

**MATERIÁL DO 11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PODLUŽÍ
KONANÉHO DNE 28. 08. 2019**

Název bodu: Žádost o prodej p. p. č. k. 552/2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje vyhotovení odborného znaleckého posudku na p.p.č.k. 552/2 o výměře 906 m² v k.ú. Dolní Podluží.

Důvodová zpráva:

Na obec Dolní Podluží se obrátili s žádostí o prodej pozemku p.p.č.k. 552/2 – druh pozemku trvalý travní porost, výměra 906m² v k.ú. Dolní Podluží. Jako účel, resp. odůvodnění je v žádosti uvedeno, že : chtějí pozemek užívat jako užitkovou zahradu.

V územním plánu je předmětná parcela vedena s funkčním využitím „plochy bydlení“. Běžící změna územního plánu č. 2 se předmětné parcely netýká.

Zpracoval:

Ing. Adéla Macháčková, starostka obce

Obec Dolní Podluží

Dolní Podluží 6, PSČ 407 55 Dolní Podluží

Zastupitelstvo obce

ŽÁDOST O PRODEJ POZEMKU

Jméno a příjmení žadatele:

Trvalé bydliště: *DOLNÍ PODLUŽÍ*

Kontaktní spojení (telefon, email, datová schránka, korespondenční adresa):

✓

Žádám o prodej: celého pozemku
 části pozemku:

parc. č.: *552/2*

katastrální území: *Dolní Podluží*

výměra *906* m²

druh pozemku: *trvalý travní porost*

zapsáno na LV č.: *439*

pro: Obec Dolní Podluží

Účel / odůvodnění: *užitková zahrada, propojení pozemků*

Současně se zavazuji, že uhradím veškeré náklady s tím spojené:

- znalecké posudky
- případné geometrické plány
- návrh na vklad do Katastru nemovitostí a poplatky s tím spojené.

Beru na vědomí, že k ceně pozemku, který není osvobozen od DPH (dle účelu - např. k výstavbě, funkční celek k novostavbě apod.) bude připočtena příslušná sazba DPH.

Přílohy:

- 1) Informace o pozemku včetně zakresu pozemku
- 2) Výpis z registru ekonomických subjektů ČSÚ
- 3) Údaje z registrace k DPH

V Dolním Podluží dne: *29. 7. 2019*

* vyberte odpovídající

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>552/2</u>	
Obec:	<u>Dolní Podluží [562432]</u>	
Katastrální území:	<u>Dolní Podluží [629979]</u>	
Číslo LV:	<u>439</u>	
Výměra [m ²]:	906	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	KMD	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Dolní Podluží, č. p. 6, 40755 Dolní Podluží	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<u>75011</u>	179
<u>75014</u>	727

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

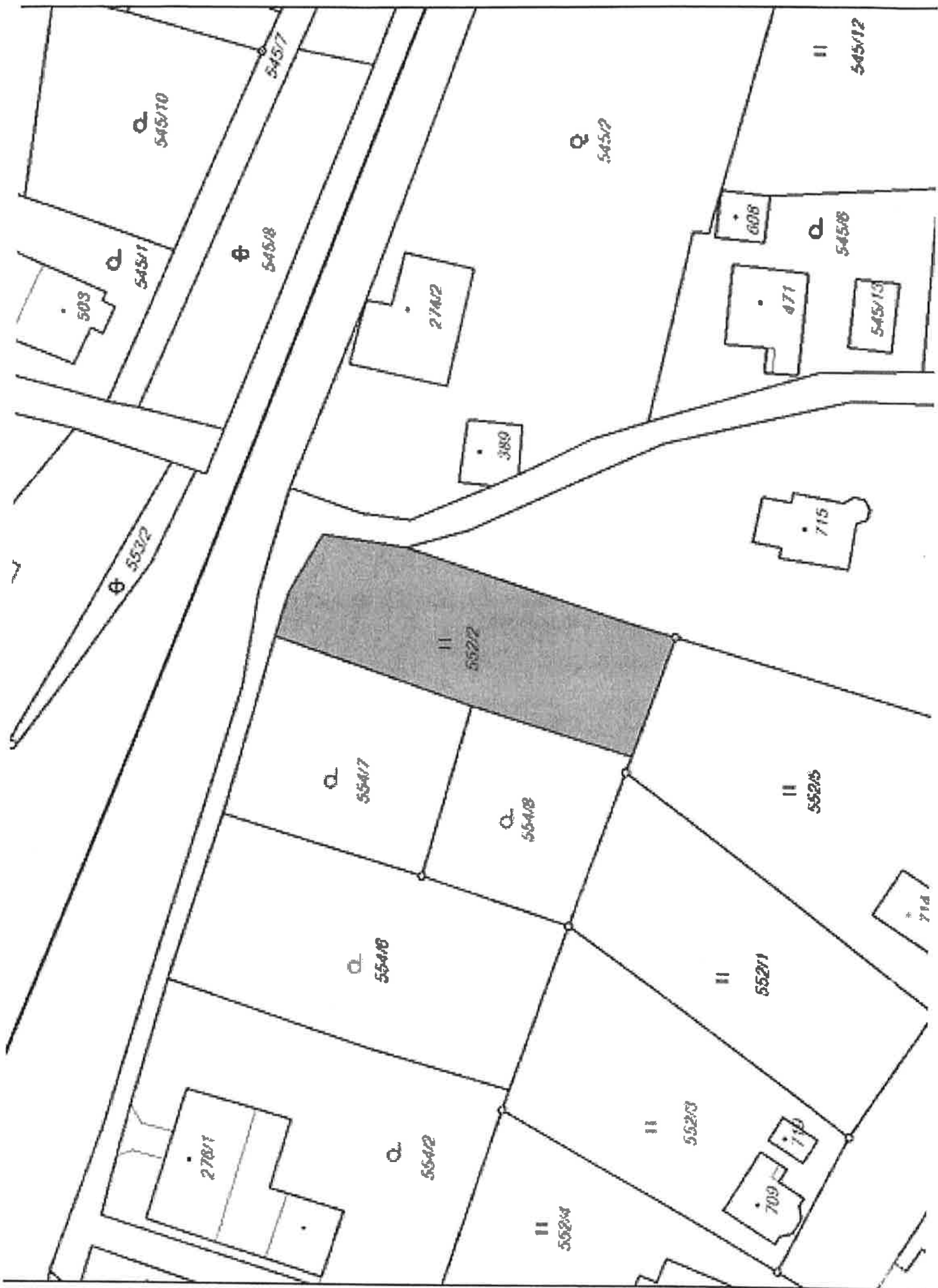
Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 28.07.2019 15:00:00.



Pohled na p.p.č.k. 552/2 ze směru od železničního přejezdu.

