

urad

Od:
Odesláno: 1. února 2017 21:10
Komu: Obec Dolní Podluží;
Předmět: žádost

Na základě zákona č.106/1999 Sb. žádáme o zaslání kopie zápisu z **26. zasedání ZO obce D. Podluží a podkladových materiálů na 27. zasedání ZO obce D. Podluží, které se má konat dne 9.2.2017.** Mat. prosím zašlete touto cestou včetně potvrzení této žádosti a její č jednací. Předem děkuji.



Obec Dolní Podluží

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží

**Zápis z 26. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží, konaného dne 20. 12. 2016
od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Dolním Podluží.**

Bod 1) Zahájení a schválení programu

Zasedání Zastupitelstva obce Dolní Podluží bylo zahájeno dne 20. 12. 2016 v 18:05 hodin starostkou obce p. Ivou Minárovou. Starostka obce popřála přítomným krásné vánoční svátky prožité v pohodě a klidu. Poté upozornila přítomné, že ze zasedání ZO je pořizován zvukový záznam, který je dle jednacího řádu ZO určen pro potřeby pořizování zápisu a pro členy zastupitelstva obce, proto nebude přílohou zápisu.

Starostka obce uvedla, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání 26. zasedání ZO byla zveřejněna na úřední desce a elektronické úřední desce dne 12. 12. 2016. Starostka obce dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomni: Bc. Petra Frančová, Mgr. Markéta Hobzová, Ing. Jaroslav Macháček, p. Iva Minárová, Ing. David Nejedlý, Ing. Karel Vojta

Omluveni: Ing. Adéla Macháčková, p. Tomáš Palička, MUDr. Kamil Vodvárka

Starostka obce přečetla navržený program jednání, který byl zveřejněn na úřední desce.

Navržený program:

- 1) Zahájení a schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočet obce na rok 2017
- 5) Rozpočtový výhled
- 6) Ekonomické záležitosti obce a příspěvkových organizací
- 7) Odkoupení p. p. č. k. 458/6 a p. p. č. k. 2352/2
- 8) Spolek Život – žádost o finanční příspěvek
- 9) Projednání regulace hazardu v obci
- 10) Odkanalizování obce Dolní Podluží
- 11) Interpelace

12) Diskuse a závěr

Z řad ZO nebyl podán návrh na rozšíření programu. Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz. Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje program 26. zasedání dle přílohy č. 2.

Výsledek hlasování: *pro: 6* *proti: 0* *zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/329//2016 bylo schváleno.

Bod 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích), určení komise pro návrh usnesení a zapisovatele

Starostka obce navrhla ověřovateli zápisu Mgr. Markétu Hobzovou a Ing. Karla Vojtu. Jiný návrh nebyl vznesen. Z řad občanů nebyla vznesena žádná připomínka. Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Markétu Hobzovou a Ing. Karla Vojtu.

Výsledek hlasování: *pro: 6* *proti: 0* *zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/330/2016 bylo schváleno.

Starostka obce navrhla, aby komise pro návrh usnesení pracovala ve složení Bc. Petra Frančová a Ing. David Nejedlý.

Jiný návrh nebyl vznesen. Z řad občanů nebyla vznesena žádná připomínka. Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje komisi pro návrh usnesení ve složení Bc. Petra Frančová a Ing. David Nejedlý.

Výsledek hlasování: *pro: 6* *proti: 0* *zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/331/2016 bylo schváleno.

Zapisovatelkou jednání určila p. Lenku Koutnou.

Bod 3) Kontrola usnesení

Nebyla uložena.

Bod 4) Rozpočet obce na rok 2017

Účetní obce uvedla, že k návrhu rozpočtu se sešla pracovní skupina složená ze ZO, účetní obce, projektových manažerů. Sešel se také finanční výbor obce. Byly řešeny jednotlivé potřeby obce - běžné provozní výdaje, příspěvky pro ZŠ a MŠ, poskytované dotace sdružením a spolkům, investiční záměry. Podklady do rozpočtu obce předložili příspěvkové organizace, zástupci spolků a hasiči. V příjmech se vycházelo z předběžné kalkulačky k rozpočtovému určení daní, které vydává SMO i z běžného příjmového rozpočtu obce v r. 2016. U výdajů se vycházelo z běžných provozních nákladů r. 2016 a zároveň z investičních záměrů a potřeb na opravy. Byly řešeny možnosti získání dotačních titulů na jednotlivé akce. Záměr rozpočtu byl řádně zveřejněn na úřední desce. Z řad občanů se k návrhu rozpočtu obce k dnešnímu dni nikdo nevyjádřil a ani nepodal připomínku.

