

## MATERIÁL DO 11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ

KONANÉHO DNE 28. 08. 2019

**Název bodu: Žádost o prodej: p. p. č. k. 28/2 a st. p. č. k. 41 a části p. p. č. k. 26/1 a části p. p. č. k. 26/2**

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje

- vyhotovení geometrického plánu na oddělení části p.p.č.k. 26/1 a oddělení části p. p. č. k. 26/2 vše v k.ú. Dolní Podluží
- a vyhotovení odborného znaleckého posudku na budoucí oddělenou část p. p. č. k. 26/1 a budoucí oddělenou část p. p. č. k. 26/2 vše k.ú. Dolní Podluží a vyhotovení odborného znaleckého posudku na p. p. č. k. 28/2 a st. p. č. k. 41 vše v k.ú. Dolní Podluží.

### Důvodová zpráva:

Na obec Dolní Podluží se obrátil pan

s žádostí o prodej následujících

pozemků a jejich částí:

Parcela	Druh pozemku dle KN	Způsob využití dle KN	Výměra dle KN (m <sup>2</sup> )	Žádaná část (m <sup>2</sup> )
26/1	Trvalý travní porost, ZPF	*	2.342,00	840,00
26/2	Trvalý travní porost, ZPF	*	423,00	130,00
28/2	Zahrada, ZPF	*	290,00	290,00
st. 41	Zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	90,00	90,00

V současné době užívá výše uvedené pozemky v souladu s uzavřenou Smlouvou o nájmu pozemku č. 112018 ze dne 01.10.2018 paní . . . . . Doba nájmu je sjednaná na dobu určitou od 01.10.2018 do 31.12.2020. Nájemce užívá pozemky č. k. 26/2 a 28/2 jako zahradu, pozemky č. k. 26/1 a st. 41 na sekání trávy.

Účel/odůvodnění žádosti byl žadatelem po vyzvání upřesněn: pozemky č. k. 26/2 a 28/2 a 26/1 hodlá užívat dále jako zahradu, pozemek st. 41 hodlá užívat jako dosud (na pozemku stojí dřevník).

V územním plánu jsou vedeny jako plochy s funkčním využitím:

parcela	Územní plán	Změna územního plánu č.2
26/1	Krajinná zeleň	Plochy bydlení
26/2	Krajinná zeleň	Plochy bydlení
28/2	Krajinná zeleň	Plochy bydlení
st. 41	Krajinná zeleň	Plochy bydlení

**Zpracoval:** Ing. Adéla Macháčková, starostka obce

## Situace katastru nemovitostí



## Letecký snímek

