 10%, jak co do snížení, tak co do navýšení ceny.

Výpočet:

$$R = C_{NE} - C_{SE}$$

$$R\% = R / (C_{SE} / 100)$$

4. V případě, že dojde v průběhu trvání této smlouvy k navýšení počtu SB nad rámec počtu v této smlouvě uvedených, bude cena za zajištění provozu VO stanovena následovně:

$$C_{VO} / (\text{počet převzatých SB}) \cdot (\text{počet nových SB}) / 12$$

Příklad:

C_{VO}	423 889
stávající počet SB	290
nový počet SB	292
výpočet	$= 423\,889 / 290 \cdot 292 / 12 = 426\,812$
Nová cena za osvit Kč/rok	426 812

Takto stanovený přírůstek ceny za provozování nově převzatých SB bude připočten k ceně za předmět této smlouvy počínaje následujícím kalendářním měsícem po uvedení SB do provozu.

5. V případě požadavku Objednatele na instalaci doplňkového osvětlení (vánoční, slavnostní aj.), dohodnou smluvní strany cenu za poskytnutí příslušných služeb s tímto spojených samostatně, a to písemnou formou.