Mgr. Hobzová (členka FV) uvedla, že finanční výbor se sešel 1. 12. v plném počtu, seznámil se s rozpočtem obce na r. 2017, souhlasí s jeho návrhem a doporučuje ZO tento návrh schválit.

Ing. Vojta uvedl, že nemohl být přítomen na poradě, a proto rozpočet konzultoval s účetní obce. Myslí si, že je dobrá věc počítat dopředu s deficitem, což znamená do budoucna méně starostí s rozpočtovými změnami. Starostka obce uvedla, že deficit překvapil všechny, ale obec potřebuje spoustu investic. Schodek na konci r. 2017 nebude tak vysoký, protože ve výdajích je zahrnuto předfinancování dotačních titulů.

Ing. Macháček uvedl, že by bylo dobré uvést, jak je na tom obec s příjmy a výdaji, když plánovaný schodek včetně rozpočtových opatření byl 11.000 000,- Kč. Účetní obce uvedla, že v příjmech je částka 18.437 000,- Kč a ve výdajích je částka 17.674 000,- Kč.

Ing. Macháček uvedl, že obec je tedy cca 1.000 000,- Kč v plusu.

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz. Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje rozpočet obce Dolní Podluží na rok 2017 dle přílohy č. 3. Návrh rozpočtu obce Dolní Podluží byl řádně zveřejněn na úřední desce.

Výsledek hlasování: *pro: 6* *proti: 0* *zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/332/2016 bylo schváleno.

Bod 5) Rozpočtový výhled

Účetní obce uvedla, že rozpočtový výhled je dokument, který obci ukládá zákon. Rozpočtový výhled je aktualizován na období 2017 – 2020. Rozpočet na r. 2017 musí korespondovat s rozpočtovým výhledem na r. 2017.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje rozpočtový výhled obce Dolní Podluží na období 2017 – 2020 a pověřuje starostku obce p. Ivu Minárovou aktualizací rozpočtového výhledu v průběhu roku 2017. Příloha č. 4.

Výsledek hlasování: *pro: 6* *proti: 0* *zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/333/2016 bylo schváleno.

Bod 6) Ekonomické záležitosti obce a příspěvkových organizací

a) Sazebník úhrad na r. 2017

Starostka obce uvedla, že se jedná o sazebník úhrad na období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017. Sazebník je stejný jako v loňském roce a týká se vydávání informací podle zákona č. 106/1990 Sb.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje Sazebník úhrad za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 dle přílohy č. 5.

Výsledek hlasování: *pro: 6* *proti: 0* *zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/334/2016 bylo schváleno.

b) Pověření starostky obce k sepsání rozpočtové změny k 31. 12. 2016

Účetní obce uvedla, že se jedná o pověření starostky obce k narovnání skutečných příjmů a výdajů rozpočtu v návaznosti na plnění rozpočtu. Obec plní rozpočet zhruba na 56 %, plnění bude upraveno zhruba na 88%. Což vyžaduje po obci Ústecký kraj a hlavně u dotací požaduje narovnání na haléře.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží pověřuje starostku obce p. Ivu Minárovou sepsáním rozpočtové změny nejpozději ke dni 31. 12. 2016 z důvodu narovnání rozpočtových příjmů a výdajů v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/335/2016 bylo schváleno.

c) Dlužné částky z nájemného a místního poplatku za odpady

Účetní obce uvedla, že dluhy na nájemném do roku 2011 činí 60.766,- Kč. Obec obdržela od JUDr. Pretschové informaci, že některé pohledávky už jsou v prekluzi a jiné nemá obec šanci vymáhat (uplynula tříletá lhůta na vymáhání pohledávek). Dluhy jsou evidovány v účetnictví a dle zákona se částka má dlužníkům prominout.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží rozhodlo o prominutí dlužných částek z nájmu obecních bytů vzniklých do roku 2011 v celkové výši 60.766,00 Kč dle přílohy č. 6 z důvodu nevyvadatelnosti pohledávek po jejich promlčení nebo prekluzi.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/336/2016 bylo schváleno.

Účetní obce uvedla, že pohledávky za odpady jsou vymáhány jak prostřednictvím obce, tak prostřednictvím právního zástupce obce. Starostka obce uvedla, že jeden dlužník zemřel a druhý vyhlásil insolvenční řízení. Účetní obce uvedla, že obec se nedozví, když dlužník vyhlásí insolvenční řízení, protože nemá povinnost to hlásit. Měl by ale o této skutečnosti informovat soud. V případě, že dluh zapře a obec se do insolvenčního řízení nepřihlásí, je zákon na straně dlužníka a obec již nemůže dluh vymáhat. Starostka obce vznesla dotaz, jakou má tedy obec možnost se o insolvenčním řízení dozvědět. Účetní obce uvedla, že k právnímu systému Codexis lze dokoupit i systém, který je napojen na insolvenční rejstřík. Starostka obce uvedla, že si nechá zpracovat cenovou nabídku na tento systém.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží rozhodlo o prominutí dlužných částek z místních poplatků za svoz komunálního odpadu v celkové výši 12.336,00 Kč dle přílohy č. 7 z důvodů nevymahatelnosti pohledávek dle soudního rozhodnutí a zániku pohledávky úmrtím poplatníka.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/337/2016 bylo schváleno.

Účetní obce uvedla, že je reálná šance, že dluhy za odpady budou vymoženy, ale bude to trvat delší dobu. Účetně se tato situace řeší převodem z rozvahového účtu na účet podrozvahový.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží vzalo na vědomí usnesení č. 26/338/2016

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží bere na vědomí převod pohledávek z místních poplatků za svoz komunálního odpadu evidovaných do roku 2011 na podrozvahový účet.

d) Závazné ukazatele MŠ a ZŠ

Účetní obce uvedla, že závazné ukazatele příspěvkových organizací byly stanoveny ve výši příspěvku zřizovatele na jejich činnost. Příspěvky jsou zahrnuty v rozpočtu a ve stejné výši jsou rozčleněny na příspěvky provozní a příspěvky na odpisy (zejména u ZŠ). U MŠ je v závazných ukazatelích zahrnuto předfinancování projektu z programu INTERREG. Závazné ukazatele byly projednány s ředitelkou MŠ, ředitelkou ZŠ a účetní ZŠ.

Starostka obce požádala účetní obce, aby uvedla výši příspěvku pro ZŠ a MŠ. Účetní obce uvedla, že příspěvek pro ZŠ je ve výši 2.052 400,- Kč, pro MŠ ve výši 360.000,- Kč na provozní výdaje a 838.800,- Kč na předfinancování projektu.

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o těchto návrzích usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje závazné ukazatele pro ZŠ Dolní Podluží, příspěvkovou organizaci, Dolní Podluží 364, okres Děčín dle přiloženého položkového rozpočtu. Příloha č. 8.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/339/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje závazné ukazatele pro MŠ Dolní Podluží, příspěvkovou organizaci, Dolní Podluží 473, okres Děčín dle přiloženého položkového rozpočtu. Příloha č. 9.

Výsledek hlasování: *pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/340/2016 bylo schváleno.

e) Aktualizace odpisového plánu ZŠ

Účetní obce uvedla, že zákon stanoví, že se odepisovat musí a přesto je k tomu potřeba schválení ZO. ZŠ pořídila v letošním roce konvektomat do školní jídelny. Je to investice, a proto se mění odpisový plán.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje aktualizaci účetního odpisového plánu Základní školy, příspěvkové organizace, Dolní Podluží 364, okres Děčín pro rok 2016 dle přílohy č. 10.

Výsledek hlasování: *pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/341/2016 bylo schváleno.

f) Hospodářský výsledek roku 2015 MŠ a ZŠ – změna postupu zaúčtování

Účetní obce uvedla, že na základě upozornění auditorů z KÚ při dílčím přezkumu hospodaření obce byl řešen zůstatek na účtu 432 ve výši 46.713,91 Kč u ZŠ. Záležitost byla konzultována s účetní ZŠ a různými odborníky a hledalo se řešení. ZO jsou předloženy návrhy usnesení, které doplňují původní usnesení č. 14/191/2016 (ZŠ) a 14/194/2016(MŠ). Návrh usnesení byl konzultován a schválen vedoucí kontrolorkou Bc. Vodrážkovou, která v obci prováděla dílčí audit.

Z řad členů ZO ani z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o těchto návrzích usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje řešení rozdělení hospodářského výsledku roku 2015 ZŠ Dolní Podluží, příspěvkové organizace, Dolní Podluží 364, okres Děčín dle předloženého návrhu na změnu postupu účtování takto:

rezervní fond: 202.201,75 Kč, přičemž zastupitelstvo obce současně souhlasí s posílením fondu investic ve výši 202.201,75 Kč a ukládá odvod ve výši 202.201,75 Kč do rozpočtu obce převodem na účet zřizovatele nejpozději do 28. 12. 2016.

Výsledek hlasování: *pro: 6* *proti: 0* *zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/342/2016 bylo schváleno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží schvaluje řešení rozdělení hospodářského výsledku roku 2015 MŠ Dolní Podluží, příspěvkové organizace, Dolní Podluží 473, okres Děčín dle předloženého návrhu na změnu postupu účtování takto:

rezervní fond: 70.440,95 Kč, přičemž současně souhlasí s posílením fondu investic ve výši 70.440,95 Kč a ukládá odvod ve výši 70.440,95 Kč do rozpočtu obce převodem na účet zřizovatele nejpozději do 28. 12. 2016.

Výsledek hlasování: *pro: 6* *proti: 0* *zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/343/2016 bylo schváleno.

Bod 7) Odkoupení p. p. č. k. 458/6 a p. p. č. k. 2352/2

a) p. p. č. k. 458/6 o výměře 871 m²

Starostka obce uvedla, že se na obec obrátila realitní agentura p. Jaroslava Bierhanzla s oznámením, že je na prodej p. p. č. k. 458/6 okolo ČOV za školou. V případě zájmu má obec nabídnout kupní cenu za pozemek. Poté uvedla, že není pro odkoupení pozemku, protože není pro obec perspektivní, nelze na něm stavět RD a obci vzniknou náklady na údržbu pozemku. Bc. Frančová uvedla, že se v obci plánuje kanalizace a pozemek by byl na toto vhodný. Obec by mohla odkoupit současnou ČOV od SVS a rozšířit její kapacitu na tento pozemek.

Ing. Macháček uvedl, že hranu pozemku udržuje obec, protože to je cesta a je pro odkoupení pozemku.

Ing. Nejedlý uvedl, že ho nenapadl důvod, který uvedla Bc. Frančová a je pro odkoupení pozemku k účelu rozšíření ČOV. Starostka obce uvedla, že využití pozemku k tomuto účelu ji také nenapadlo a navrhla, že bude jednat s realitní agenturou.

Ing. Vojta uvedl, že by mělo být jasné vlastnictví pozemku, zda na něm nevážnou věcná břemena a bude také záležet na ceně za pozemek.

Mgr. Hobzová uvedla, že souhlasí ze strategických důvodů do budoucna.

Starostka obce vznesla dotaz, zda ZO navrhne cenu za pozemek. Ing. Nejedlý navrhl cenu 40,- Kč za m2. Ing. Macháček navrhl vycházet z posledních prodejů obce.

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží pověřuje starostku obce p. Ivu Minárovou jednáním ve věci odkoupení p. p. č. k. 458/6 o výměře 871 m2.

Výsledek hlasování: *pro: 6* *proti: 0* *zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/344/2016 bylo schváleno.

b) p. p. č. k. 2352/2 o výměře 1558 m2

Starostka obce uvedla, že v r. 2009 požádal bývalý starosta obce p. Pecinovský SŽDC o odkoupení p. p. č. k. 2352/2. Jedná se o komunikaci u nádraží v horní části obce. Vzhledem k tomu, že občan obce požádal v letošním roce SŽDC o odkoupení části cesty, zjistilo SŽDC, že žádost obce není dosud vyřízena. Starostka obce uvedla, že komunikace není problematická, obec cestu udržuje, odklízí na ní sníh a byl na ní opraven kanál. Poté proběhla diskuse k odkoupení komunikace se závěrem pověřit starostku obce jednáním se SŽDC.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží pověřuje starostku obce p. Ivu Minárovou jednáním se Správou železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Železničářská 1386/31, Ústí nad Labem, 400 03 ve věci odkoupení p. p. č. k. 2352/2 o výměře 1558 m2.

Výsledek hlasování: *pro: 6* *proti: 0* *zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/345/2016 bylo schváleno.

Bod 8) Spolek Život – žádost o finanční příspěvek

Starostka obce uvedla, že Spolek Život požádal o finanční příspěvek na r. 2016 ve výši 15.000,- Kč. V rozpočtu obce na r. 2016 je schválen příspěvek ve výši 10.000,- Kč. Ing. Macháček vznesl dotaz, zda v případě schválení částky ve výši 15.000,- Kč by bylo možné použít usnesení o narovnání skutečných příjmů a výdajů rozpočtu v návaznosti na plnění rozpočtu. Starostka obce uvedla, že finance by šly přesunout, ale je pro příspěvek ve výši 10.000,- Kč. Mgr. Hobzová a Ing. Vojta uvedli, že jsou pro příspěvek ve výši 10.000,- Kč.

Z řad občanů nebyl vznesen žádný dotaz.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží projednalo a schválilo finanční příspěvek (dar) pro Život - spolek pro ochranu dětí, mládeže a seniorů, se sídlem Dolní Podluží č. p. 304, 407 55 ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Tento příspěvek byl zahrnut do schváleného rozpočtu obce na rok 2016.

Výsledek hlasování: *pro: 6* *proti: 0* *zdrželi se: 0*

Usnesení č. 26/346/2016 bylo schváleno.

Bod 9) Projednání regulace hazardu v obci

Bc. Frančová uvedla, že fa VIKTORIAPLAY provozuje v herně Na Mýtě již tři výherní automaty. V říjnu obec obdržela žádost o změnu OZV č. 2/2012, kterou je na celém území obce zakázán hazard. Dále uvedla, že se obrátila na kontrolní odbor MVČR, který uvedl, že vzhledem k tomu, že se od 1. 1. 2017 mění zákon o hazardu, v žádném případě nedoporučuje rušit stávající vyhlášku nebo tvořit novou. Je potřeba zaujmout stanovisko k regulaci hazardu v obci a případně v r. 2017 vydat novou vyhlášku. Pro obce je v zákoně, který platí od 1. 1. 2017, zvýšeno rozpočtové určení daně. Zákon je přísnější pro provozovatele, minimální počet přístrojů je 20 a musí být kamerový systém.

Starostka obce uvedla, že záležitost byla na zasedání ZO projednávána již několikrát a vždy bylo více členů proti povolení hazardu v obci. Poté požádala členy ZO o vyjádření, zda nedošlo ke změně jejich názoru. Dále uvedla, že přišla nabídka sponzoringu (na dětské akce, sport, kulturu) od vlastníka budovy, ve které se provozuje herna. Bc. Frančová uvedla, že v případě, že by firma provozovala stávající tři automaty, byl by příjem do rozpočtu obce ve výši cca 300.000,- Kč. Zástupce firmy VIKTORIAPLAY uvedl, že může provoz rozšířit o tři automaty, které v současné době provozuje jiná firma a příjem obce by byl vyšší. Navíc v provozovně bude muset být dle nového zákona minimálně 20 přístrojů.

Ing. Vojta uvedl, že nedoporučuje změnit vyhlášku, i když jsou finanční podmínky ze strany VIKTORIAPLAY pro obec lákavé, protože ví, co závislost udělá s člověkem. Mgr. Hobzová, Ing. Nejedlý, Ing. Macháček a Bc. Frančová uvedli, že budou proti zrušení vyhlášky. Starostka obce uvedla, že byla pro zrušení vyhlášky z finančních důvodů, ale při současných podmínkách, tzn. provoz šesti automatů. Neumí si ale představit rozšíření provozu na 20 automatů.

Bod 10) Odkanalizování obce Dolní Podluží

Starostka obce uvedla, že ZO mělo jednání o odkanalizování obce. Kanalizace v obci je letitým problémem a navíc bude končit dotační titul, který umožňuje získat až 85 % dotace. Rok 2017 by tedy měl být rokem přípravným a cca do 15. 1. 2018 musí být podána žádost o dotační titul. Odkanalizování obce je nutné (hrozí sankce) a je také požadováno občany obce. V rozpočtu obce je schválena částka ve výši 1.000 000,- Kč na všechny přípravné práce. Je potřeba vybrat projektanta kanalizace, právníka, který bude na vše dohlížet a také firmu, která bude celou dotaci administrovat. Dále je potřeba jednat se společností SČVaK, SVS a s vlastníky pozemků.

Ing. Nejedlý uvedl, že každé uskupení, které kandidovalo do ZO, mělo kanalizaci ve volebním programu a myslí si, že to je i morální povinnost pokusit se dotaci na kanalizaci obce získat.

Poté proběhla diskuse k výstavbě kanalizace v obci.

Ing. Macháček uvedl, že je potřeba mít ošetřeno, aby se všichni ke kanalizaci připojili.

Starostka obce nechala hlasovat o tomto návrhu usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Dolní Podluží pověřuje starostku obce p. Ivu Minárovou zahájením výběrových řízení na:

- 1) zhotovitele projektové dokumentace do fáze územního rozhodnutí k akci „Odkanalizování obce Dolní Podluží“
- 2) manažerské řízení projektu k akci „Odkanalizování obce Dolní Podluží“ (zpracování žádosti a povinných příloh, administrace projektu a dotační management)
- 3) zpracovatele výběrových řízení k akci „Odkanalizování obce Dolní Podluží“
- 4) jednáním ve věci majetkoprávních vztahů týkajících se akce „Odkanalizování obce Dolní Podluží“

Výsledek hlasování: pro: 6 proti: 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/346/2016 bylo schváleno.

Bod 11) Interpelace

Tento bod nikdo nevyužil.

Bod 12) Diskuse a závěr

a) Prodej nemovitosti č. p. 262

Starostka obce uvedla, že byl již dvakrát zveřejněn záměr prodeje nemovitosti č. p. 262, pokaždé se přihlásil pouze jeden zájemce. Ten ale nabízí nízkou cenu, což právní zástupce nedoporučuje, aby obec nebyla napadnuta, že nehospodárně nakládá s majetkem. Navrhuje proto záměr zveřejnit opakovaně, ale s novými podmínkami – sociální bydlení podle zákona, předkupní právo obce ve smlouvě. ZO souhlasilo s novým zveřejněním záměru.

b) Žádost o odkoupení p. p. č. k. 1292/6, 1292/4, 1292/8, 1292/1, 1294/3

Starostka obce uvedla, že obec obdržela žádost o odkoupení p. p. č. k. 1292/6, 1292/4, 1292/8, 1292/1, 1294/3 a situaci vysvětlila na katastrální mapě. Žadatelka by zde chtěla postavit rodinný dům. Ing. Nejedlý uvedl, že jde o to, zda ZO chce, aby se na parcelách stavěly rodinné domy a jaký počet. V případě, že jeden, lze prodat všechny parcely jednomu zájemci. V případě, že dva, lze nabídnout polovinu pozemku každému zájemci a stanovit ve smlouvě, že kupující musí do určité doby začít stavět, aby se zabránilo spekulacím s pozemky.

c) Navýšení příspěvku DSOT

Starostka obce informovala, že město Varnsdorf vystoupilo ze Svazku obcí Tolštejn. Jako důvod uvedlo, že nevidí ve členství ve svazku žádný přínos, a proto nechtějí platit členský příspěvek ve výši 50.000,- Kč. Obec Dolní Podluží hradí příspěvek ve výši 33.000,- Kč. Z toho je hrazen příspěvek do SPRŠ, podporována MAS Šluknovsko a chod infocentra. Z částky 50.000,- Kč, které hradil Varnsdorf, uhradí 25.000,- Kč Jiřetín pod Jedlovou. Obec Dolní Podluží by měla příspěvek navýšen o 7.000,- Kč. Návrh bude předložen na příštím zasedání ZO.

d) Odpadové hospodářství obce

Místostarostka obce uvedla, že jsou domácnosti, které hradí poplatek např. za 2 osoby a mají stejně velkou nádobu jako domácnost, která hradí poplatek za pět osob. Z tohoto důvodu se přistoupilo na výměnu popelnic, aby byl systém spravedlivý. Ing. Vojta uvedl, že se mu to spravedlivé nezdá a myslí si, že lidé budou házet odpad jinam, protože jim nádoby nebudou stačit. Nelíbí se mu také motání litrů s kilogramy.

Ing. Vojta odešel ve 20:29 hod. Počet členů ZO – 5.

Místostarostka obce uvedla, že po výměně nádob se občané dotazovali, zda by bylo možné za poplatek navýšit kapacity nádob. Problém je hlavně u domácností, které topí uhlím. Poté informovala, jak to funguje v okolních obcích. Možným řešením by byl prodej pytlů, aby obec nedoplácela 750.000,- Kč ze svého rozpočtu a nemusela poplatek zvýšit.

Ing. Nejedlý uvedl, že by bylo občanům dobré nabídnout možnost jakoukoliv formou si litry doplatit. Poté proběhla diskuse k problematice odpadového hospodářství.

Pan _____ vznesl dotaz, zda se ve spodní části obce nestaví sloup vedení 110 kW. Starostka obce uvedla, že spodní částí obce vedení 110 kW nepovede. Poté informovala, že se zúčastnila jednání o vedení 110 kW v Jablonném v Podještědí, kde byla přítomna i zpracovatelka EIA dokumentů. Uvedla, že se společností ČEZ je ohledně vedení 110 kW špatná komunikace, přesto se jí podařilo sjednat schůzku v terénu. Té se zúčastnili zástupci Lesů ČR, CHKO, ČEZ Distribuce, zpracovatelka EIA dokumentů a byla vybrána nejlepší varianta, kudy vedení vést. Upozornila také, že KÚÚK nařídil obci územním plánem, že vedení přes ni vést musí.


Starostka obce ukončila zasedání ZO dne 20. 12. 2016 ve 20:49 hodin.

Zápis byl vyhotoven v Dolním Podluží dne 28. 12. 2016.


.....

Bc. Petra Frančová
místostarostka obce

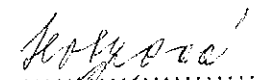



.....

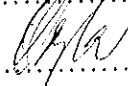
Iva Minářová
starostka obce

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Markéta Hobzová


.....

Ing. Karel Vojta


.....

Přílohy:

- 1) Prezenční listina členů ZO
- 2) Program 26. zasedání ZO
- 3) Návrh rozpočtu obce na rok 2016
- 4) Rozpočtový výhled obce na období 2017 – 2020
- 5) Sazebník úhrad za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017
- 6) Pohledávky - nájmy
- 7) Pohledávky - odpady

- 8) Závazné ukazatele pro ZŠ Dolní Podluží
- 9) Závazné ukazatele pro MŠ Dolní Podluží
- 10) Účetní odpisový plán ZŠ
- 11) Hospodářský výsledek ZŠ r. 2015 – změna postupu účtování
- 12) Hospodářský výsledek MŠ r. 2015 – změna postupu účtování
- 13) SŽDC – nabídka odkoupení p. p. č. k. 2352/2
- 14) J. Bierhanzl, REA – nabídka odkoupení p. p. č. k. 458/6
- 15) Život – žádost o finanční příspěvek
- 16) Informace o konání 26. zasedání ZO Dolní Podluží
- 17) Prezenční listina hostů